

Создано: 15.12.2025 в 16:29

Обновлено: 28.01.2026 в 04:54

Иркутская область, Иркутск, улица Павла Красильникова, 219

7 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Павла Красильникова,

219

Улица

[улица Павла Красильникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

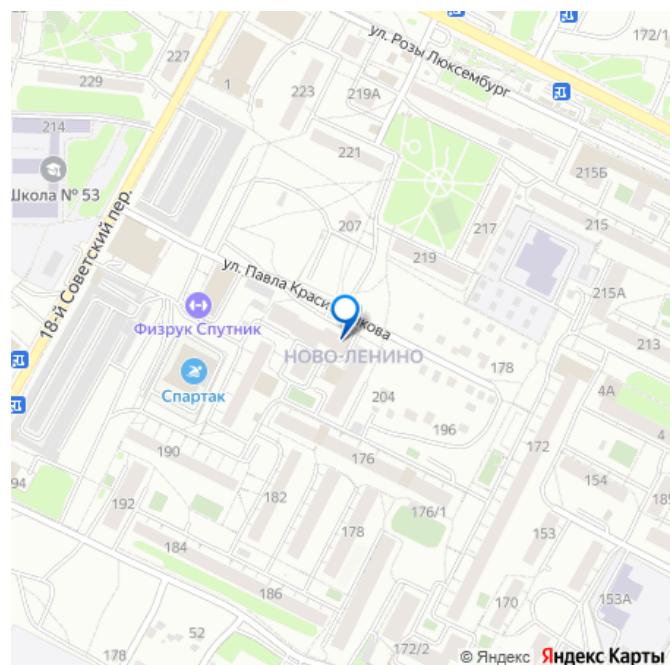
раздельный

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287432511>

**Эдуард Серебренников, Частный
маклер**

79842706727

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ХОТИТЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ВЫГОДНО КУПИТЬ КОМФОРТНУЮ КВАРТИРУ? ТОГДА ВЫ ЕЁ НАШЛИ! НЕ АУКЦИОН. В стоимости нет скрытых комиссий и дополнительных платежей. Вся стоимость в ДКП. ПО ОЦЕНКЕ АККРЕДИТОВАННОЙ КОМПАНИИ СТОИМОСТЬ ДАННОЙ КВАРТИРЫ 8.4МЛН! Запишитесь на просмотр, чтобы лично убедиться во всех преимуществах нашего предложения!

(Квартира в реальности лучше, чем на фото)

По-настоящему Эксклюзивный вариант -3к квартира площадью 91 м2 с Красивыми мансардными потолками, качественным ремонтом НА 1.000.000р дешевле рынка!

Кирпичный, молодой дом 2004 года в 5

этажей и только на нашем этаже имеется особенная планировка с высокими, красивыми потолками (качество крыши проверено 12-ти летним проживанием хорошей семьи) Квартира с хорошим

ремонтом, в комнатах ламинат, ванная и

туалет в кафеле с укладкой Корейского качества, полы с подогревом, сантехника медная (на века!) Квартира в зимний период очень тёплая, в летний прохладная (потому что Кирпич)) Большое количество

естественного света и просторные

горизонты, оптимальная (и самая

востребованная) планировка квартиры

сделает вашу жизнь комфортной и красивой!

Без проблем по желанию можно сделать 3

изолированные спальни + Кухня-Гостевая

(14.7м2) с выходом на просторный балкон!

Даже самой большой семье будет очень

комфортно Характеристики квартиры: Общая

площадь - 90.1 м2! Спальня 1 - 13.6м2

Спальня 2 - 12.6м2 Гостевая - 16.5 м2 Кухня

-14.7м2 Коридор - 11.6 м2 Коридор 2 - 3.1 м2

Коридор 3 - 1.6м2 Ванная комната - 4.6м2

Туалет 2.3м2 Лоджия - 9.5м2 Высота

потолков 2.74м. Дом расположен в городе

Иркутске, р-н Ново-Ленино (ориентир ТЦ

«ЕвроПарк»), 2 минуты пешком до остановки

общественного транспорта с маршрутами в

любую точку города. В шаговой доступности

Школа, детский сад, спортивный комплекс,

супермаркеты, рынок, банкоматы, автосервис

- в общем все, что пожелаете! Дом 2004 года,

кирпичный с отличной звуко и тепло

изоляцией, напротив подъезда имеются

парковочные места. На этаже всего 4

квартиры (вход к ВАШЕЙ через просторный

тамбур с одними соседями). Документ: один

совершеннолетний собственник более 10 лет,

квартира без долгов, обременений, в общем

гарант надёжной и спокойной сделки!

