

Создано: 26.11.2025 в 17:05

Обновлено: 07.12.2025 в 19:39

9 500 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908472>

Собственник

**79140104039, 7914011
2098**

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

65.2 м²

Площадь кухни

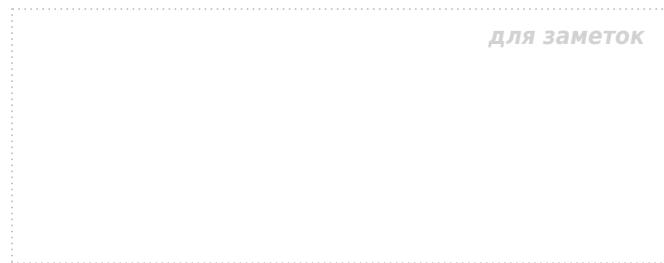
12.7 м²

Общая площадь

101.5 м²

Этаж

1/9



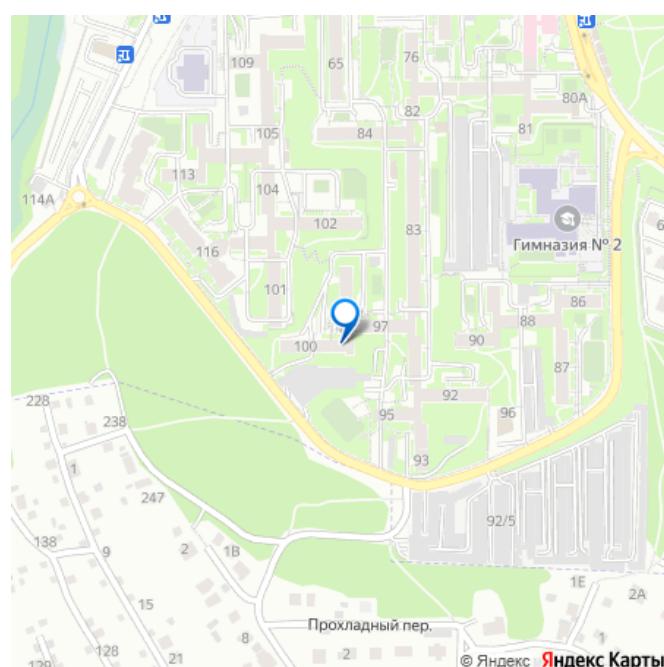
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

