

Создано: 13.11.2025 в 09:05

Обновлено: 12.01.2026 в 08:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289472210>

Марина Малгатаева, ОФИС ПРОДАЖ

**79148723395, 7914013
1643**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 311

22 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 311

Улица

[улица Байкальская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

98.2 м²

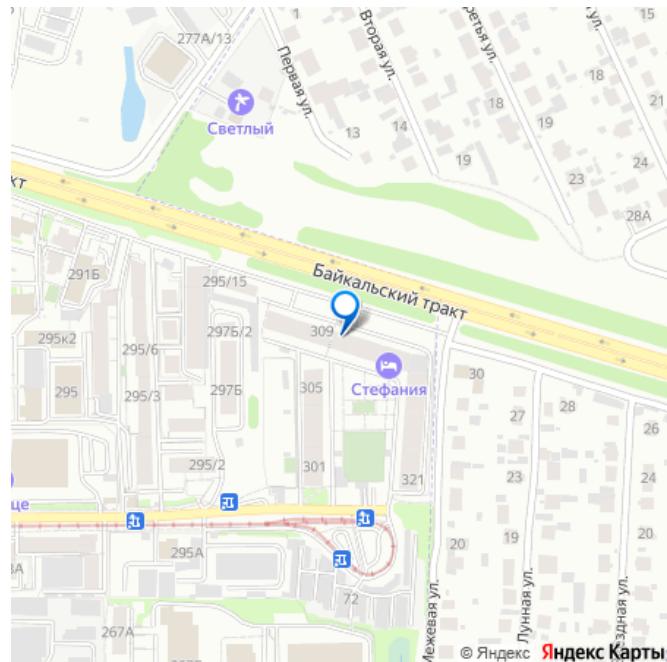
Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

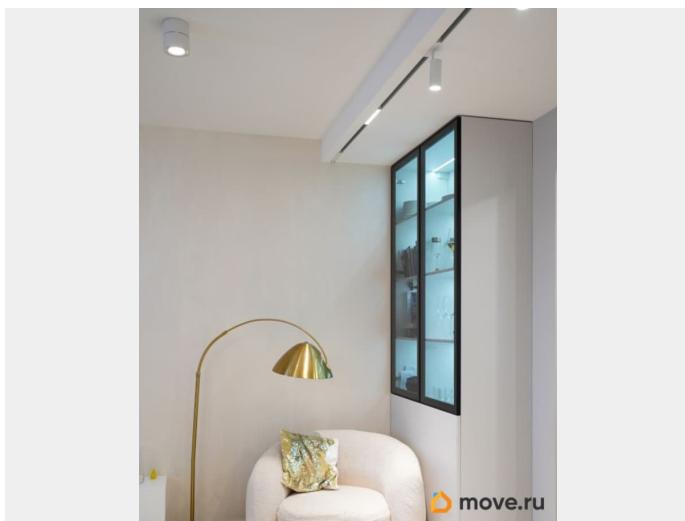
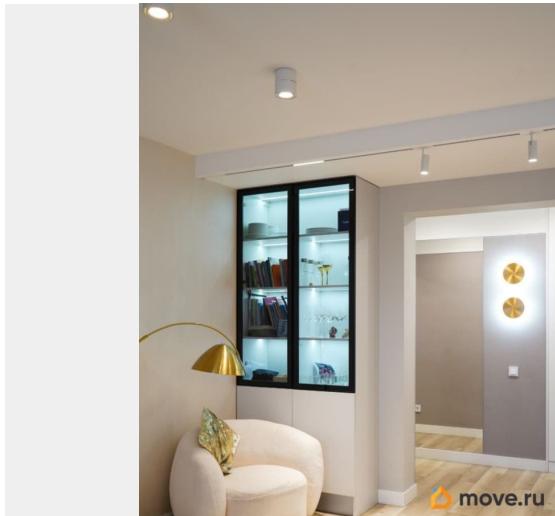
да

