

Создано: 15.09.2025 в 10:41

Обновлено: 04.01.2026 в 12:46

**10 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

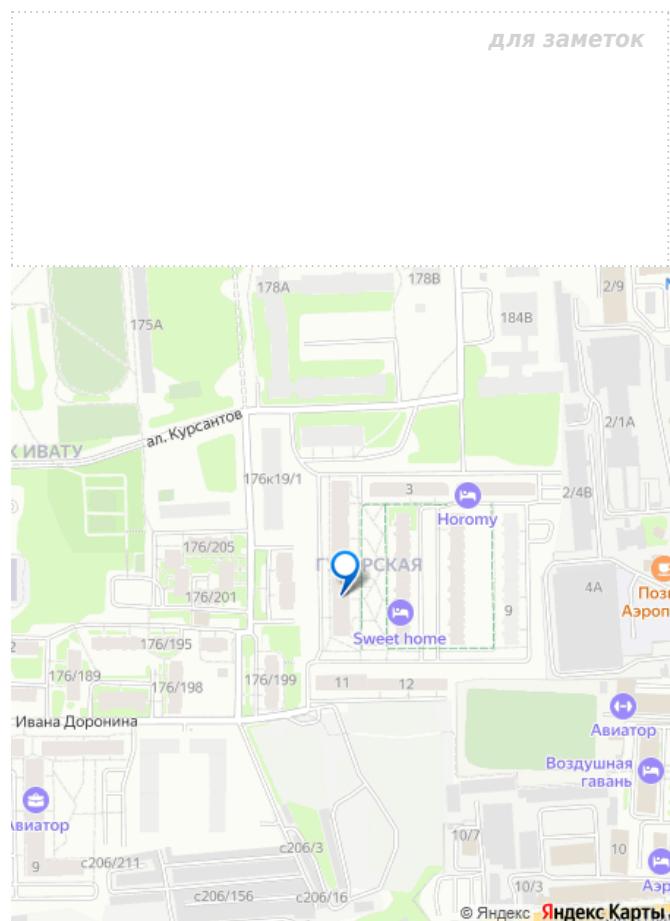
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

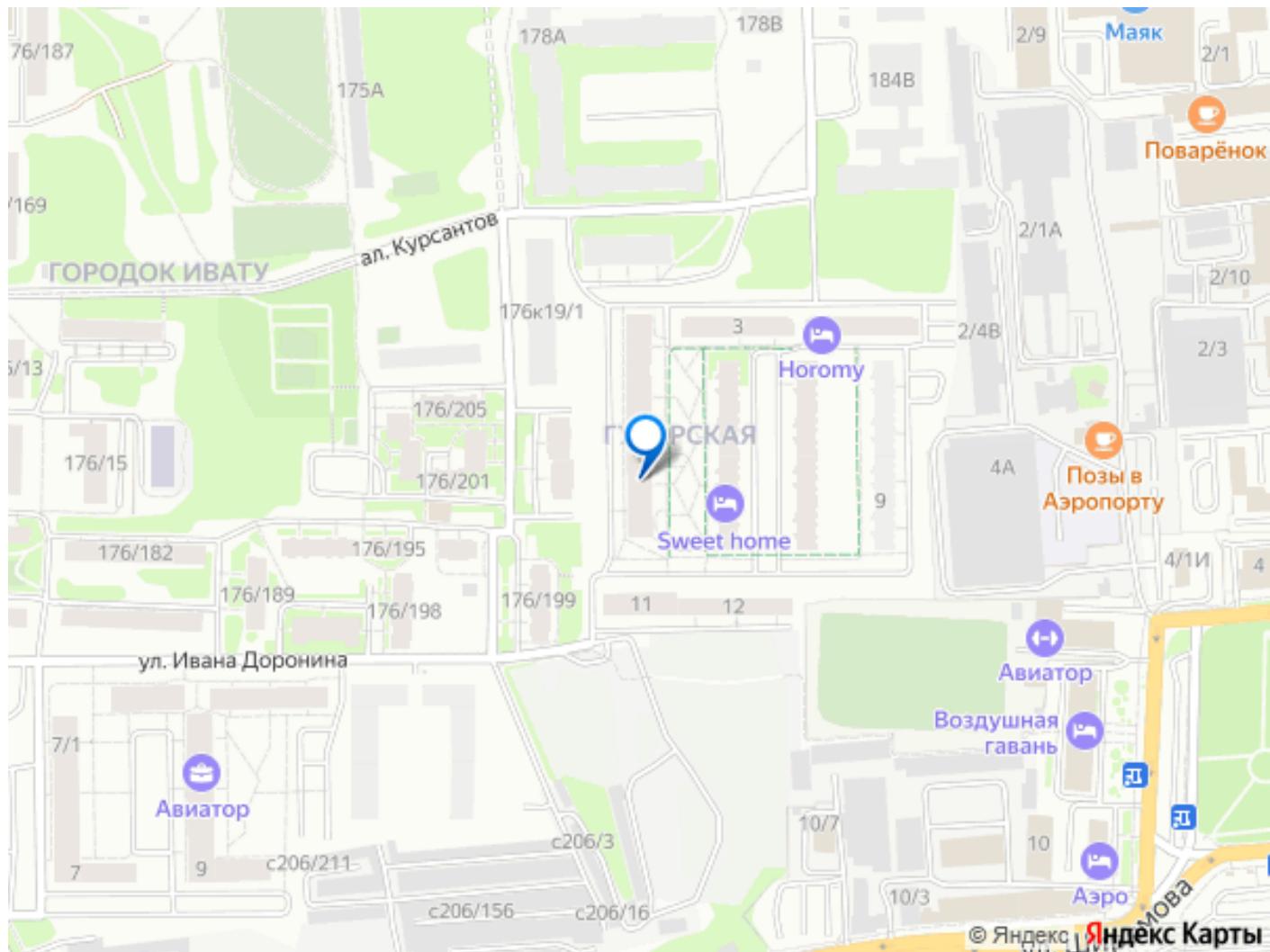
4 квартал 2023 г.

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в ЖК

Авиатор с отличным видом! Привлекательное предложение! Продаётся полноценная 3-комнатная квартира в ЖК Авиатор, расположенная по адресу: Гусарская, д. 1. Общая площадь: 81,4 м (без учёта балконов 8м и 2,5м) Планировка: Отдельная кухня 15,1 м Три комнаты: 15,9 м, 14,9 м и 15,0 м Два санузла Просторный коридор Балконы: Два балкона один с панорамным остеклением, второй утеплённый с возможностью присоединения к квартире. Этаж: 11 из 11. Высокие потолки и расширенные оконные проёмы больше света. Монолитный дом с окнами на три стороны, что обеспечивает отличные видовые характеристики, а также инсоляцию в любое время дня.

Инфраструктура: Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, гостевой автостоянкой и озеленением. В шаговой доступности находятся детские сады, медицинские учреждения, магазины и остановки общественного транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России