

🕒 Создано: 16.02.2026 в 08:01

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 07:16

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 275/10**

**15 500 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 275/10

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

лифт

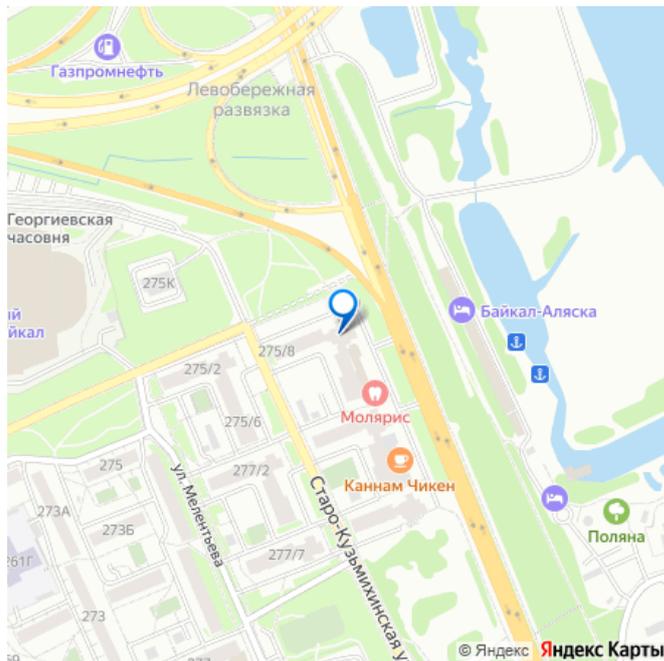
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290051741>

**Анна Черкашина, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок

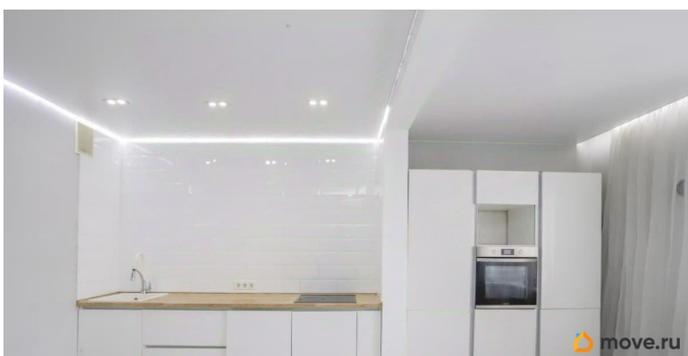
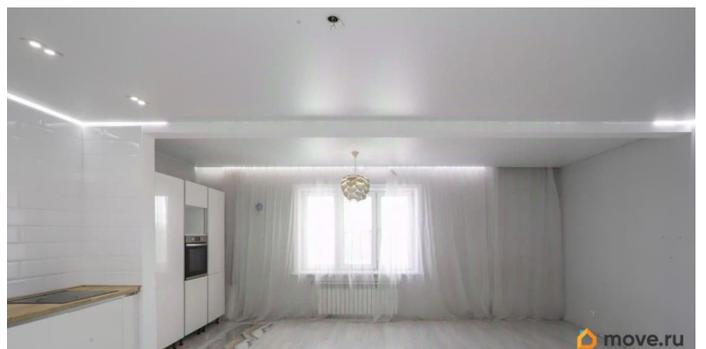