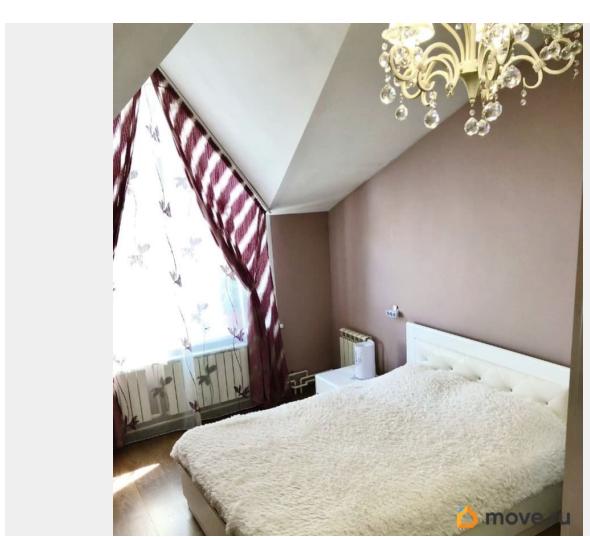
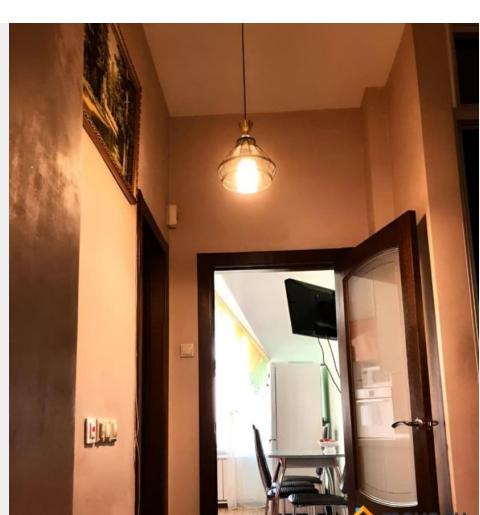
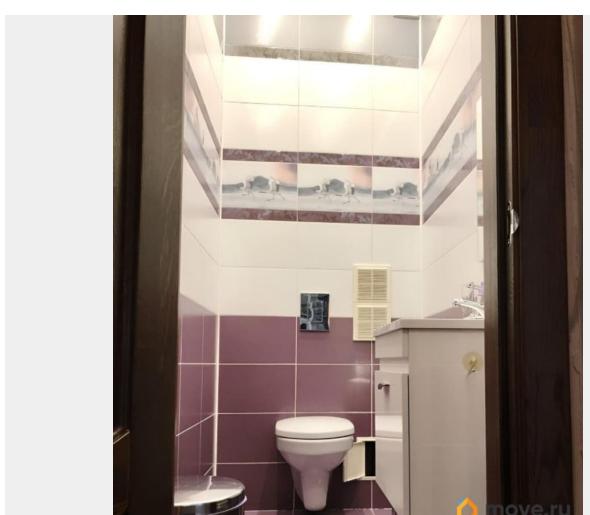
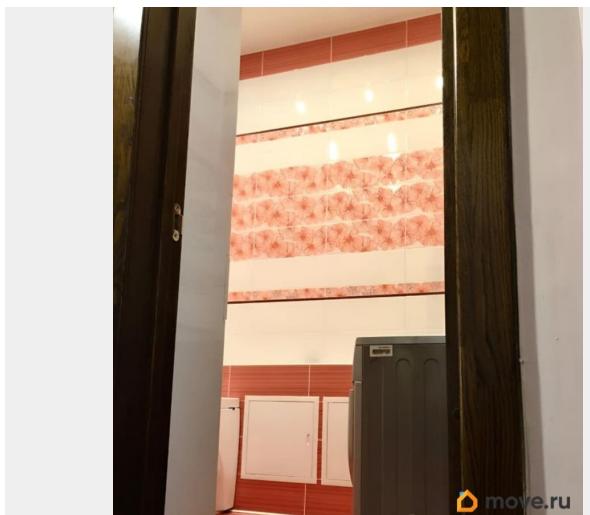
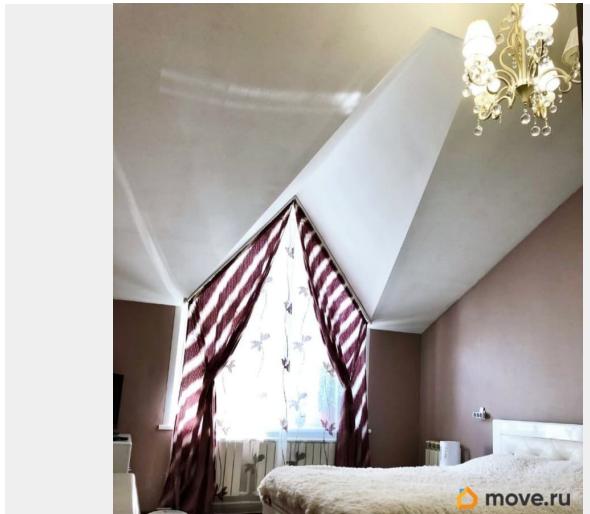
Срочная продажа по причине переезда.

