

Создано: 21.11.2025 в 07:12

Обновлено: 08.02.2026 в 11:02

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 8/3

**13 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 8/3

Улица

[улица Трилиссера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

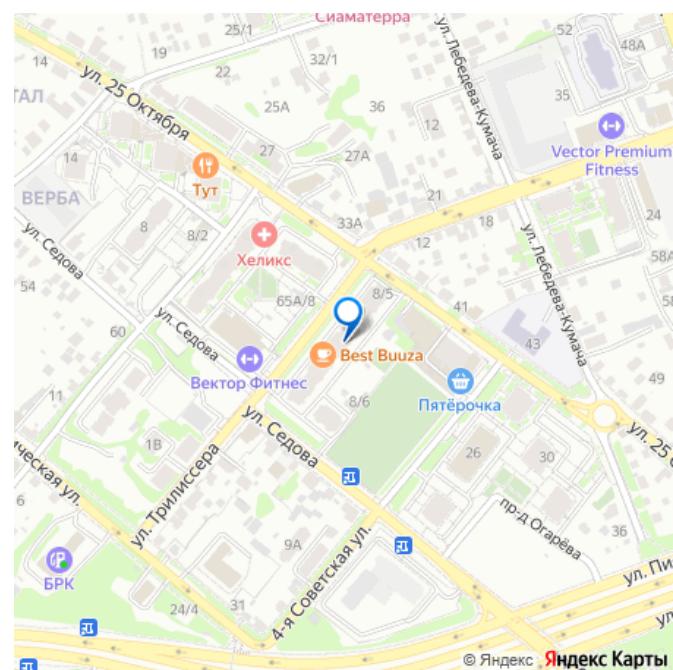
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286755595>

Алексей Юрьевич Кругляков,

Жилфонд Иркутск

**79834103048**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продажа просторной трехкомнатной квартиры улучшенной планировки в Иркутске по улице Трилиссера, дом 8.3. Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного дома, ее площадь составляет 90.4 квадратных метра. Район отличается развитой инфраструктурой и комфортной средой для жизни. В шаговой доступности находятся несколько детских садов, обеспечивающих удобство для семей с маленькими детьми. Рядом расположены общеобразовательные школы, гимназии и лицей, что делает этот район привлекательным для семей с детьми школьного возраста. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости есть современные спортивные комплексы и фитнес-центры. Несколько парков и скверов предлагают возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе, а также занятия спортом. В районе представлен широкий выбор магазинов, супермаркетов и торговых центров, где можно приобрести все необходимые товары и продукты. Рестораны, кафе и кофейни предлагают разнообразие кулинарных впечатлений. Медицинские учреждения, такие как поликлиники и больницы, расположены в непосредственной близости, обеспечивая доступность квалифицированной медицинской помощи.

Отделения банков и почтовые отделения также находятся в шаговой доступности, что упрощает решение финансовых вопросов. В непосредственной близости от дома расположены культурные центры, библиотеки и развлекательные заведения, создающие комфортную и насыщенную жизнь для всех возрастных групп. Рядом есть несколько аптек, химчисток и сервисных центров, обеспечивающих удобство в повседневной жизни. Звоните и записывайтесь на просмотр!! При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003038103869

