

Создано: 03.07.2025 в 08:31

Обновлено: 10.01.2026 в 09:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9282256730>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

**10 797 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

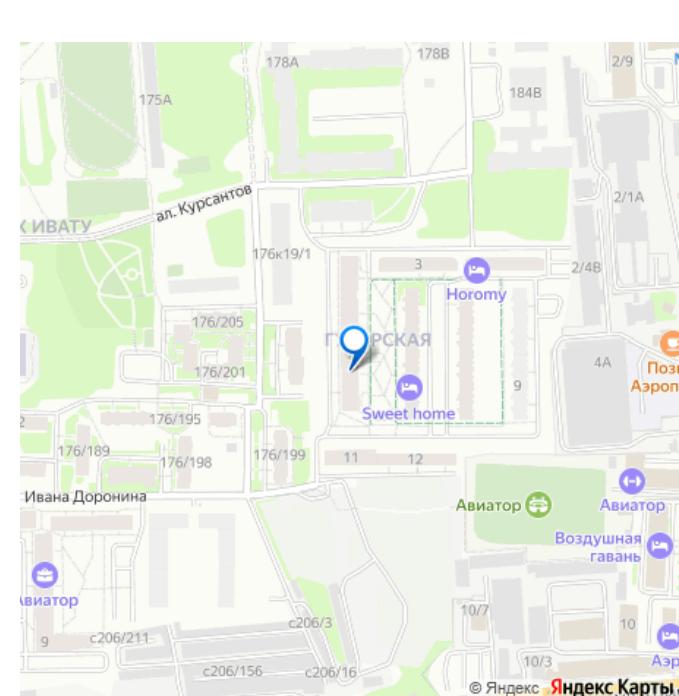
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

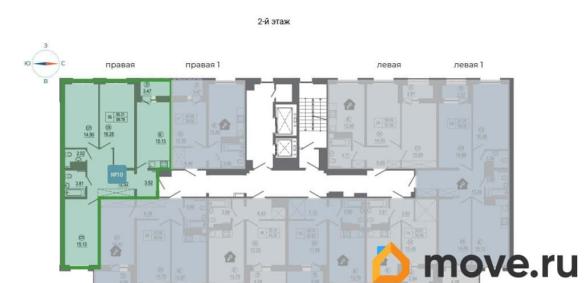
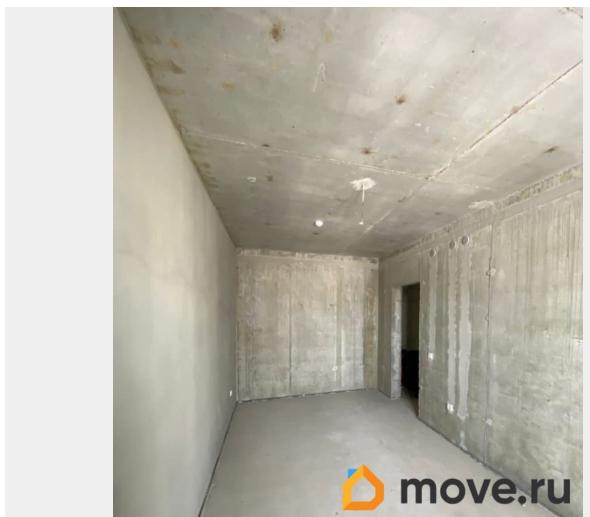
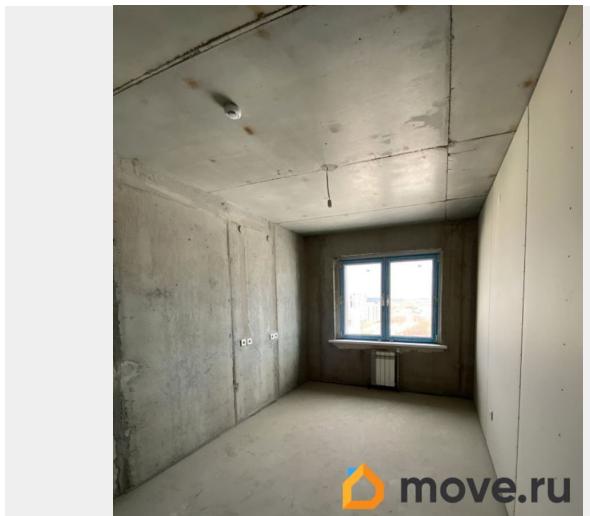
Покупка в ипотеку