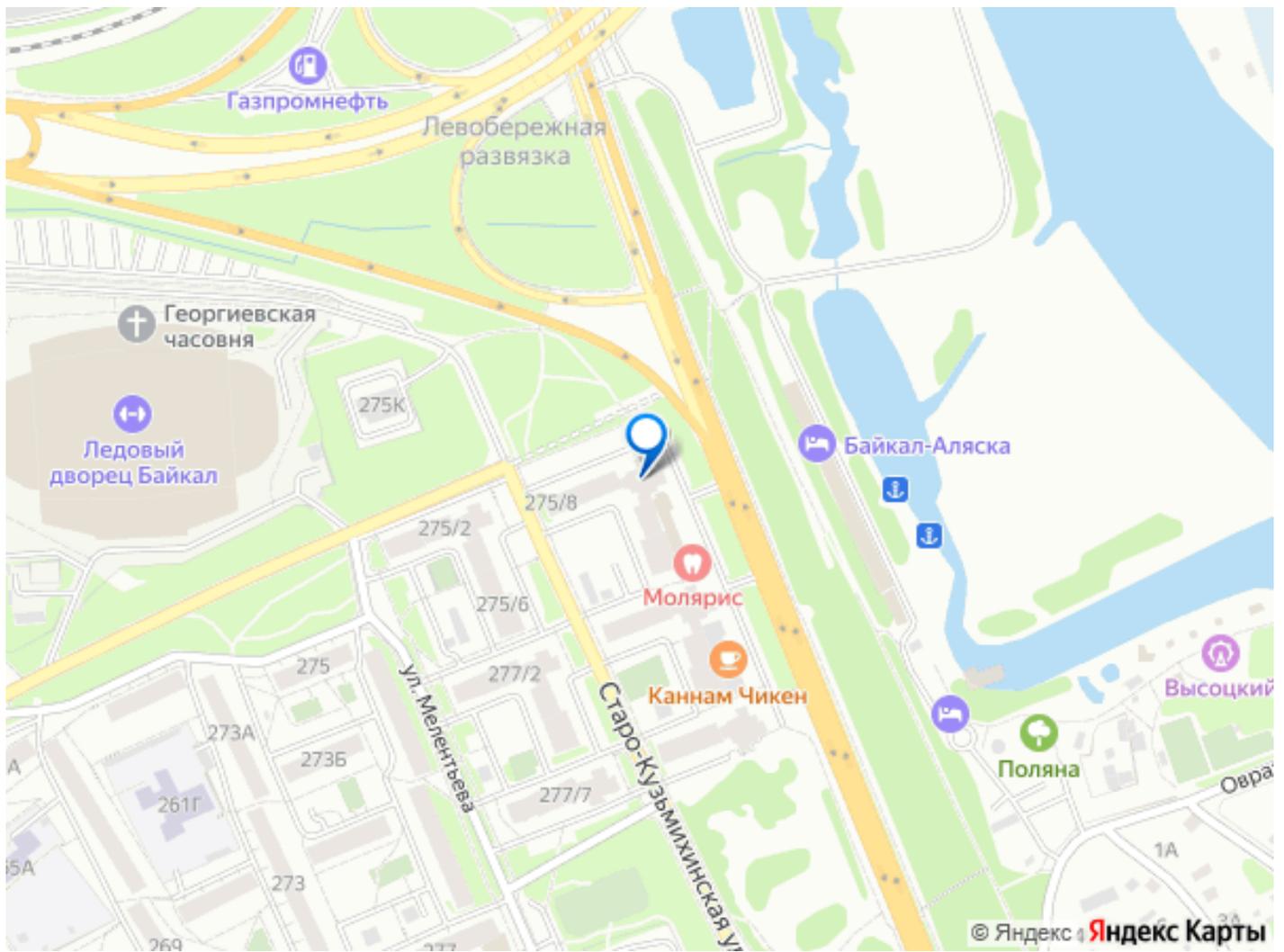
## Описание

Продажа семейной квартиры 96 м. Ванная с окном, 2 ледовых дворца рядом, 10 минут до центра. Планировка для комфортной жизни: 96 кв. м продуманного пространства без лишних коридоров. Большая просторная кухня идеальное место для семейных вечеров и приёма гостей. Большой зал - для семейных праздников и встреч с друзьями. Две отдельные спальни личное пространство для родителей и детей. Просторная ванная с окном естественный свет и дополнительная вентиляция. Отдельный тамбур дополнительная шумоизоляция и место для хранения сезонных вещей. Комната под гардеробную или прачечную разгрузите ванную и прихожую, организовав идеальное хранение или постирочную. Большая лоджия место для отдыха или зимнего сада.

Инфраструктура мечты (всё рядом): Детские сады, школа 19, школа искусств для развития детей без лишних разъездов. Два ледовых дворца в шаговой доступности уникальное предложение для юных хоккеистов и фигуристов! Всего 10 минут до центра города отличная транспортная доступность при тихой и зелёной локации Академгородка. Рядом магазины, поликлиники, остановки.

Юридическая чистота: Квартира полностью готова к проживанию (чистовая отделка, сантехника, электрика). Один взрослый собственник, все документы готовы к сделке никаких сюрпризов. Звоните, договоримся на удобный просмотр! Покажу квартиру в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России