

Создано: 24.11.2025 в 05:45

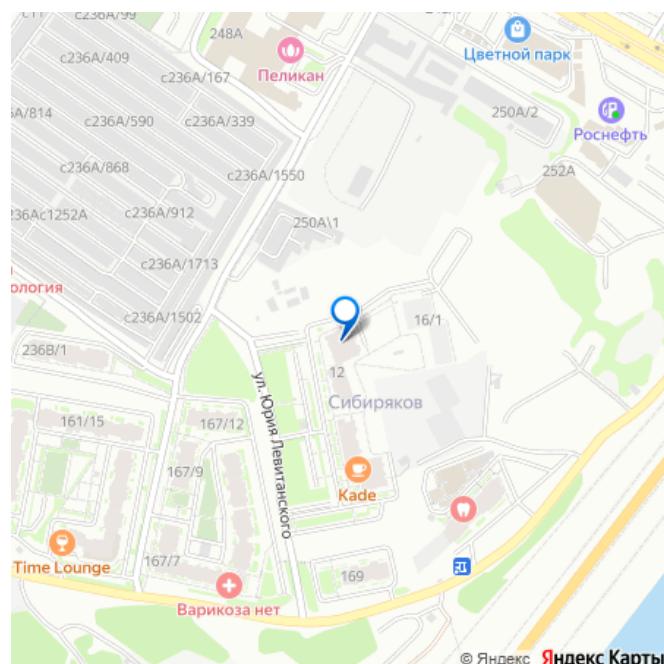
Обновлено: 16.02.2026 в 06:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286829344>

