

Создано: 13.11.2025 в 06:20

Обновлено: 05.12.2025 в 20:41

Иркутская область, Иркутск, улица Павла Красильникова, 219

7 399 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Павла Красильникова,
219

Улица

[улица Павла Красильникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

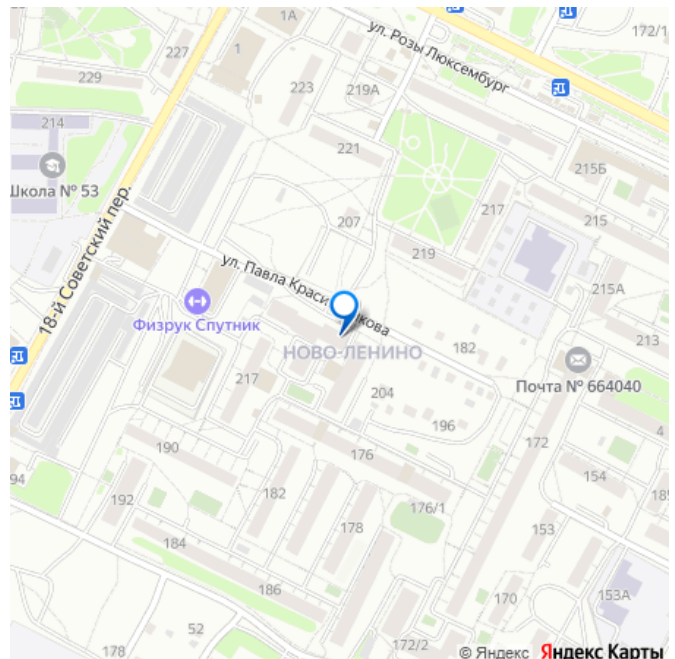
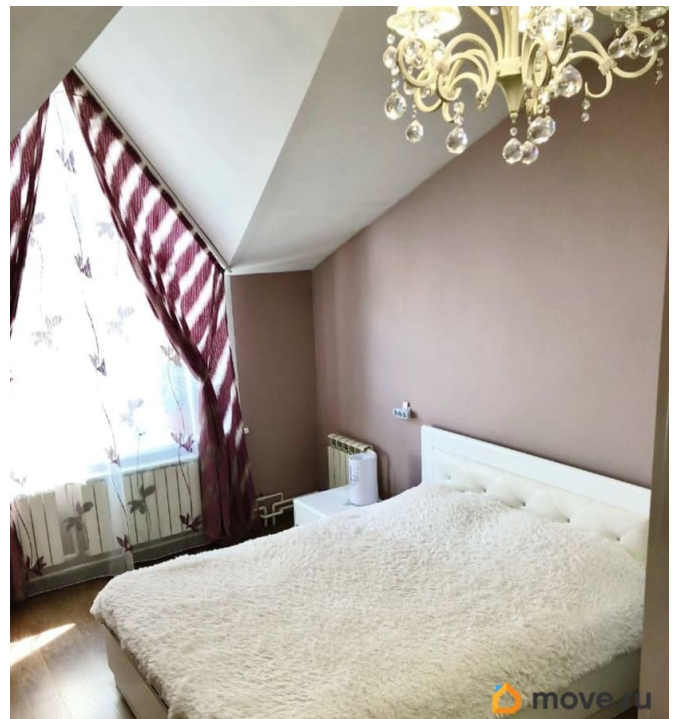
раздельный

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525439>

**Эдуард Серебренников, Частный
маклер**

79842706727

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РАЙОНА В
СООТНОШЕНИИ «ЦЕНА-КАЧЕСТВО»!) Не
упустите возможность выгодной покупки.
Запишитесь на просмотр, чтобы лично
убедиться во всех преимуществах нашего
предложения! (Квартира в реальности лучше,
чем на фото) В стоимости нет скрытых
комиссий и дополнительных платежей. ПО
ОЦЕНКЕ АККРЕДИТОВАННОЙ КОМПАНИИ
СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ 8.4МЛН!

Эксклюзивный вариант -3к квартира
площадью 90 м2 с Красивыми мансардными
потолками! Кирпичный, молодой дом 2004
года в 5 этажей и только на нашем этаже
имеется особенная планировка с высокими,
красивыми потолками. Квартира с хорошим
ремонтom, в комнатах ламинат, ванная и
туалет в кафеле, полы с подогревом,
сантехника медная. Квартира в зимний
период очень тёплая, в летний прохладная.
Большое количество естественного света и
просторные горизонты, оптимальная (и самая
востребованная) планировка квартиры
сделает вашу жизнь комфортной и красивой!
Характеристики квартиры: Общая площадь -
90.1 м2! Спальня 1 - 13.6м2 Спальня 2 -
12.6м2 Гостиная - 16.5 м2 Кухня -14.7м2
Коридор - 11.6 м2 Коридор 2 - 3.1 м2 Коридор
3 - 1.6м2 Ванная комната - 4.6м2 Туалет 2.3м2

Лоджия - 9.5м2 Высота потолков 2.74м. Дом расположен в городе Иркутске, р-н Ново-Ленино (ориентир ТЦ «ЕвроПарк»), 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта с маршрутами в любую точку города. В шаговой доступности Школа, детский сад, спортивный комплекс, супермаркеты, рынок, банкоматы, автосервис - в общем все, что пожелаете! Дом 2004 года, кирпичный с отличной звуко и тепло изоляцией, напротив подъезда имеются парковочные места. На этаже всего 4 квартиры (вход к нашей через просторный тамбур с одними соседями). Документ: один совершеннолетний собственник более 10 лет, квартира без долгов, обременений, зарегистрированных жильцов, готовы к сделке. Продажа по причине переезда. ПОМОГУ В ПРОДАЖЕ ВАШЕГО ОБЪЕКТА. Успевайте, пишите!

