

Создано: 01.11.2025 в 08:06

Обновлено: 11.12.2025 в 05:55

12 999 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286293842>

Руслан Матвеев, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Квартира

Количество комнат

4

для заметок

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

77 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

102.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

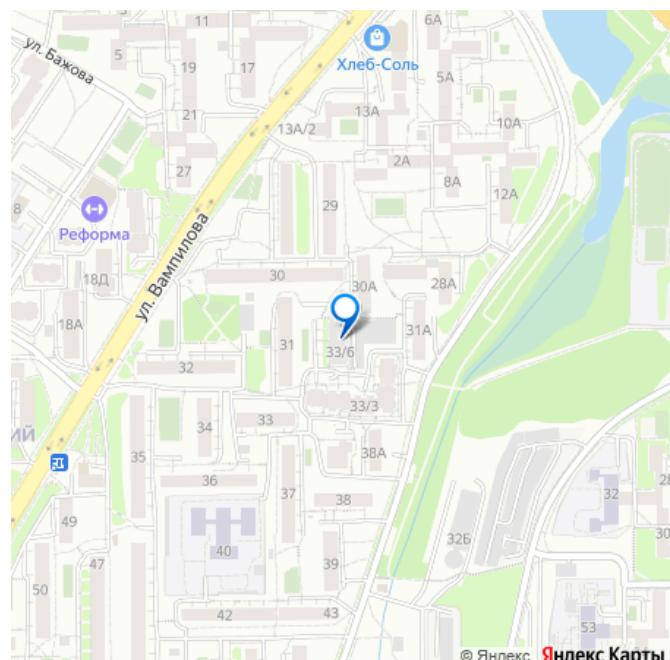
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Прекрасная квартира в отличном состоянии -
ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ !!! Классная 4-комнатная
квартира улучшенной планировки в ЖК
Чудный (новый фонд! :), с хорошим
евроремонтом и индивидуальным дизайном!
Готова для вашего быстрого заезда и
уютного проживания! В связи с переездом и
срочностью ищем лучшее предложение!!!

Расположен кирпичный дом в середине
микрорайона Первомайский - в 2-х шагах
парковая зона, рядом с речкой и озерками,
где можно наслаждаться свежим воздухом,
заниматься спортом, кормить голубей и уток,
гулять с детьми. А в уютном дворе - есть
парковка для ваших авто и детская
площадка. Общественный транспорт ходит
во все уголки города, недалеко остановки,
микроавтобусы и автобусы отходят каждые 5
мин, всегда можно спокойно сесть и доехать
до центра за 15-20 мин. Есть вся
необходимая для полноценной жизни
инфраструктура: магазины, автосервисы,
ТЦ, школы и детсады, недалеко ТЦ -
Сильвер Молл, Джем Молл, Мега Хоум. Там
же кафе, рестораны, кинозалы и пр.

Эксклюзивное предложение по ипотеке -
12,99% годовых, только от агентства CENTURY
21 !!! Выгодные плюсы для вас: +

Качественный ремонт из современных
материалов - новые батареи, электрика,
ламинат, обои и тд. + Очень теплая - стоят
батареи с регулировкой температуры. +

Раздельная планировка комнат, большая
кухня-гостиная. + Есть кладовая комната 3м²
и встроенная гардеробная. + Кухня остается
в подарок. Мебель вся тоже в отличном
состоянии! + Видовая квартира в 2-х уровнях.

Прекрасные санузлы на каждом этаже. +

Большая уютная лоджия 4 м² с остеклением.

Замечательный вид на речку и парковую
зону! + Много места в просторном дворе для

парковки ваших авто. + Квартира юридически чистая. Один собственник с момента сдачи дома в эксплуатацию. Документы все есть для сделки. Долгов нет. Рассмотрим все формы расчетов. Обеспечим быстрый выход на сделку! Эксклюзивное предложение по ипотеке - 12,99% годовых, только от агентства CENTURY 21 !!! Наше агентство гарантирует комфорт и безопасное проведение сделки по покупке вами данной квартиры, сделка застрахована на полную сумму. Мы являемся официальным партнером ведущих банков России. Ипотечный отдел и опытные юристы - вам в помощь! Поможем вам с оформлением ипотеки и со сложными формами оплаты. Крупнейшая в мире сеть агентств CENTURY 21, на рынке недвижимости 55-й год - в 90 странах мира !!! ЗВОНИТЕ !!! ПРИЕЗЖАЙТЕ !!! СМОТРИТЕ !!! ПОКУПАЙТЕ !!!

