

Создано: 01.09.2025 в 07:24

Обновлено: 10.02.2026 в 12:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284564597>

Николай Шишкин, ЛЮКС ХАУС

**79148813107**

**Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 202**

**19 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 202

Улица

[Карла Либкнехта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

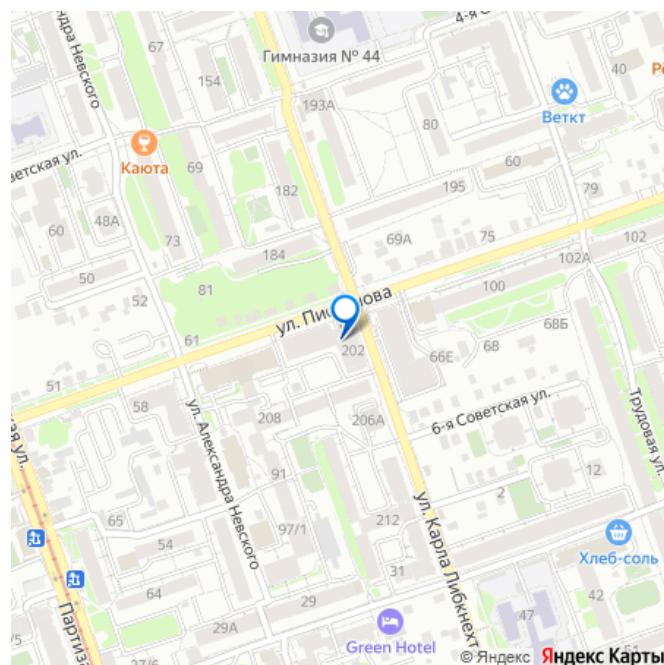
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

