

Создано: 12.11.2025 в 12:45

Обновлено: 31.01.2026 в 04:35

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525443>

АДМИНИСТРАТОР ИРИНА, GRAND CITY

79140132601

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 20А

6 750 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 20А

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

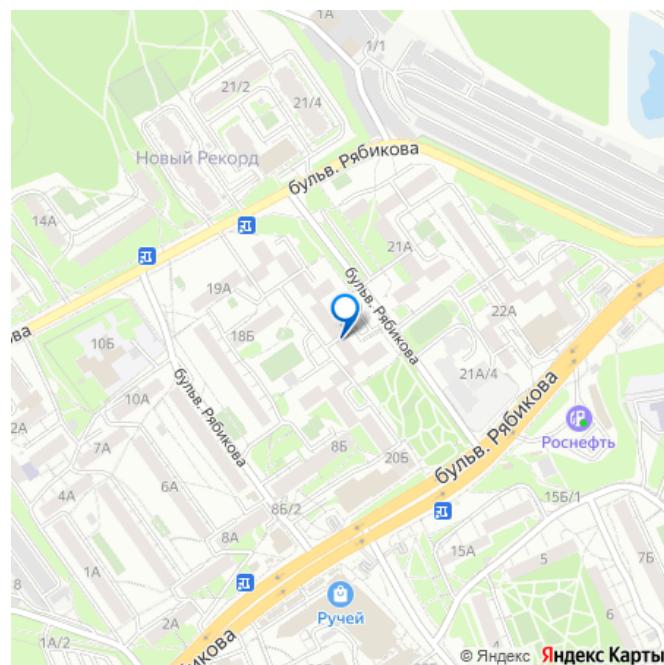
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

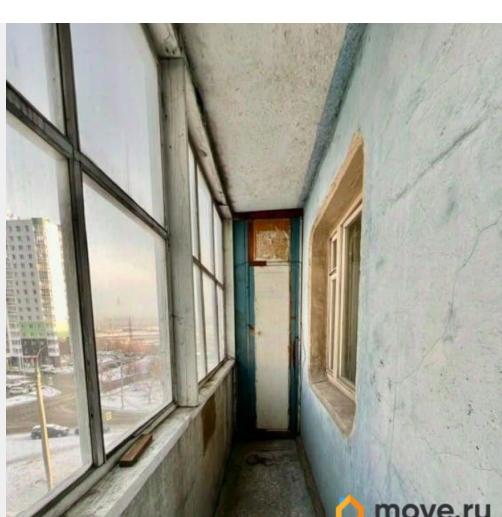
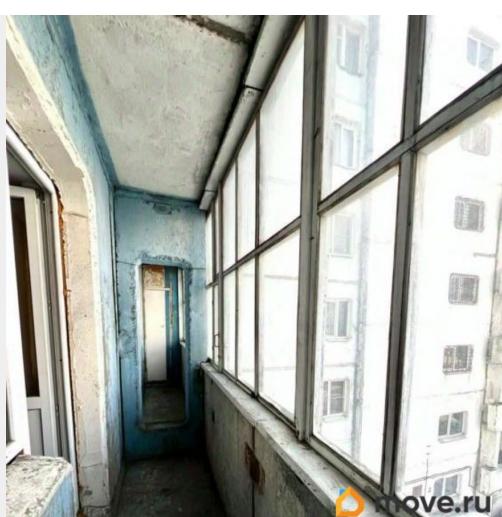
да