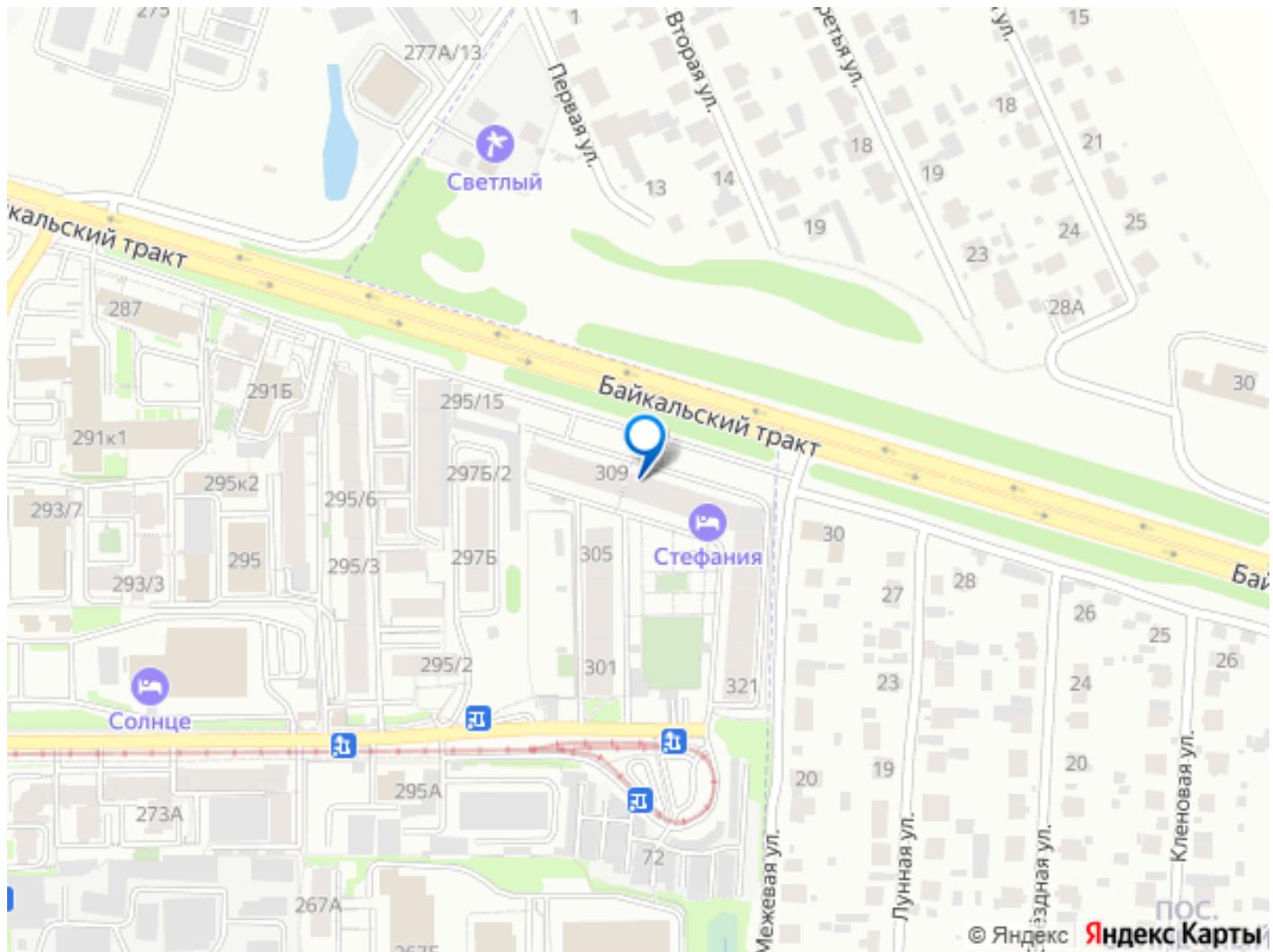
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вам, уникальную возможность приобрести евро-4 квартиру с дизайнерским ремонтом. Идеальное расположение - Октябрьский р-он, лучший мкр. Солнечный, СОШ 47,25, Байкал-Арена, Набережная Ангары Планировка : - Кухня-гостиная - 3 раздельные спальные комнаты - Ванная комната - Сан.узел Площадь без балкона 98,5м2. Эта квартира - идеальное сочетание элегантности и функциональности. Просторная планировка, качественные материалы, импортные техника и мебель. Комфортный 8 этаж. Обременение Банка ВТБ - 5 млн - документы проверены, взрослый собственник, мат капитал не использовался. Дополнительные фото и запись на просмотр по телефону. Агент : Марина Малгатаева.







Move.ru - вся недвижимость России