

🕒 Создано: 18.03.2026 в 06:08

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 20:53

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Багратиона, 8/2**

**12 500 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 8/2

Улица

[улица Багратиона](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

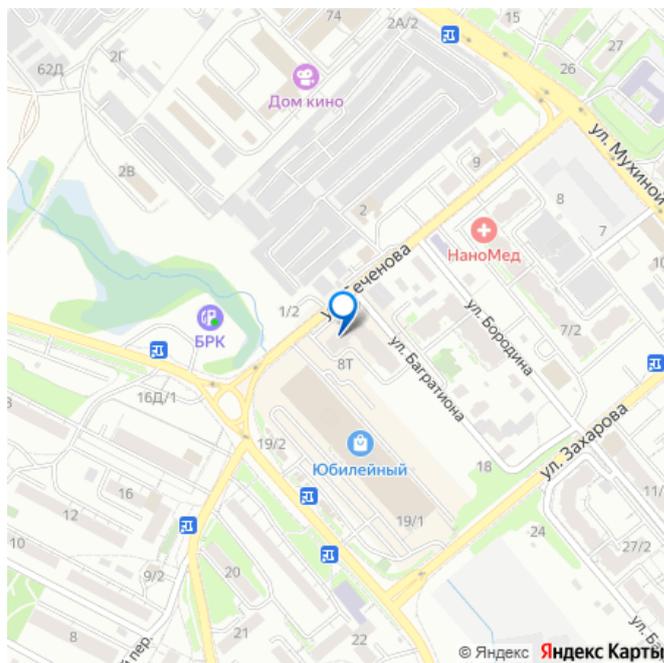
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292060338>

**Владимир Леонов, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок

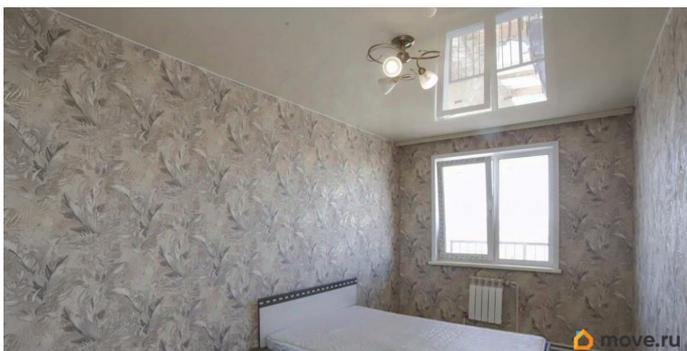
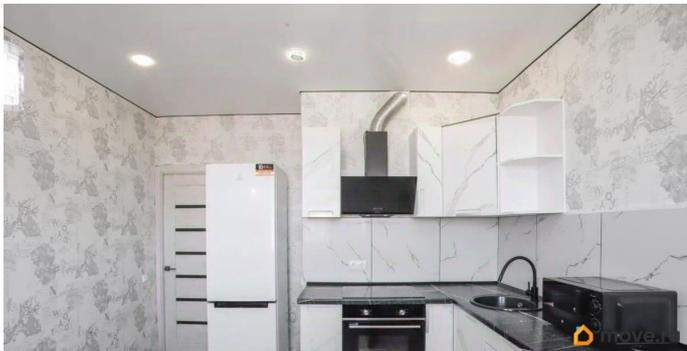