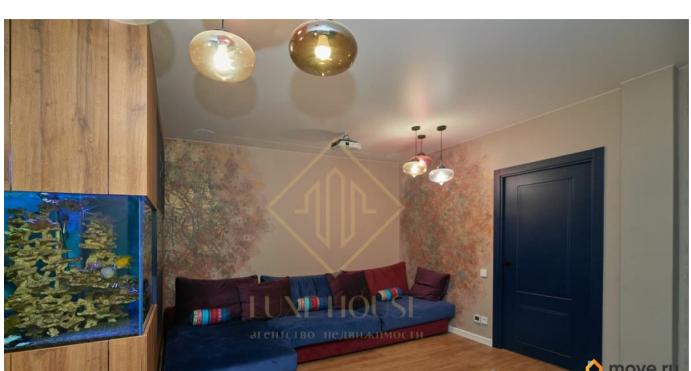
да

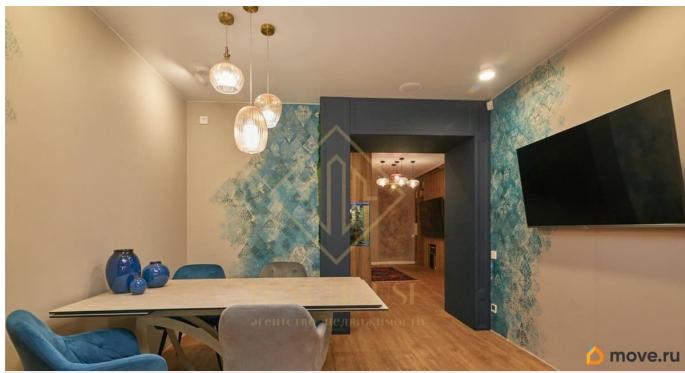
возможна ипотека

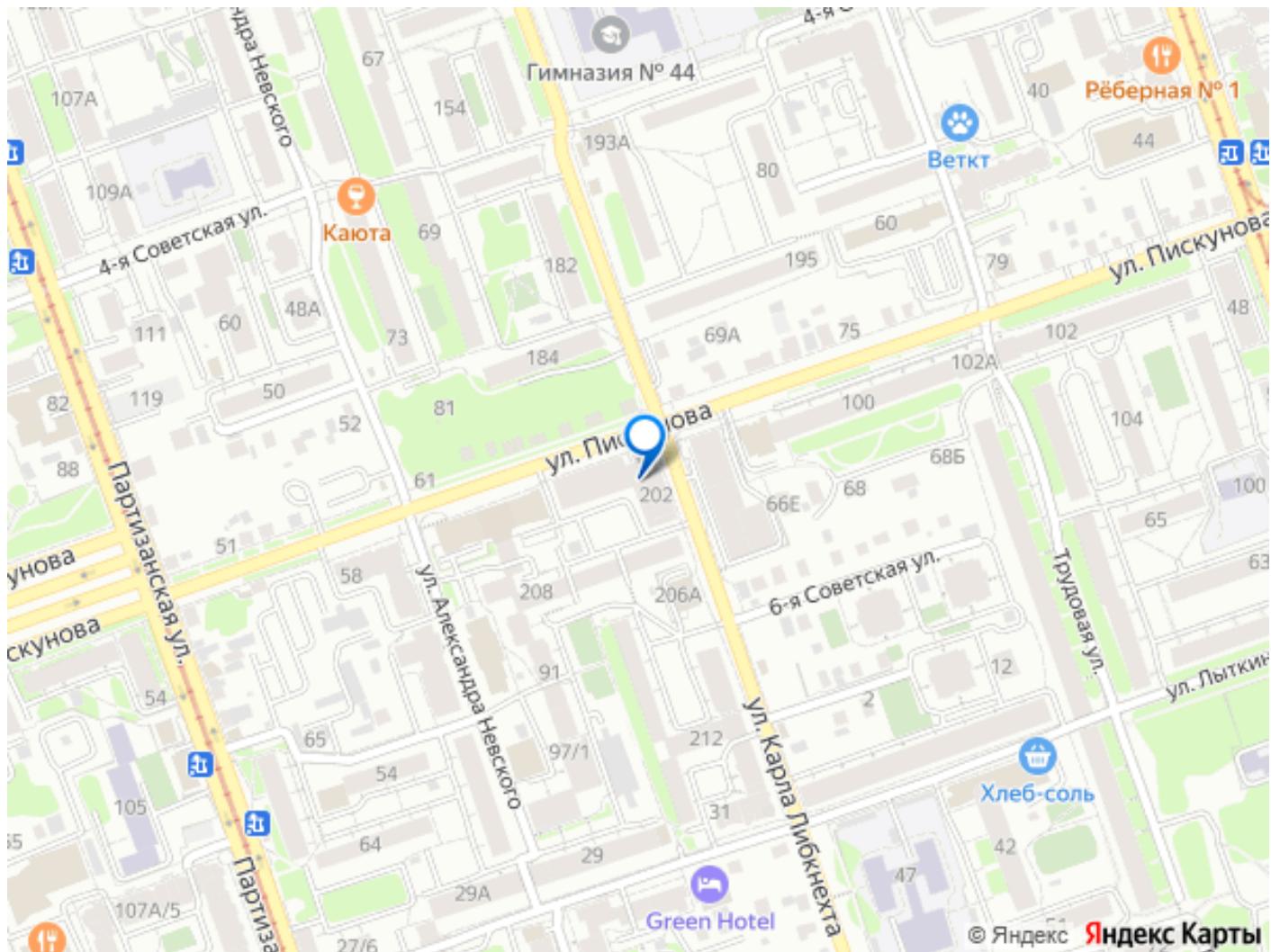
## **Описание**

Арт. 115354954 Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном доме! Характеристики:  
- Расположение: 2 этаж 5 - этажного кирпичного дома. - Общая площадь: 95,9 м<sup>2</sup>? - Комнаты: Смежно-изолированные (2 раздельные комнаты + зал) - Состояние: Жилое. Сделан дизайнерский ремонт + техника. Без дополнительных вложений. - Соседи: Хорошие и порядочные. - Дополнительно: Большая кладовая комната. - Обременения: Ипотека, подходит любая форма оплаты - Инфраструктура: Во дворе детские и спортивные площадки, парковка Вся техника и мебель остается. Кухня: Дизайнерская кухня, холодильник с ледогенератором Bosch, микроволновая печь Bosch, духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина Bosch с функцией wi-fi, жареная поверхность с встроенной вытяжкой Bosch с таймером отключения и секундомером, телевизор LG, раздвижной обеденный стол, винный шкаф Kitfor, кондиционер. Холл: Телевизор Sony, профессиональный домашний кинотеатр с акустической системой, настроенной по всему дому. Проектор интегрированный с домашней акустической системой. PlayStation 5 интегрированный с акустической системой и проектором. Полотно для проектора 2,5 метра. Аквариум с морскими рыбками на 500

литров. Детская: Кровать трансформер  
Аскона с массажем. Очиститель воздуха.  
Телевизор LG. Все стены крашенные дорогой  
краской Little Green. Спальня: Телевизор LG.  
Кондиционер. Увлажнитель воздуха.  
Кладовая: Стиральная машина Hair. Сушилка  
Beko. Отпариватель для одежды Karcher.  
Беспроводной пылесос Karcher. Мойка полов  
Karcher. Умный дом, интегрированный свет с  
Алисой. Вся сантехника заменена (немецкая  
Grohe). Интернет проведен по всей квартире  
к каждому телевизору проводом + wifi,  
протянута проводка для камер, установлена  
охранная сигнализация. Электронный замок  
на двери с отпечатком пальца.  
Видеонаблюдение. Этот район славится  
современной инфраструктурой, отличным  
транспортным обеспечением и чистыми,  
спокойными улицами. Идеальное место для  
комфортной жизни! Не упустите возможность  
стать владельцем этой уютной квартиры!  
Звоните для получения дополнительной  
информации и организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России