

Создано: 15.12.2025 в 10:03

Обновлено: 23.01.2026 в 17:38

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 275/1**

16 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 275/1

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.1 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

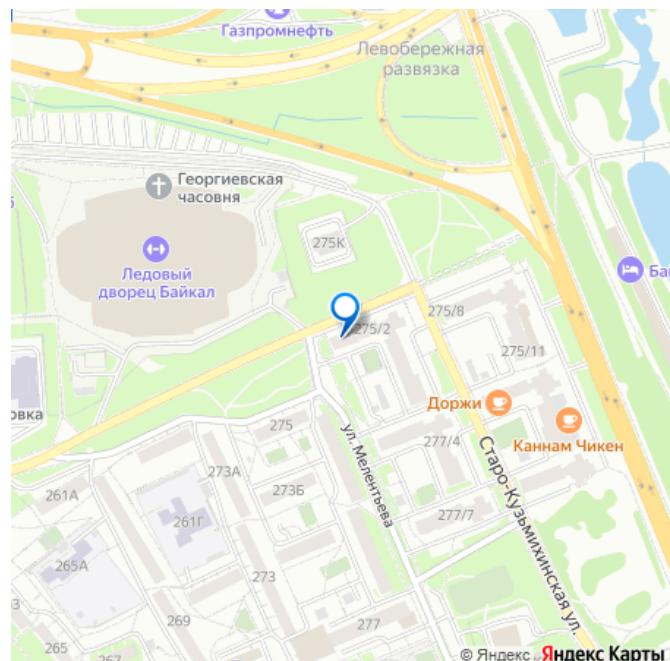
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287410809>

Александр Перфильев, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



совмещенный

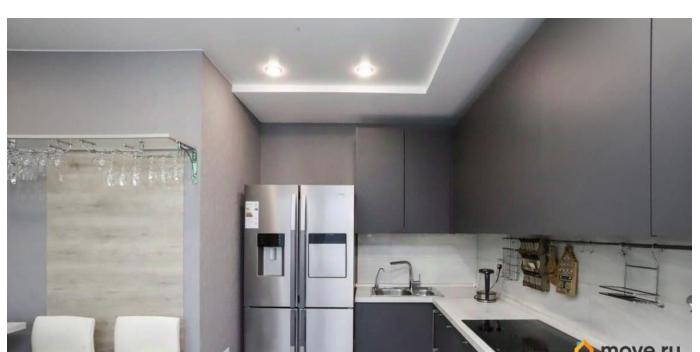
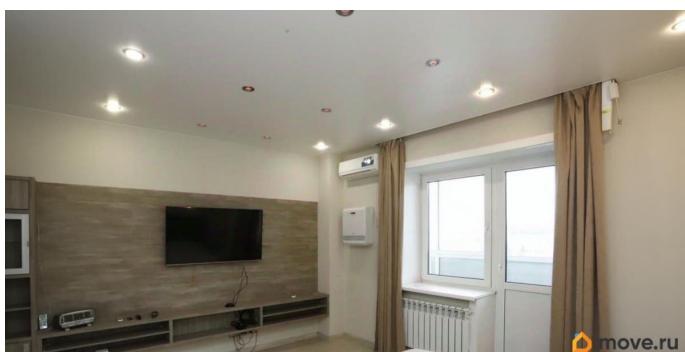
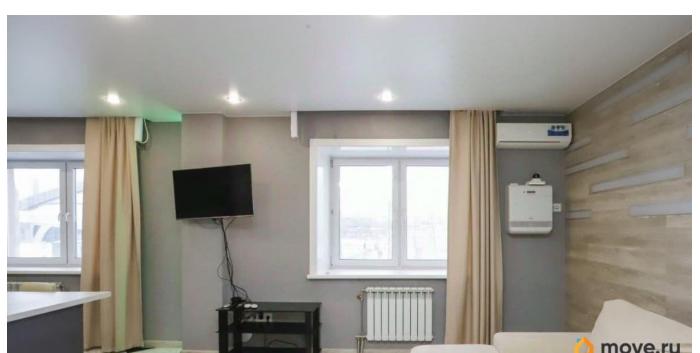
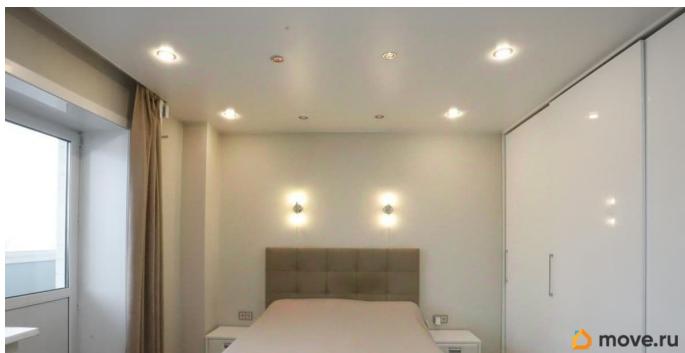
Покупка в ипотеку

