

Создано: 02.04.2025 в 07:35

Обновлено: 31.01.2026 в 13:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280495924>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

**79834412910**

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 1/6

**19 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 1/6

Улица

[улица Ядринцева](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

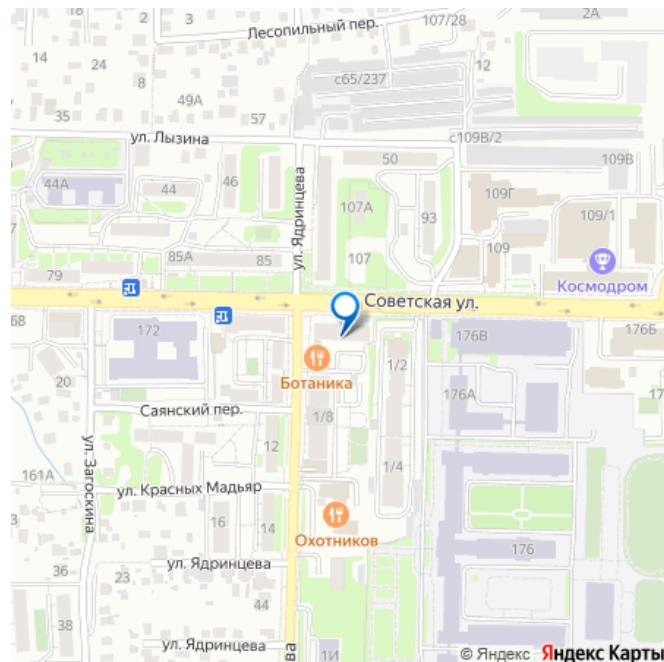
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 80276527. Продается евро 4-комнатная квартира в самом центре октябрьского района: ул. Ядринцева, 1/6 (ЖК «Новый Век» - угол с улицей Советская). Обязательно посмотрите наш супер-подробный рум-тур по данной квартире (доступен сразу после 1-й фотографии). Редкое предложение среди новостроек Иркутска - здесь 3 раздельные комнаты + просторная кухня-зал! Идеально для большой семьи! Подробнее о ЖК»: Закрытая территория ЖК. Закрытая парковка. Подземный паркинг (можно как купить, так и арендовать место). В самом ЖК и рядом - супермаркеты, Wildberries, OZON, детский сад, школы, аптеки, рестораны и кафе, остановка также рядом. О самой квартире: Планировка: зал-кухня, 3 раздельные комнаты, с/у совмещен. Техника и мебель останутся по договоренности. 2 просторных лоджии (около 15 кв.м.) Санузел: совмещен, ванна. S=101 кв.м. (86.3 кв.м. квартира + лоджии). За счет того, что почти все окна выходят на лоджии - здесь отличная шумоизоляция. Установлены кондиционеры. Очень-очень много естественного освещения за счет больших окон. Во взрослом спальне имеются панорамные окна. Всего 4 квартиры на этаже. В собственности более 5 лет! Звоните! Покажем квартиру в и с радостью ответим на все дополнительные вопросы.



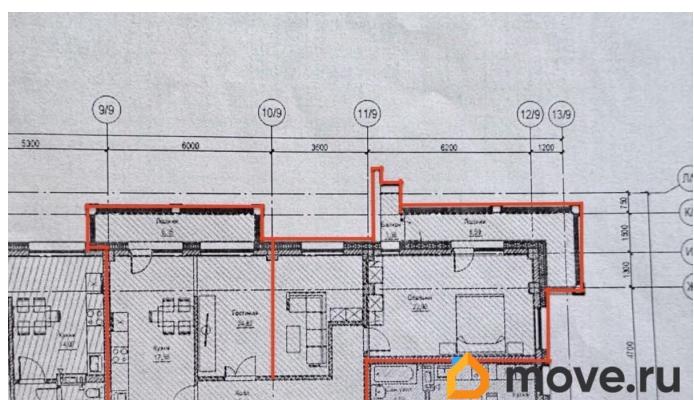
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



