

Создано: 10.12.2025 в 20:26

Обновлено: 24.01.2026 в 11:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287311817>

Иван Побережный, 100 Партнеров

79149510355

Иркутская область, Иркутск, улица
Богдана Хмельницкого, 1

15 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Богдана Хмельницкого, 1

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

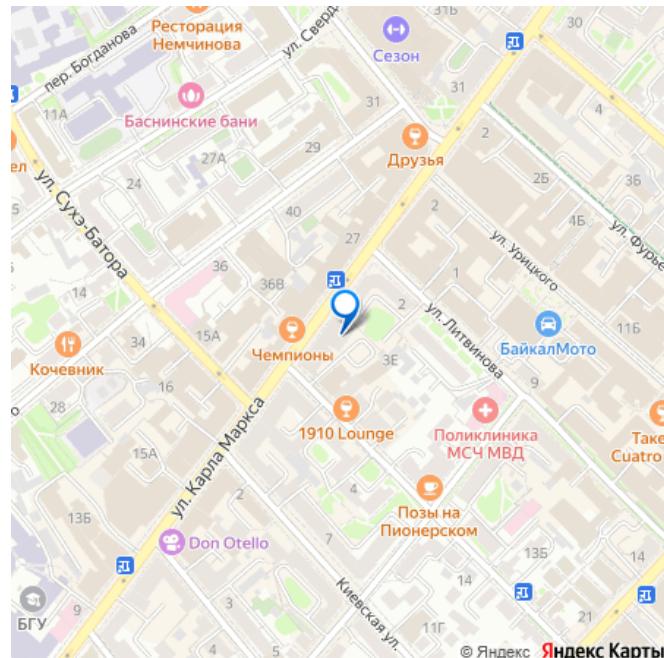
20 м²

Общая площадь

96.1 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

парковка

Описание

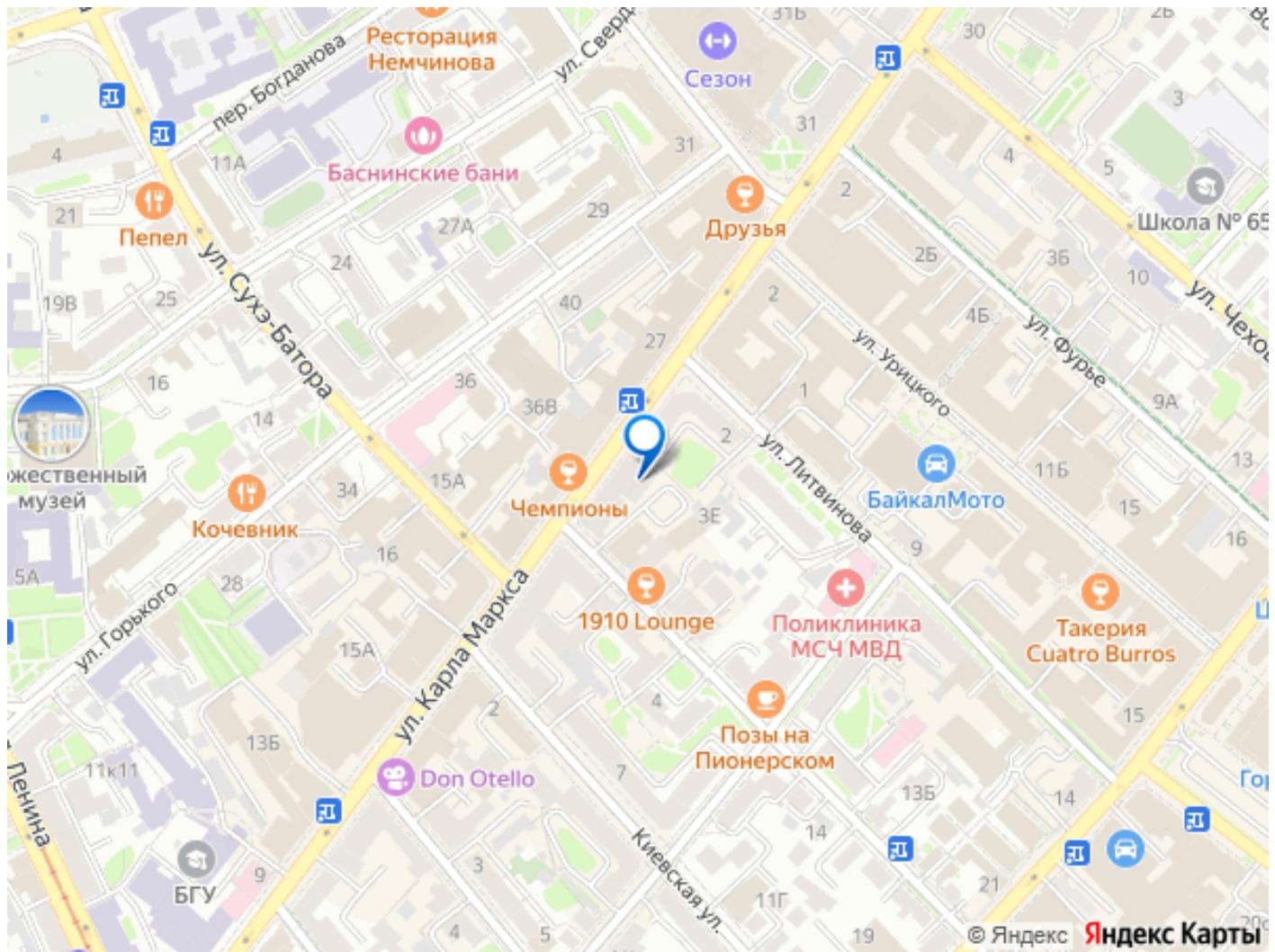
Арт. 90220275. Продается 3-комнатная квартира по адресу: ул. Богдана Хмельницкого, 1 (дом расположен в самом центре - вдоль улицы Карла Маркса).

Квартира уютная и ухоженная, чистая, заезжай и живи! Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии).

О квартире: Ремонт хоть и сделан относительно давно, но так как это все было сделано очень качественно из дорогих материалов, то сейчас вы удивитесь состоянию квартиры!. Высоченные потолки более 3 метров! Дом из настоящего кирпича - здесь реально тепло зимой и комфортно летом. А еще классная шумоизоляция.

Планировка: зал-кухня, 2 раздельные спальни. Санузел: раздельный душевая (она же ванна). S=96,1 кв.м. Этаж: 4/4 (лифта нет). В шаговой доступности: вся инфраструктура центра Иркутска, супермаркет прямо под окнами, несколько кофеен с отличными (одними из лучших в Иркутске) завтраками, во дворе парковка под шлагбаумом. Документы: 1 взрослый собственник Никаких обременений (подходит под ипотеку любого банка) В собственности более 3 лет (никаких занижений стоимости в договоре) Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117





Move.ru - вся недвижимость России