

Льяна, SK group

**89251234567**

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 25.01.2026 в 22:20

**Иркутская область, Иркутск, мкр.**

**Топкинский, 69**

**11 858 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, мкр. Топкинский, 69

Улица

[Топкинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Готовая квартира от застройщика. Дома сданы и введены в эксплуатацию. Подходит под семейную ипотеку, IT-ипотеку.

Просторная 3х квартира с отдельными 3

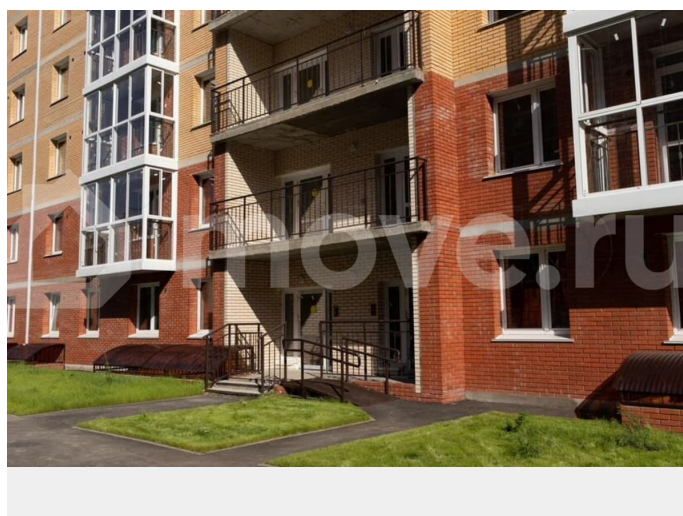
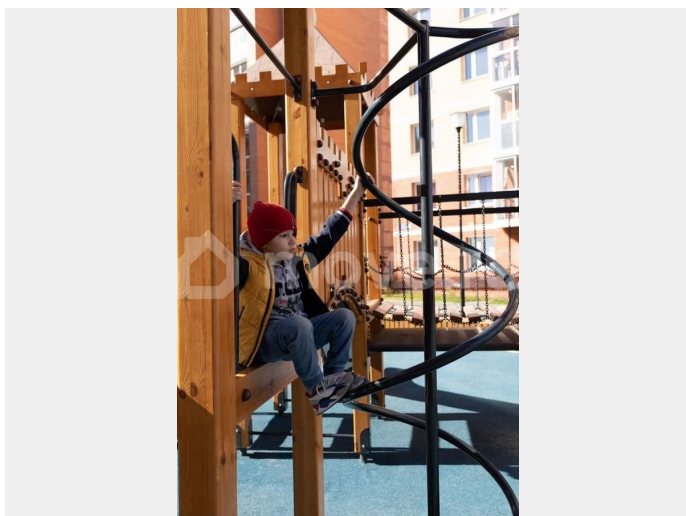
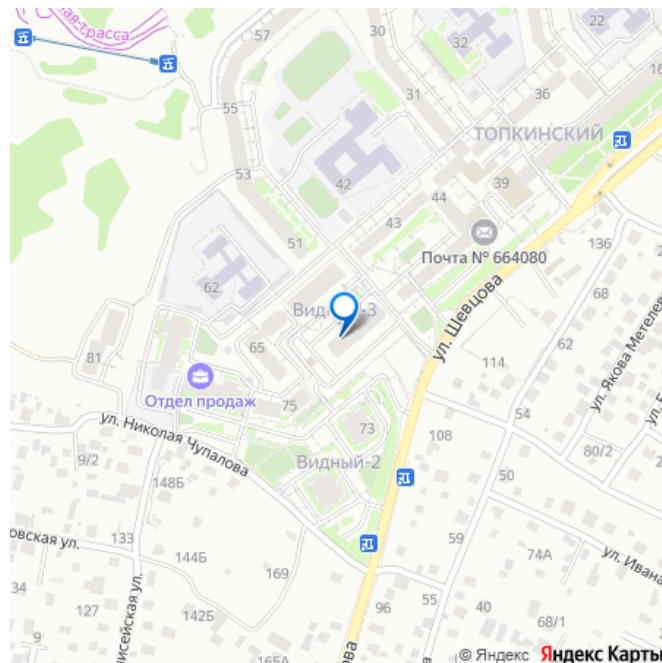
для заметок



спальнями и большой кухней-гостинной. Планировка на две стороны дома, с одной стороны квартиры открывается красивый вид на город, лесной массив, а с другой - вид во двор, на детскую площадку. Квартира уже готова к заселению, сдается в отделке WHITE BOX (предчистовая):

