

Создано: 27.01.2026 в 14:13

Обновлено: 28.01.2026 в 08:19

Иркутская область, Иркутск, улица  
Поленова, 37

**10 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Поленова, 37

Улица

[улица Поленова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

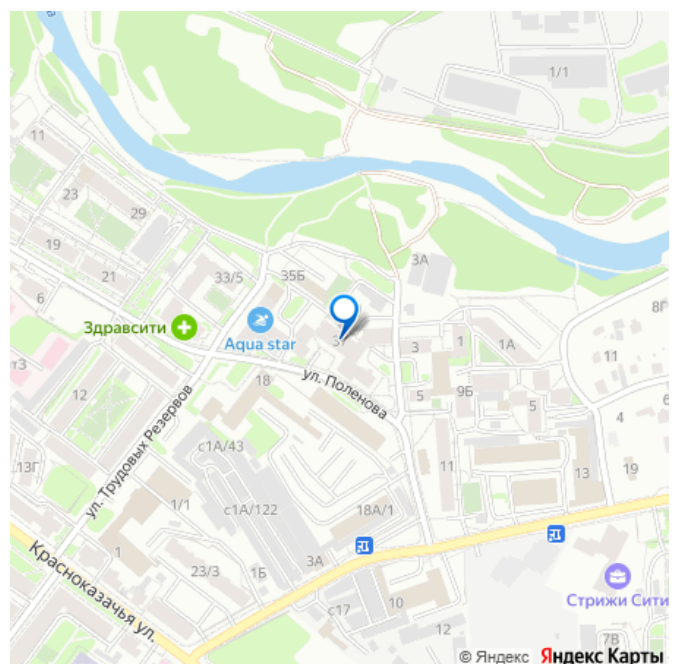
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288408407>

**Татьяна Шихеева, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



## Описание

Продается 3-к квартира в Правобережном районе, общей площадью 80,20 кв.м. без учета двух больших лоджий. Комнаты отдельные (12 кв.м, 15,1 кв.м, 19,2 кв.м.), кухня-11,6 кв.м, санузел отдельный, коридор -15,8 кв.м. Дом кирпичный, 2000 года постройки, данная квартира находится на 2-м этаже (есть лифт). Окна на две стороны. В квартире требуется ремонт. Один взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре, Компания CENTURY 21 гарантирует безопасность проведения сделок по покупке и продаже недвижимости. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Крупнейшая в мире сеть агентств, на рынке с 1971 года. С уважением, ваш агент по недвижимости Шихеева Татьяна



4 of 5

II. Эксплуатация площади

Номер помещения по плану здания	Наименование частей помещения		Общая площадь квартиры	Квартиры
2	3	4	5	6
1	коридор		15,8	
2	Жилый		12,0	
3	кухня		11,6	
4	туалет		1,0	
5	ванная		5,5	
6	Жилый		19,2	
7	ниша		15,1	
		Итого:	80,2	

move.ru

