

🕒 Создано: 05.07.2025 в 15:06

Обновлено: 19.10.2025 в 07:04

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Новокшонова, 62**

**10 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Новокшонова, 62

Улица

[улица Новокшонова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

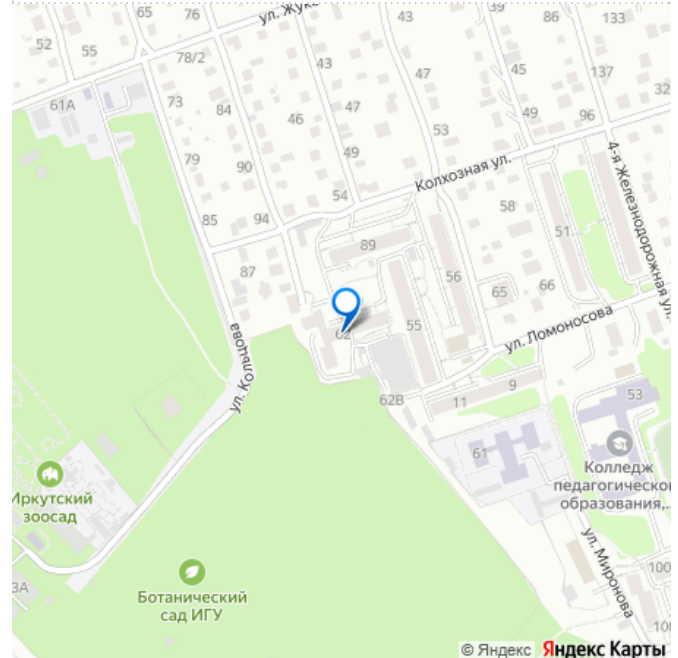
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в отличном районе! Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и уют.

Просторные комнаты, светлая кухня, современный ремонт и развитая инфраструктура — всё для вашего удобства!

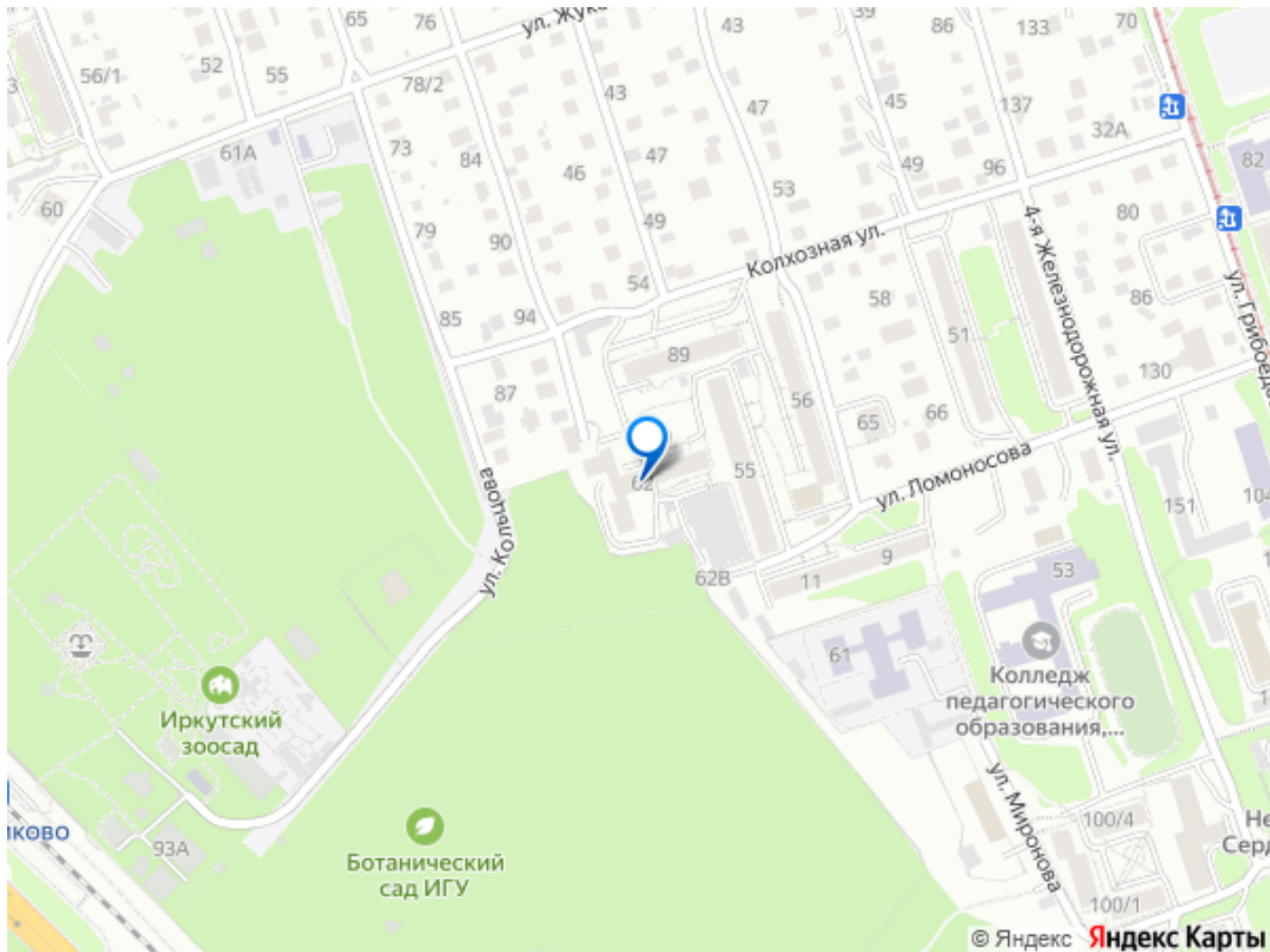
Расположение: район Студгородка  
Общая площадь: 102,3 м²  
Комнаты: 4 светлых и уютных  
кухня-столовая: просторная, оборудованная техникой  
Большой коридор и 2 зоны хранения  
2 застекленные лоджии

Парковка: есть возможность парковки во дворе или рядом в гаражном кооперативе

Преимущества:

- Развитая инфраструктура — школы, детские сады, магазины, ПВЗ, торговый центр (Лермонтов), университеты и колледжи
- Удобные транспортные развязки
- Уютный дом вблизи Ботанического сада — идеальное место для любителей природы
- Возможность перепланировки под ваши нужды
- Отличное состояние, готова к заселению

Звоните, с удовольствием расскажем и покажем квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России