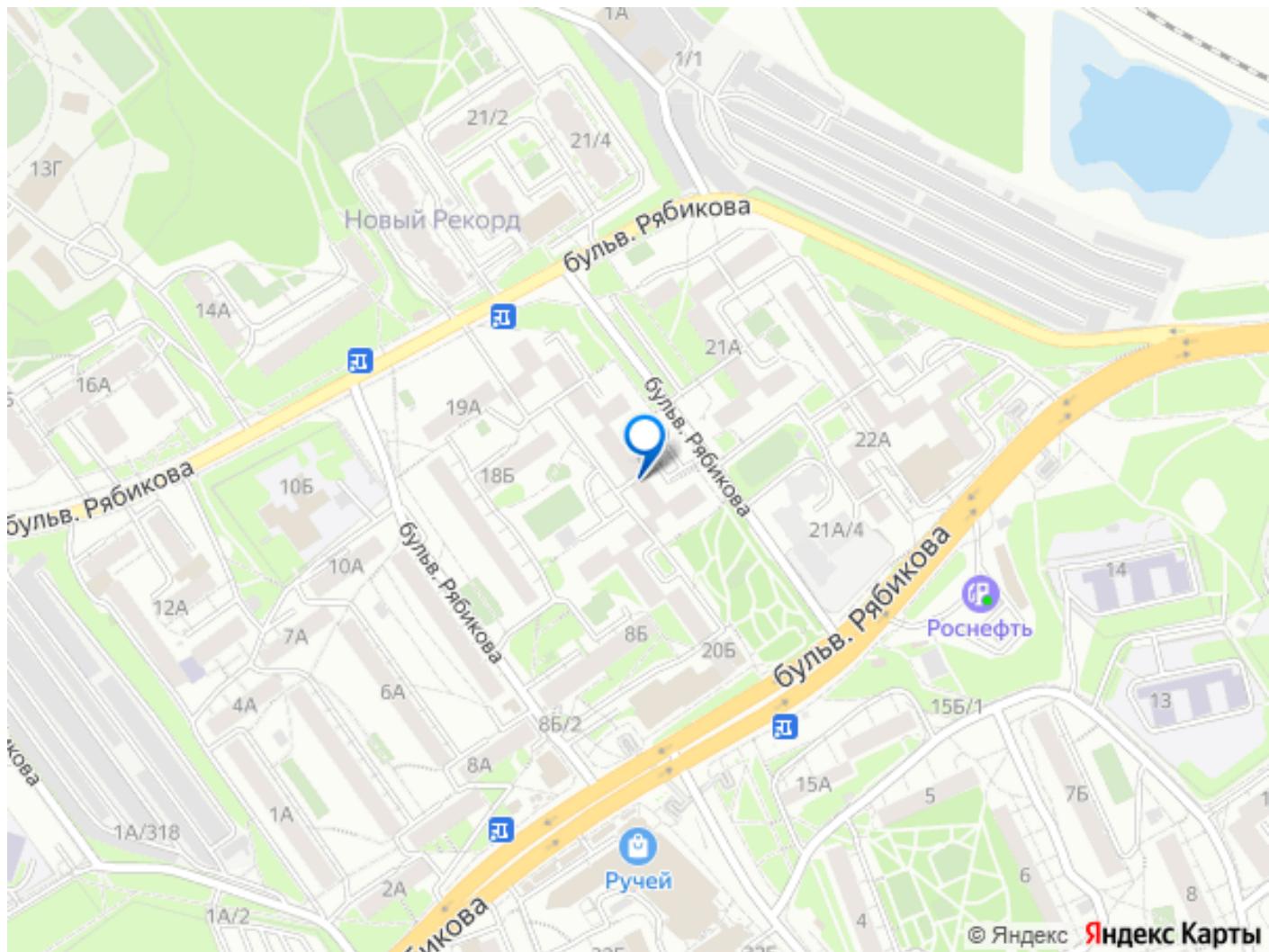
возможна ипотека, лифт



Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную, полноценную 3- комнатную квартиру в Свердловском районе, на бульваре Рябикова, дом 20а. Расположена на 4-ом этаже 9 -ти этажного панельного дома, 1985 года постройки. 135 серия, улучшенная планировка! Капитальный ремонт дома проводился в 2023 году с заменой лифтового оборудования! Описание: общая площадь квартиры 88,5 кв.м ,без учёта лоджии - 77 кв.м, лоджия застеклена 11,5 кв.м, кухня 11 кв.м, гостиная - 26,5 кв.м! 1-я спальня 12,8 кв.м, 2-я спальня - 10,5 кв.м, коридор 12,2 кв.м, санузел раздельный, требуется ремонт, отличная возможность реализовать свои фантазии и сделать квартиру своей мечты! Расположение: рядом остановки общественного транспорта: б-р Рябикова, Радиозаводдеские сады 77, 139, 142 школы 2 Иркутский региональный колледж педагогического образования библиотека 14 спортивный комплекс Рекордстадион Рекордгородская клиническая больница 10 множество продуктовых магазинов супермаркеты Светофор, СлатаТЦ Ручей аптеки Живица, Фармэконом, Советская аптека салоны красоты гаражные кооперативы 9, 9а, 16, 27, 238 КВАРТИРА БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ! 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! ПОДХОДИТ ЛЮБОЙ ВИД РАСЧЁТА Звоните, покажем в удобное для вас время, по договоренности! Нужна ипотека? Поможем одобрить у нас в офисе, на выгодных для вас условиях, без посещения банка, с нашей партнёрской скидкой. С НАМИ ВЫГОДНО, УДОБНО, БЫСТРО, НАДЁЖНО. Индивидуальный подход к каждому клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России