

Создано: 04.07.2025 в 11:57

Обновлено: 12.10.2025 в 12:26

**11 000 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9282315103>

**Собственник**

**79832405610, 7983691  
7114**

**Квартира**

Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

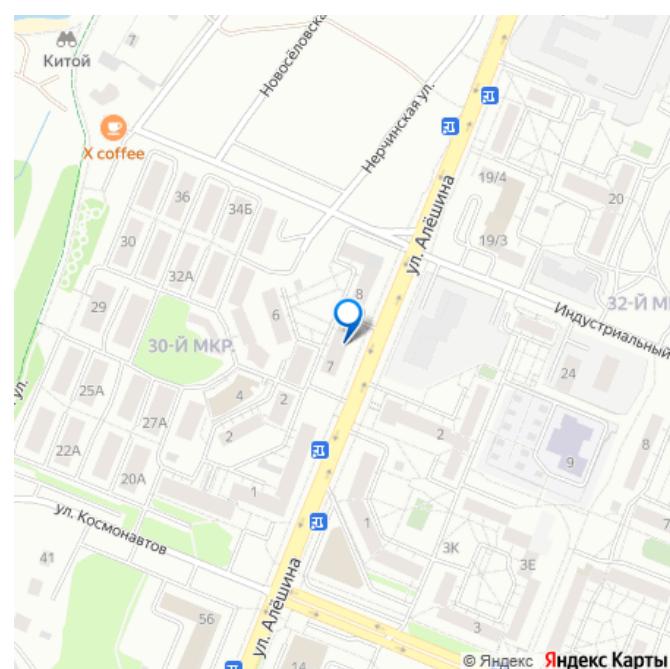
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



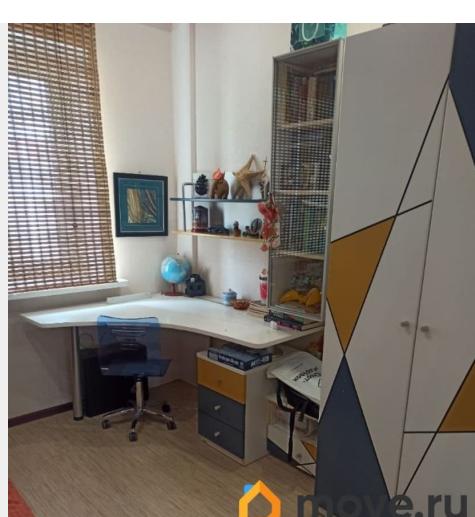
Покупка в ипотеку

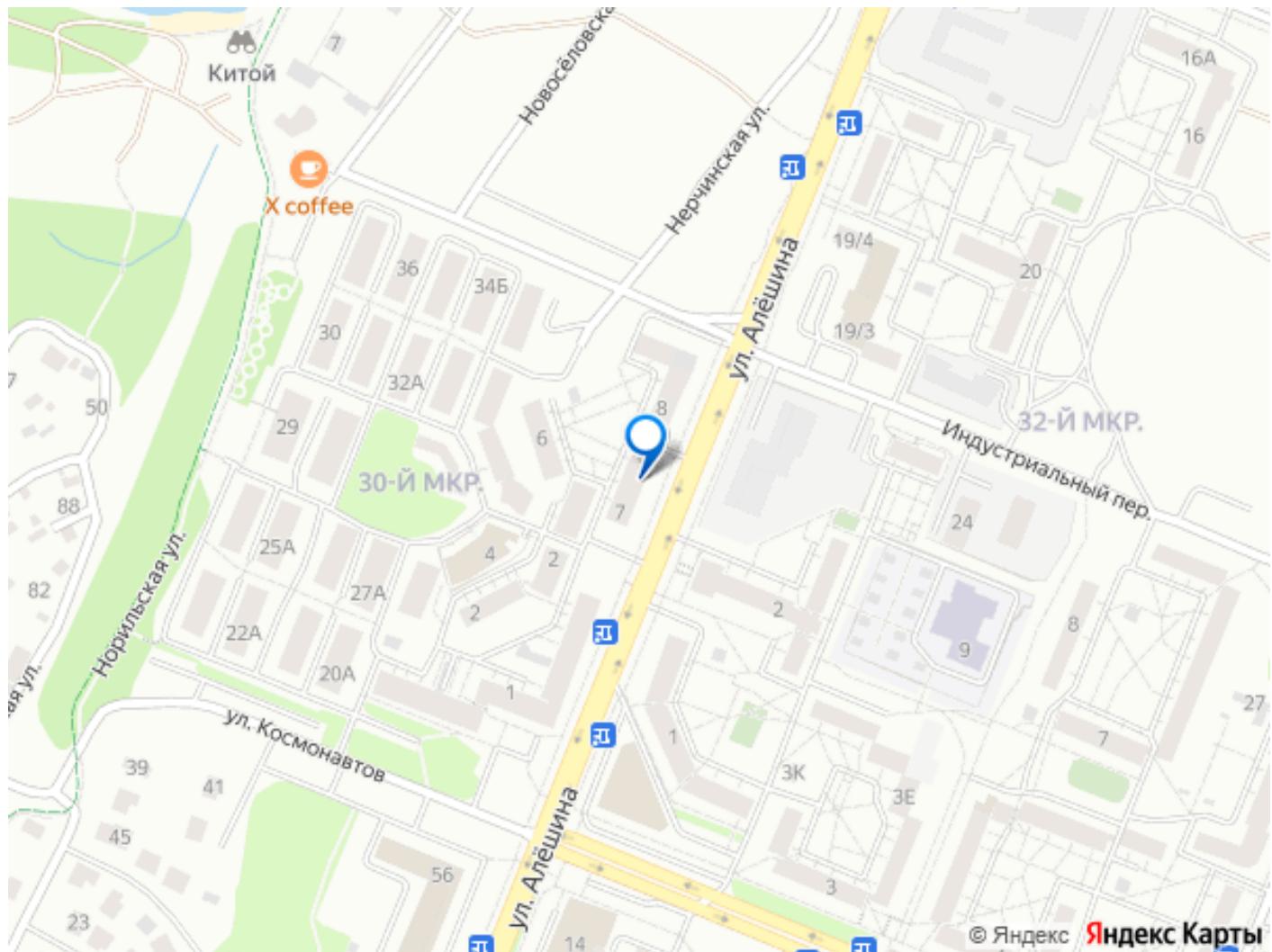
да

возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира по адресу: 30-й микрорайон, дом 7. Общая площадь составляет 97 м?. Планировка: • Комнаты: 22 м?, 19 м?, 26 м? • Кухня: 8 м? • Коридор: 7.1 м? • Ванная комната: 5.2 м? • Две утепленные лоджии: 5.1 м? и 4.3 м? Преимущества: • Удобное расположение: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности автобусные остановки, магазины, новый рынок, городская набережная, детский сад и Family академия. Уникальное расположение: Квартира расположена на две стороны, что позволяет любоваться как живописными закатами, так и вдохновляющими рассветами. • Качественный ремонт: В квартире выполнен современный ремонт. На полу ламинат и кафель, установлены натяжные потолки, предусмотрено много дополнительного освещения, стеклопакеты и алюминиевые радиаторы. • Редкое предложение: Квартиры в этом районе редко появляются на рынке. • Благоустроенный двор: Уютный двор с детскими площадками и прекрасным видом на закаты. - высокие потолки (2.90) -кирпичный дом





Move.ru - вся недвижимость России