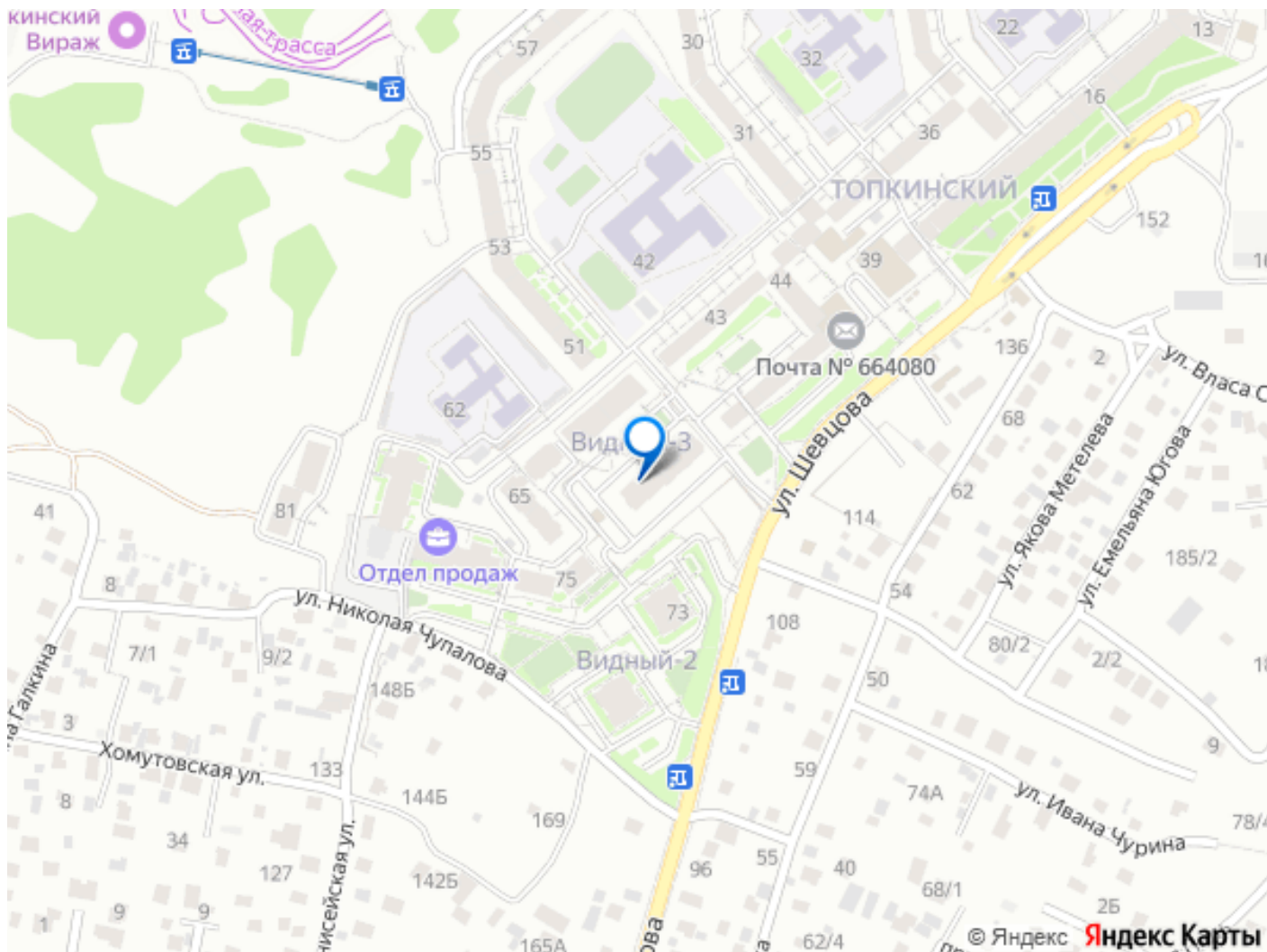
- Установлены межкомнатные перегородки
- Стены выровнены, оштукатурены, зашпаклеваны
- Выполнена разводка электричества
- Установлены качественные окна и двери

Высота потолка 2,8 м. Район полностью обеспечен необходимой инфраструктурой - детский сад и школа под окнами, магазины, поликлиники, аптеки - все расположено в пешеходной доступности. — Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. — 10 минут до центра города на машине. Во дворе современные детские площадки, места для отдыха, спортивная площадка и площадка воркаут. Закрытая территория, въезд через шлагбаум, просторная парковка только для жильцов ЖК. Застройщик аккредитован во всех ведущих банках. Оказываем помощь в оформлении ипотеки.









Move.ru - вся недвижимость России