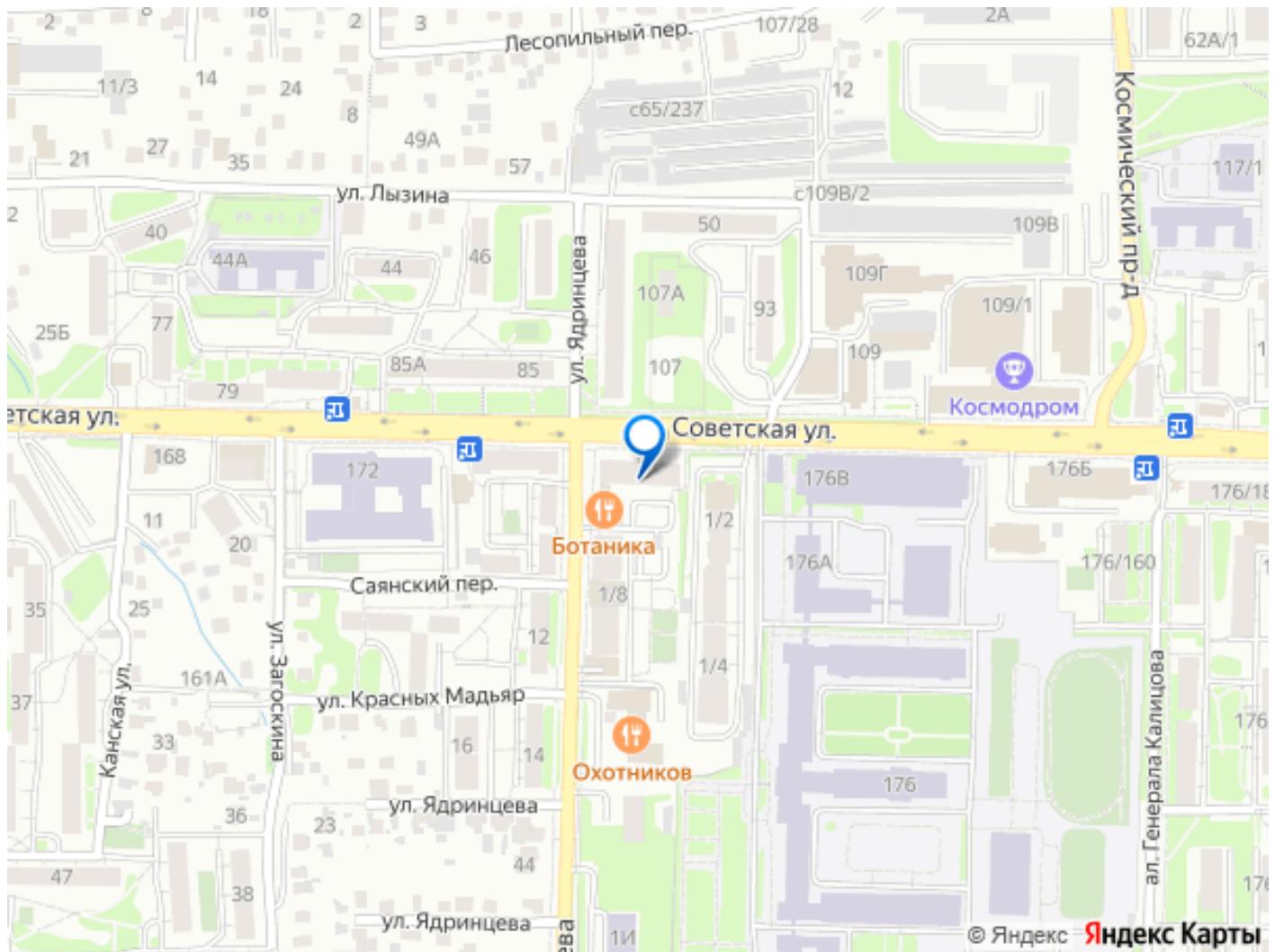
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России