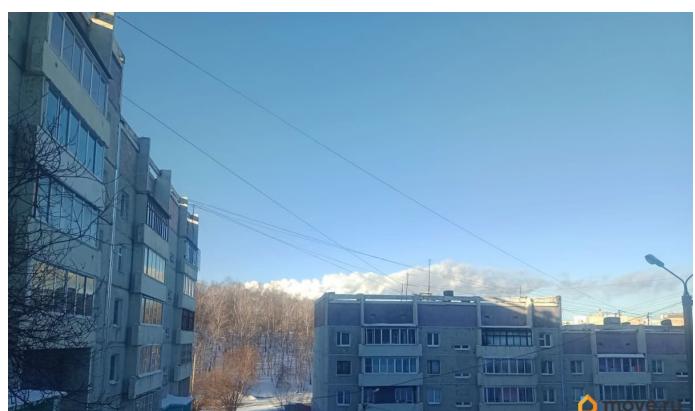
на улицу

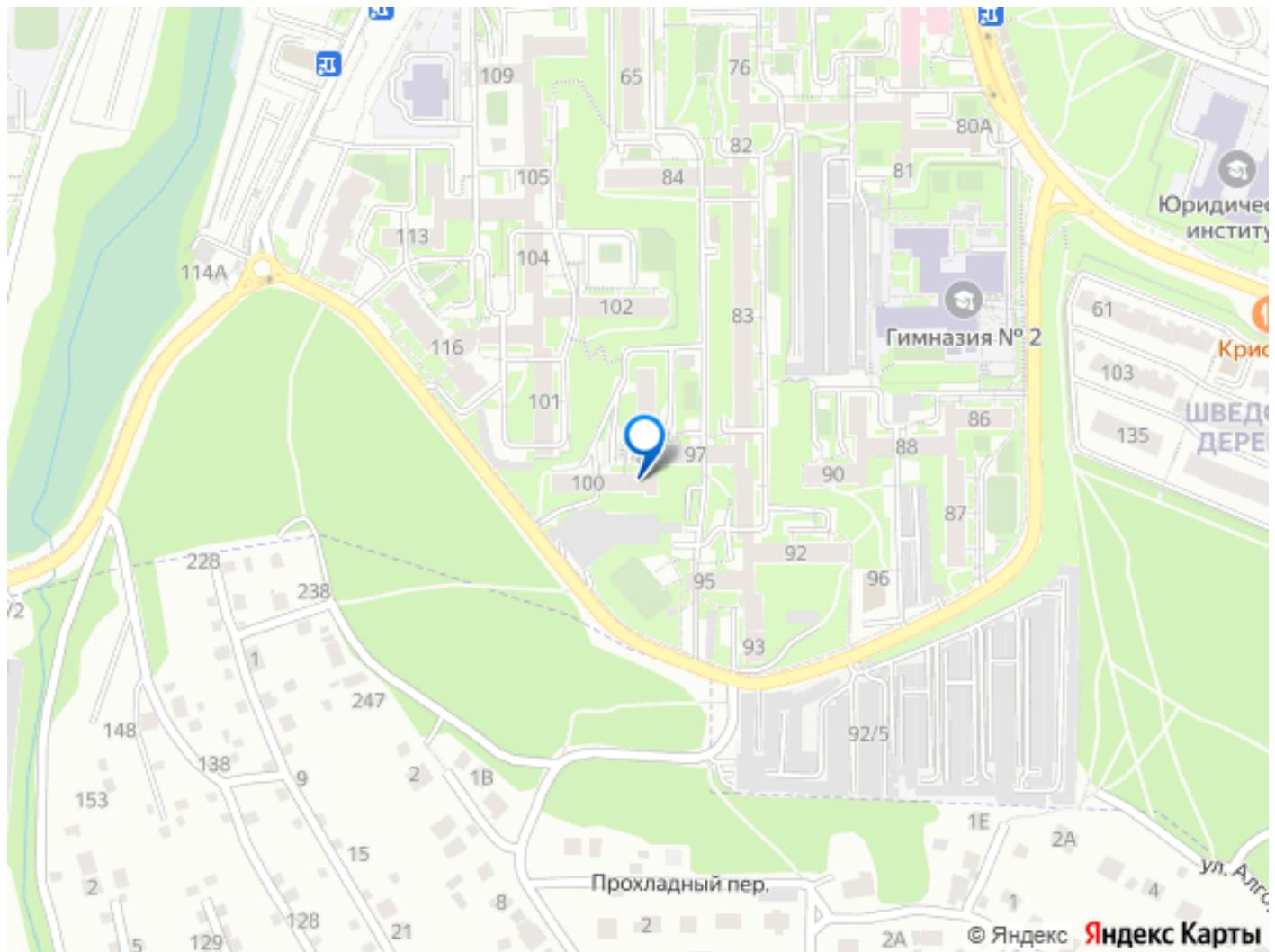
Ремонт

лифт, парковка

Описание

В связи с переездом продается просторная 4-хкомнатная квартира в микрорайоне Университетский, д. 99. 1 этаж 9-тиэтажного дома. Общая площадь 101,5 м²+ 2 лоджии на обе стороны дома, не включены в площадь квартиры! Квартира имеет очень удобную планировку. Большая прихожая (19м²), все комнаты раздельные, гостиная 26,2 м² и 3 комнаты по 13 м²., кухня 12,7м²,есть кладовка. Одна лоджия выходит во двор, другая на обратную сторону дома на зелень. Раздельный санузел. В санузле и ванной плитка. В комнатах на полу линолеум. Обычное жилое состояние. Частично остается мебель. Район с развитой инфраструктурой. В минутах ходьбы торговый центр «Снегирь», различные магазины, кафе, пекарни, аптеки, в 5 минутах пешком остановка общественного транспорта «Гуманитарный центр», Гимназия 2- 800 м, детские сады 169 и 171, близко гаражный кооператив 173. Аккуратный чистый подъезд, спокойные соседи. 1 взрослый собственник, без обременений. Полная сумма в договоре. Предметный торг. Показ по согласованию, более подробная информация по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России