Ольга Амаладзе, Форевер

Недвижимость

**79148713693**



**Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16**

**14 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 16

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

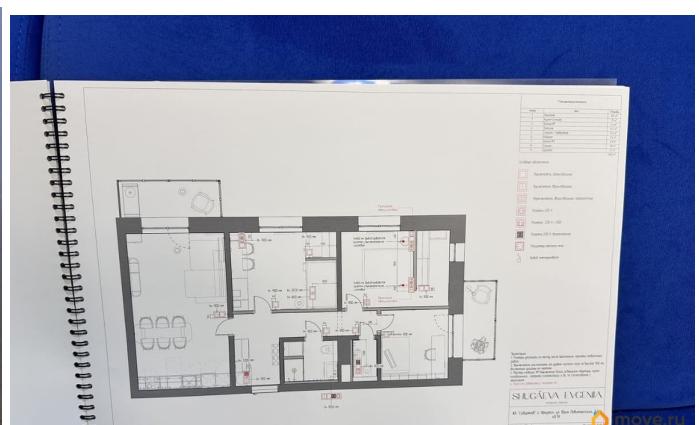
да

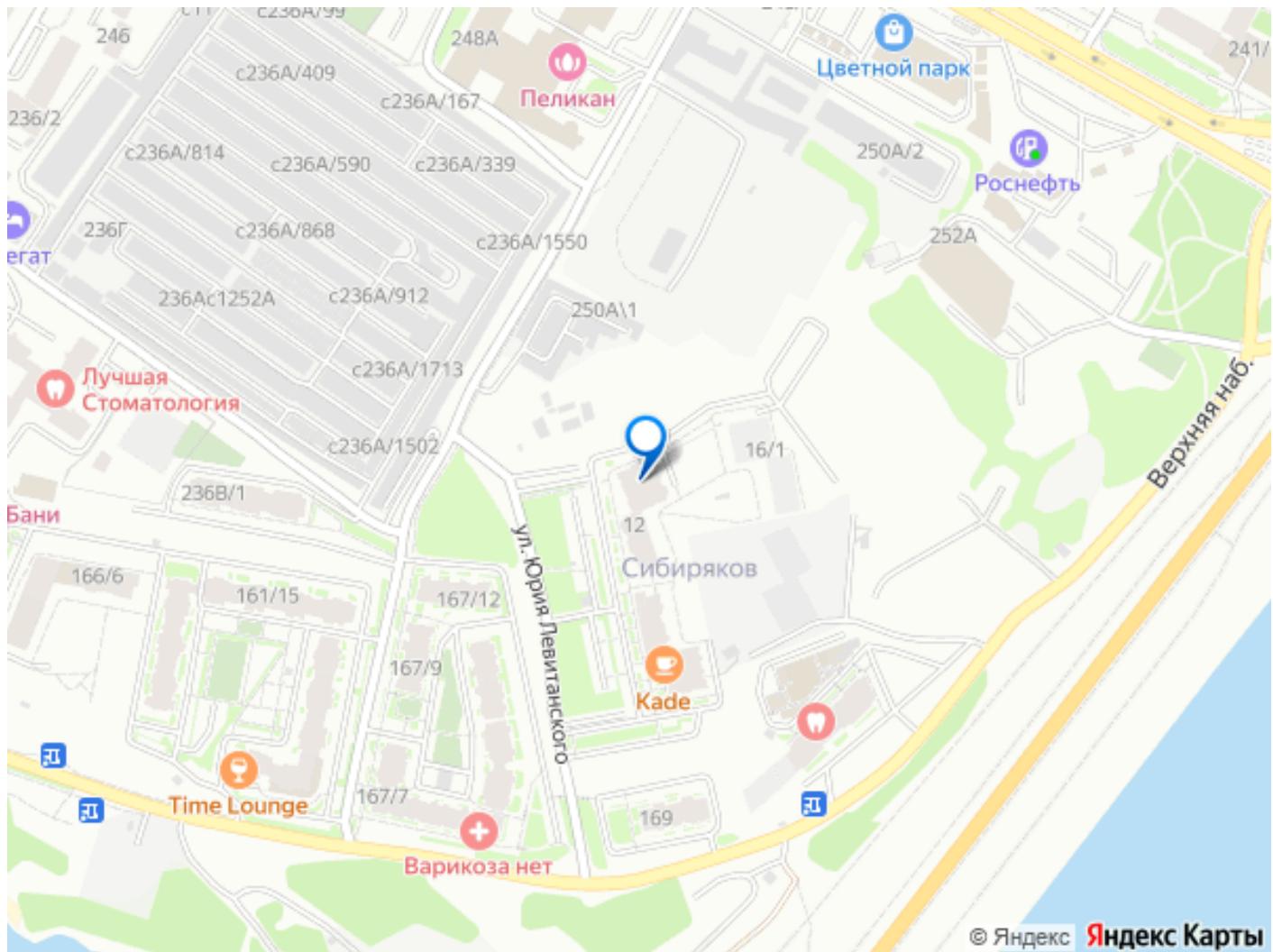
Год сдачи

4 квартал 2022 г.

## Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира в Жилом комплексе бизнес-класса Сибиряков. Дизайн проект в подарок - который стоит 450 тыс руб. В квартире две застекленные лоджии с видом на две стороны и 5 панорамных окон! По готовому дизайн-проекту, который достанется в подарок новому собственнику, легко можно сделать 3 раздельные комнаты и кухню-гостиную! Из квартиры открывается вид на детскую площадку, и вы сможете наблюдать за своими детьми из окна! Очень практично наличие 2 сан.узлов. В квартире: - просторная кухня-гостиная 25 кв.м.; - три полноценные комнаты; - большой коридор; - два раздельных санузла; - две застекленные лоджии. Также есть заключение приема квартиры от ведущего эксперта Колодина и экспертная оценка о безопасности по электро-магнитному излучению. ЖК Сибиряков это: - закрытый двор без машин; - крутая детская площадка; - видеонаблюдение по всему периметру; - консьерж-сервис 24/7; - колясочные и зоны хранения велосипедов, санок и пр.; - дворовые праздники; - авторские парадные; Удобная локация дает возможность быстро добираться как до центра, так и в любой другой район, используя личный или городской транспорт. Записывайтесь на просмотр - покажу в удобное для Вас время! Ваш гид по недвижимости, Ольга Амаладзе!





Move.ru - вся недвижимость России