

🕒 Создано: 12.12.2025 в 16:30

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:00

**Иркутская область, Иркутск, улица
Ленина, 26**

17 800 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Ленина, 26

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

55.6 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

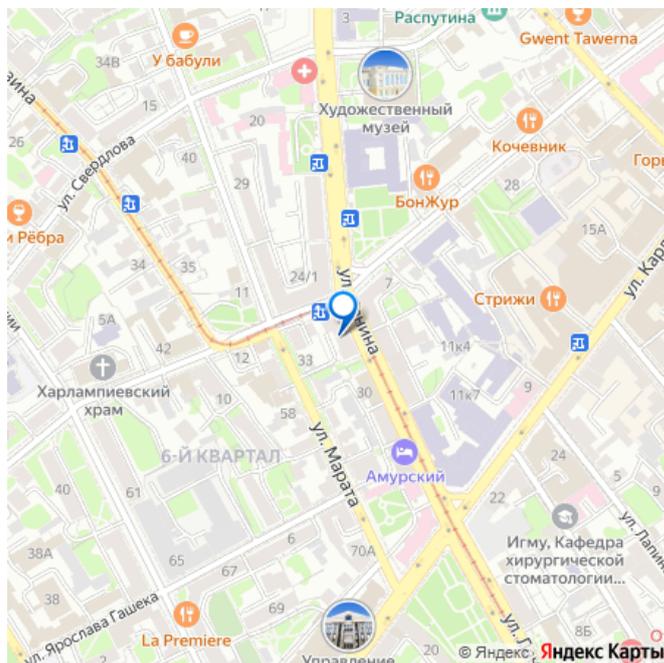
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287410810>

Александра Туник, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Покупка в ипотеку

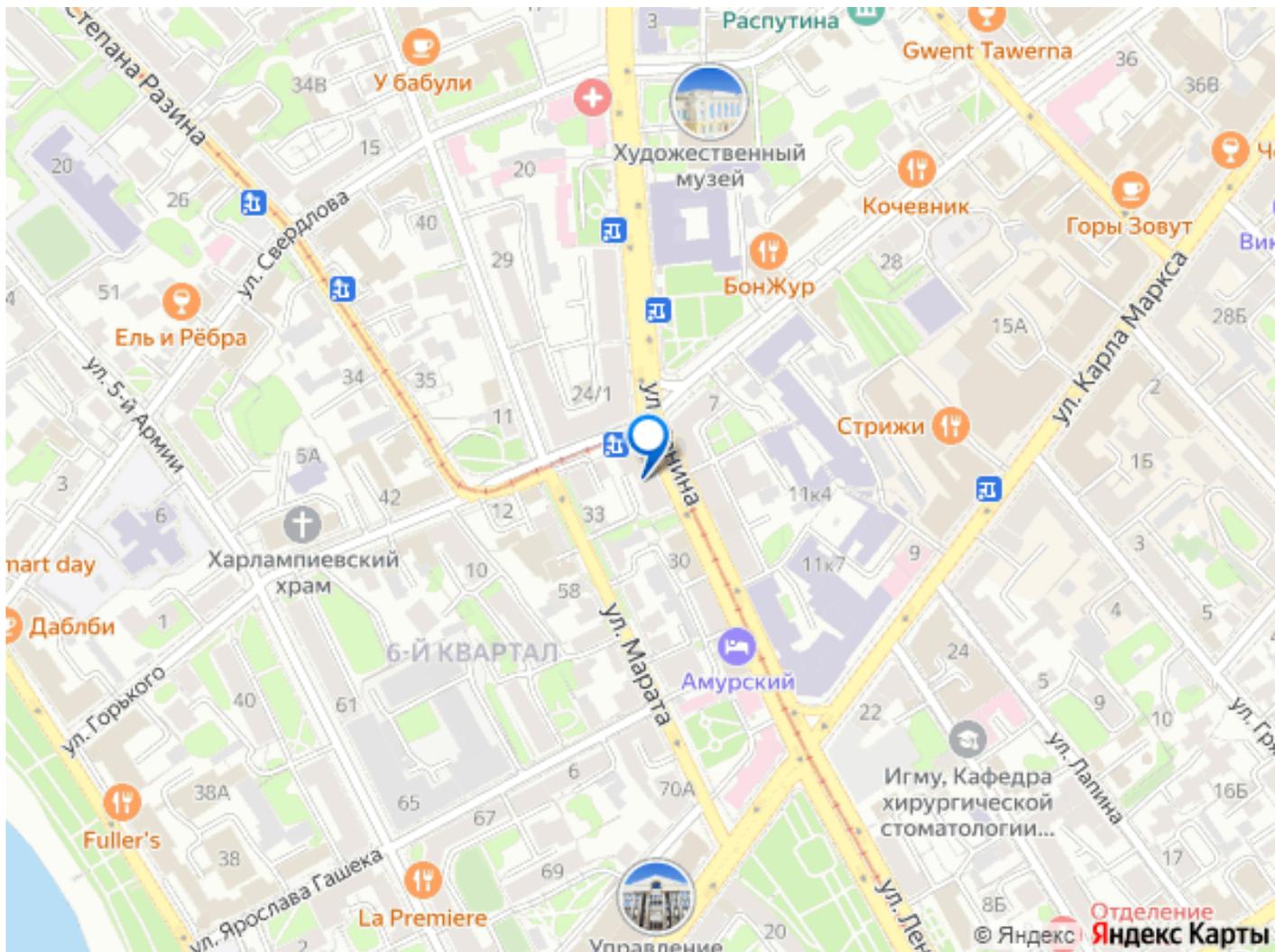
да

возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели! Продам отличную квартиру в историческом центре города Иркутска, на пересечении улиц Ленина и Горького. Дом - классическая надежная Сталинка, высокие потолки (3,05), метровой толщины кирпичные стены. Три года назад в квартире был выполнен капитальный ремонт согласно дизайн проекта, с авторским надзором и использованием самых современных материалов. Были заменены все инженерные коммуникации (электрическая проводка, трубы - водоснабжения, водоотведения, отопления), возведены новые стены, установлены новые окна и подоконники. Спроектирована комфортная ,смежно-раздельная планировка, в спальне оборудована большая гардеробная. Квартира продается полностью укомплектованная мебелью и современной бытовой техникой. Вся мебель в квартире изготовлена по индивидуальному заказу. Юридически квартира совершенно чиста и прозрачна, находится во владении одной семьи более 30 лет. Обременения отсутствуют. Быстрый выход на сделку и оперативная передача ключей. Продается в связи с переездом. Богатая инфраструктура района позволит Вам интересно и насыщенно проводить время, не уезжая далеко от дома. В пешей доступности несколько институтов, театры, бульвар Гагарина, Нижняя Набережная, сквер Кирова и многое другое. С уважением, ваш агент Александра Туник!





Move.ru - вся недвижимость России