

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:51

Обновлено: 17.03.2026 в 11:24

Агент

79140004278

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 236В/1**

11 500 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236В/1

для заметок

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

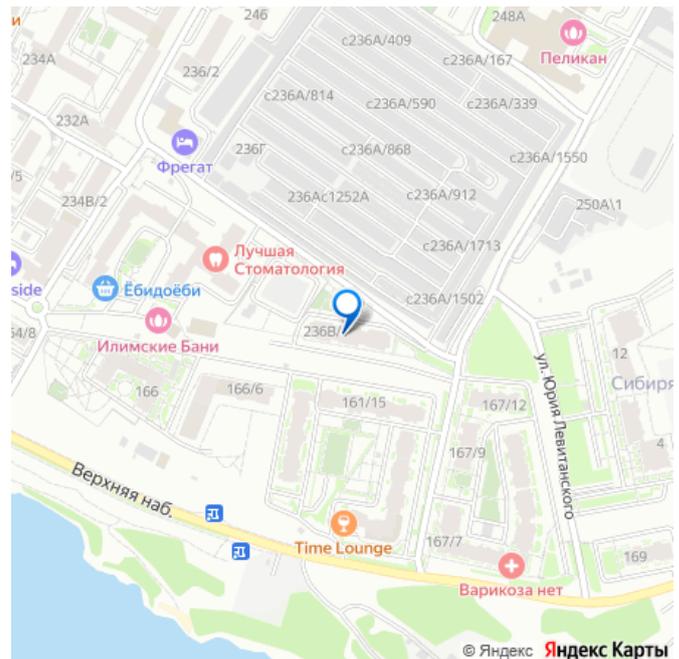
17 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищете идеальное место для большой семьи?

Эта квартира — ваш чистый холст для

создания дома мечты! О квартире: •

Площадь: 91,5 кв. м. — простор, где у

каждого будет своя личная зона. •

Планировка: Полноценная 3-комнатная

квартира с отдельной кухней. Окна на две

стороны (распашонка), что гарантирует

отличный свет и проветривание. • Этаж: 3-й

— золотая середина. Можно подняться на

лифте или быстро пройти пешком. •

Состояние: Ремонт на ваш вкус! Вам не

нужно переплачивать за чужие обои —

воплощайте любые дизайнерские идеи. •

Бонус: Санузел можно легко сделать

раздельным при желании. О доме и районе: •

Нижняя Лисиха — один из самых развитых и

комфортных районов города. • Тишина:

Соседи спокойные и порядочные, в квартире

всегда будет тихая атмосфера. •

Инфраструктура: Всё под боком! В шаговой

доступности новый детский сад,

супермаркеты, аптеки, рестораны, спа-центр

и современный спортзал. • Прогулки:

Близость к набережной — это свежий воздух

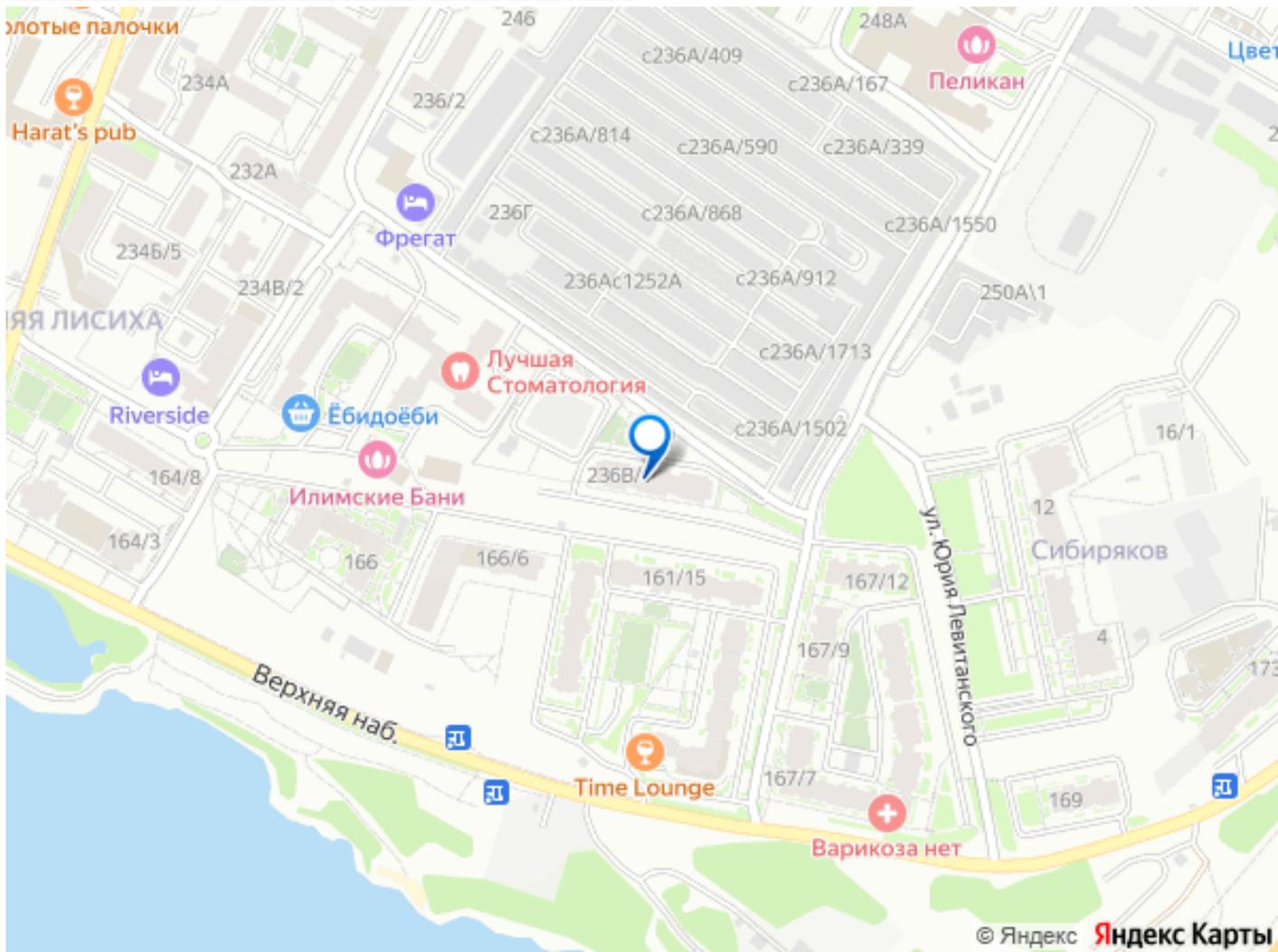
и идеальные маршруты для вечерних

прогулок. Безопасность сделки: • Один

взрослый собственник. • Никаких

обременений и подводных камней. • Полная юридическая поддержка. • Помощь в ипотеке: одобрение в 99% случаев. Не упустите возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России