

Создано: 29.01.2026 в 07:31

Обновлено: 29.01.2026 в 12:52

**Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 11/1**

14 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 11/1

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.6 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

лифт

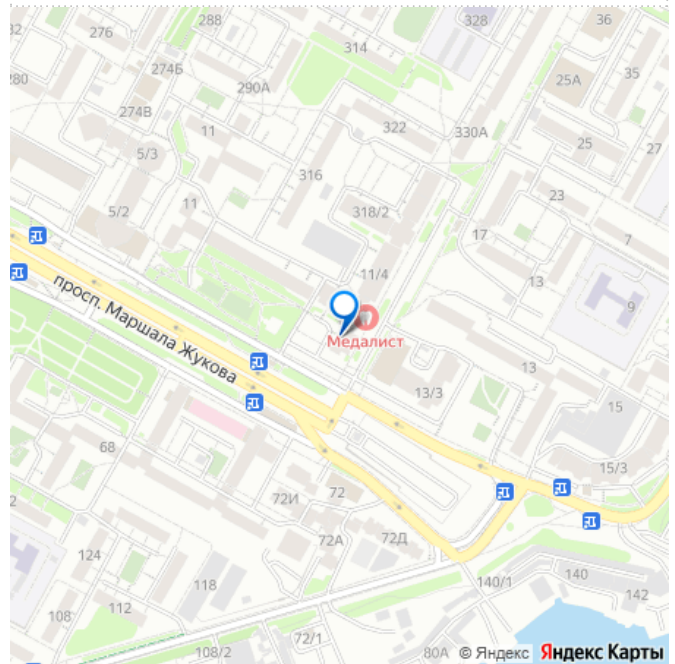
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500356>

Евгения Андреева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Описание

Ищете не просто квадратные метры, а готовое пространство для жизни? В самом сердце развитого и перспективного района м-он Солнечный предлагается просторная 3-комнатная квартира с идеальной планировкой. Ключевые преимущества: Готовность. Переезжайте и живите! В квартире остается практически всё. Идеальная планировка для семьи: Просторная гостиная (22.6 м) и две изолированные комнаты (19.8 и 19.2 м). Это пространство, где каждому будет своё место, а семье место для общения. Вид и тишина: Окна выходят на две стороны. С одной панорама проспекта и городская динамика, с другой вид на зелень. Качественная звукоизоляция гарантирует необычайную тишину, а из кухни можно наслаждаться красивыми вечерними закатами. Выгодное расположение: 9-й этаж 12-этажного монолитного дома в ЖК Дом на проспекте. Почему этот район выбирают для жизни: Всё необходимое в шаговой доступности: Образование: Школы 22, 47, Умная школа, Космическая, гимназия 25, детские сады. Спорт и здоровье: Фитнес-клуб World Class, спортивные залы, поликлиника, больница, аптеки. Инфраструктура: Торговые центры, супермаркеты, рестораны и кафе. Транспорт: Остановки у дома. Свободная парковочная зона во дворе. Технические детали и безопасность сделки: Общая площадь: 105.7 м (включая лоджии). Раздельный санузел, кухня 16.2 м, большой коридор для систем хранения. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Почему покупать с нами выгодно и безопасно? Агентство недвижимости Century 21 (мировой лидер с 1971 года) обеспечивает полное