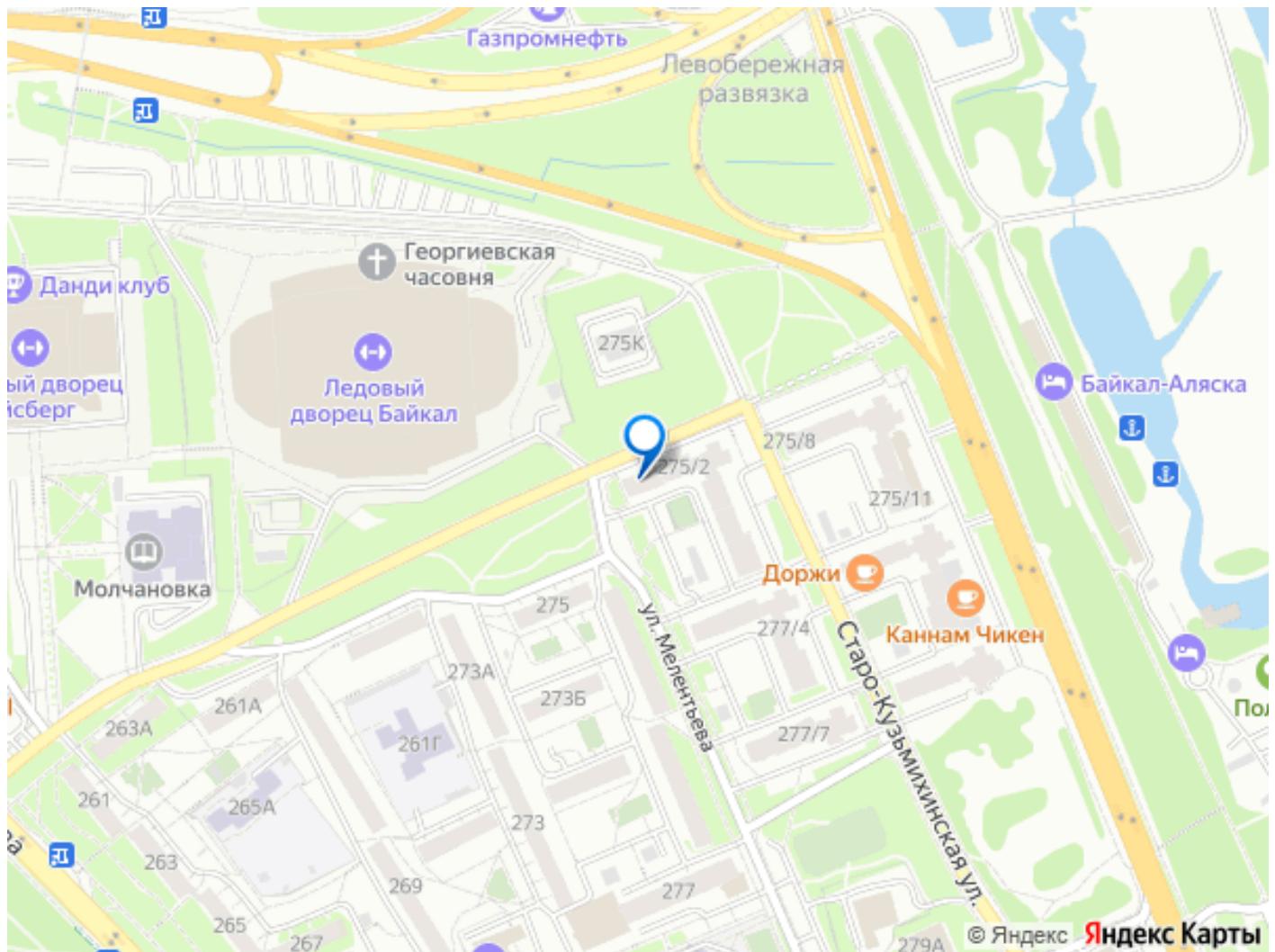
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 95.2 м в ЖК Сигма. Адрес: Свердловский район, ул. Лермонтова, д. 275/1. Второй этаж девятиэтажного кирпичного дома. Просторная планировка включает гостиную, две жилые комнаты, два санузла, гардеробную и балкон с панорамным видом на ледовый дворец Байкал и реку Ангара. Полностью оборудована современной мебелью и бытовой техникой премиум-класса: кухня с холодильником со льдогенератором, духовкой, посудомоечной машиной и системой очистки воды; просторная гостиная и удобные спальные зоны с возможностью зонирования пространства. Технология Умный дом: кондиционеры, система подогрева и фильтрации воздуха, электрическое управление шторами, видеонаблюдение, охранная сигнализация, освещение по всей квартире управляется дистанционно. Идеальна для проживания семьей любого состава. Подходит для любых форм расчёта. Юридически чистая сделка. Подробности и запись на показ у Александра Перфильева, эксперта по недвижимости Century 21. Не упустите шанс стать владельцем идеальной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России