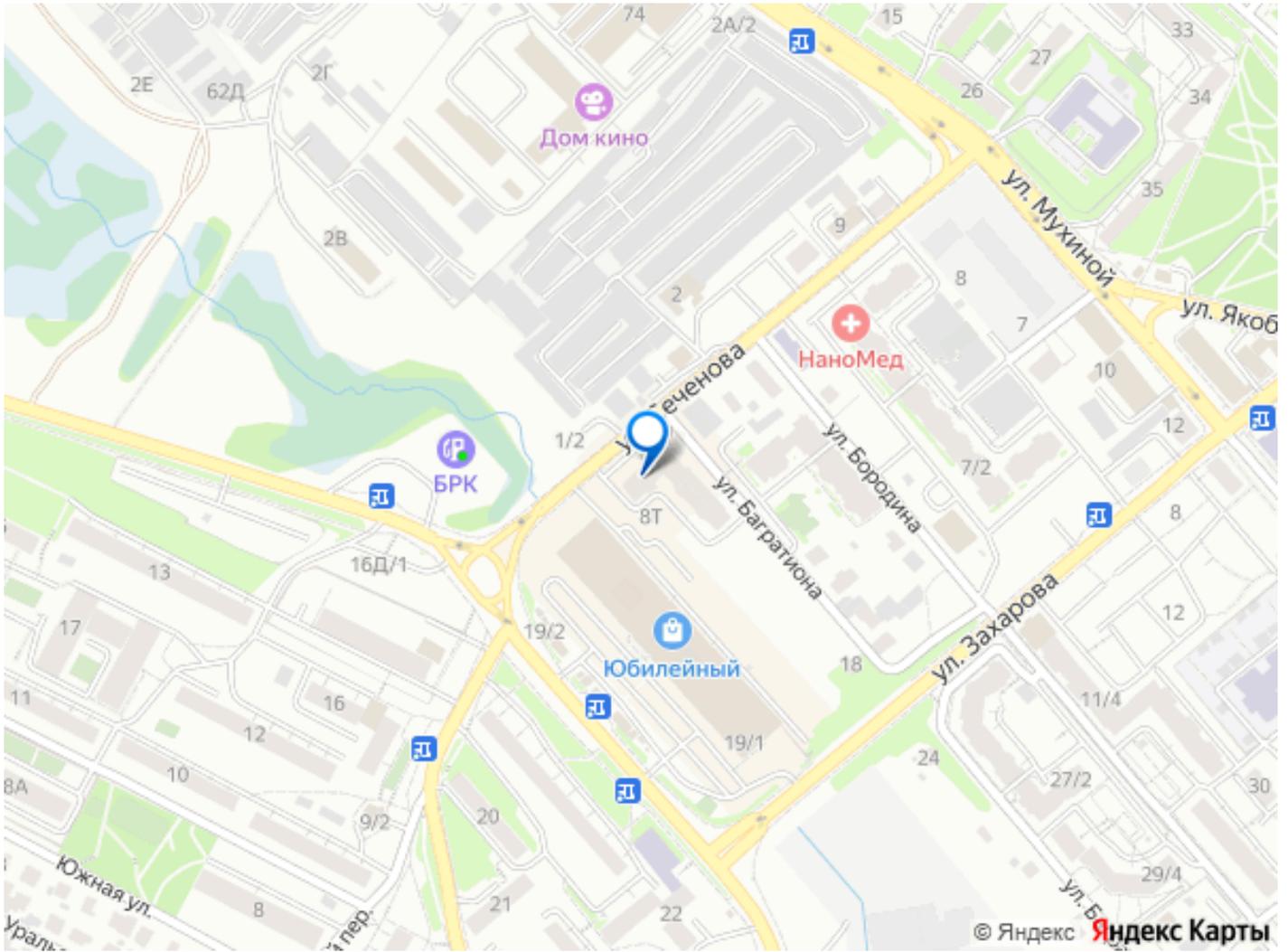
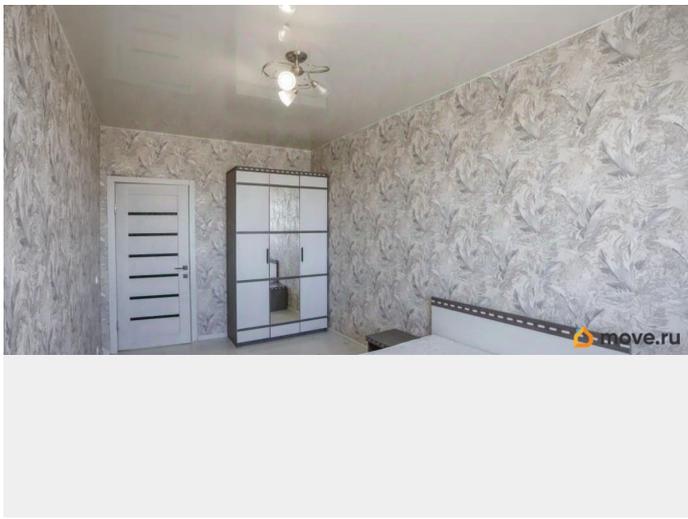
лифт

## Описание

!!! Этот объект вы можете купить в ипотеку по ставке 11,99% Продаётся просторная и очень уютная трехкомнатная квартира с современным ремонтом в монолитном доме 2016 года постройки. Адрес: г. Иркутск, ул. Багратиона, 8/2. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Что делает эту квартиру действительно удобной: две изолированные комнаты по 14,7 м - идеальны для семьи, спальни и кабинета или детской просторная гостиная 25 м - идеальна для проведения семейных праздников солнечная сторона - много естественного света в течение дня отдельная кухня 12,4 м - место, где приятно проводить время раздельный санузел с вытяжкой гардеробная зона - удобство и порядок просторная прихожая застеклённая лоджия в пол с панорамным видом на город и лес Квартира полностью готова к проживанию: светлые тона, современный ремонт, ничего делать не нужно - заезжай и живи. О доме и территории: монолитный дом 2016 года пассажирский и грузовой лифт детская площадка во дворе открытая и подземная парковка Локация - ключевой плюс: В шаговой доступности ТЦ Юбилейный, Пятерочка, пляж Якоби, парковые зоны, детские сады и Областная больница. Рядом остановки транспорта с маршрутами во все районы города и удобная развязка. Квартира - отличный вариант для проживания или выгодного вложения в развивающемся районе Иркутска. Остались вопросы?

Звоните. \* Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! \* Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! \* Возможность дистанционного приобретения квартиры !





Move.ru - вся недвижимость России