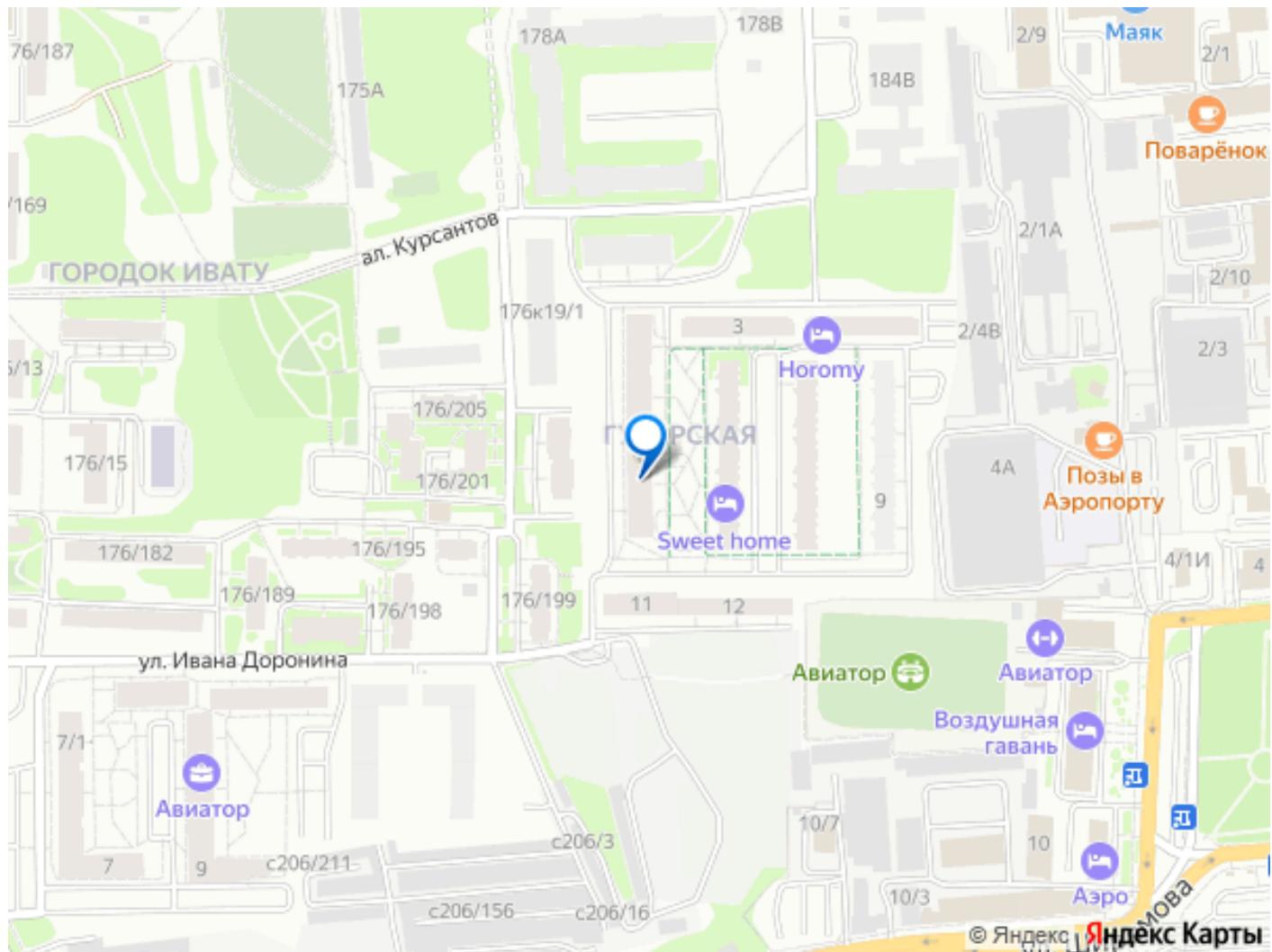
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в черновой отделке, второй этаж- подойдет для семьи с детьми или пожилым людям, хорошая удобная планировка, большая кухня 15 кв., и три раздельные комнаты на 2 стороны, раздельный с/у сделана гидроизоляция , разводка электрики, на полу шумоизоляция, хорошая входная дверь, балкон застеклен. Сквозные подъезды, приточная система вентиляции. б/с 1,2 ЖК Авиатор расположен на пересечении улиц Советская, Пискунова, Ширямова на территории городка ИВАТУ , высокий уровень комфорта, удобное месторасположение, 15 минут до центра города, большие дворы и многофункциональные спортивные пространства оснащенные тренажерами, места для отдыха и зеленые зоны для жителей жилого комплекса, а так же сеть велодорожек Магазины, аптеки, детские сады, пекарни и кофейни . Много парковочных мест для жителей и гостей. Два детских сада на 220 мест, один детский сад на 280 мест, строится новая школа.





Move.ru - вся недвижимость России