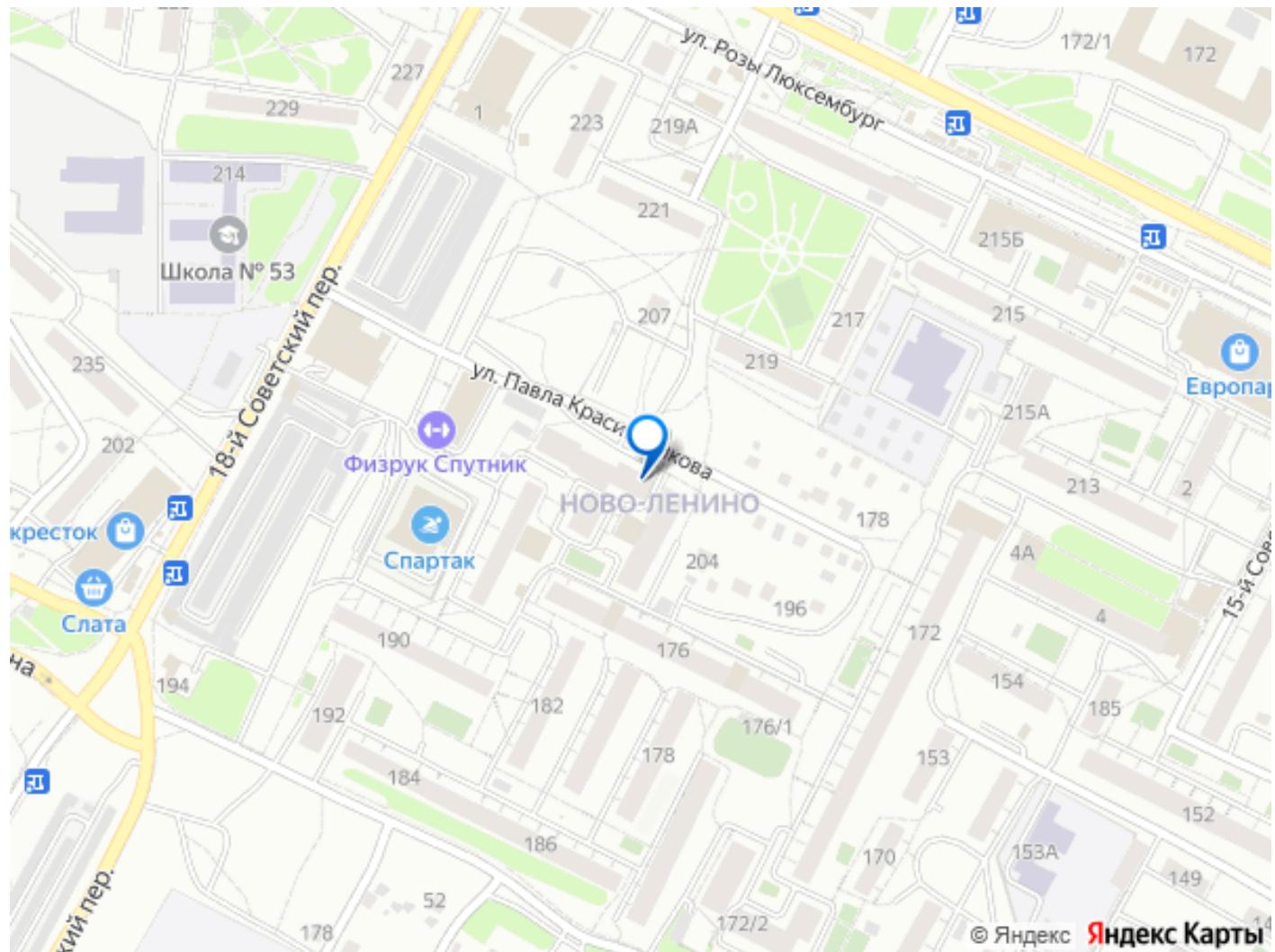
Успевайте сделать выгодную и приятную

покупку для своей семьи. Запишитесь прямо

сейчас на личный просмотр! ПОМОГУ В

ПРОДАЖЕ ВАШЕГО ОБЪЕКТА - напишите мне!





Move.ru - вся недвижимость России