

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия
Левитанского, 16

14 999 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

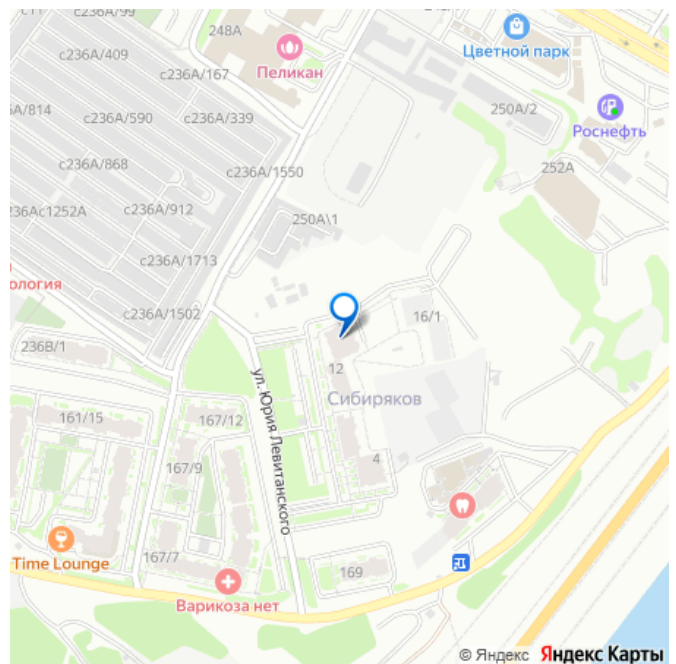
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117873753 Продажа квартиры в ЖК «Сибиряков»! Продаётся светлая и просторная квартира общей площадью 98 м² в новом современном жилом комплексе «Сибиряков» по адресу: ул. Юрия Левитанского, 16. Удобное расположение: рядом ул. Байкальская, Верхняя набережная, Плотина — всё, что делает этот район престижным и комфортным для жизни. Дом бизнес-класса сдан в 2023 году. Документы о праве собственности зарегистрированы — сделка будет максимально прозрачной и безопасной. В квартире две застеклённые лоджии (8 и 4 м²) с видом на разные стороны дома. Свободная планировка позволяет создать полноценную четырёхкомнатную квартиру — идеальное пространство для семьи! Особенности ЖК «Сибиряков»: - Всего 320 шагов до Ангары - 4 минуты пешком до остановки м/р «Байкальский» - Закрытый двор площадью 1,2 га - Премияльные инженерные системы: сенсорный домофон с Face-ID - Консьерж-сервис, круглосуточная охрана и видеомониторинг Дизайнерские решения и комфорт: - Отделка квартиры от

застройщика - Просторные парадные с зонами отдыха и камином - Колясочная, лапомоечная и санузел в местах общего пользования - Дизайнерские входные двери с повышенной шумоизоляцией и замками 34 класса взломостойкости — менять их не придётся Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и безопасность. Звоните прямо сейчас и станьте владельцем квартиры мечты в ЖК «Сибиряков»! Звоните прямо сейчас! Ориентиры: Байкальская, Верхняя Набережная, Депутатская, Дальневосточная, Иркутской 30-й Дивизии.



