

Создано: 30.08.2025 в 09:09

Обновлено: 12.02.2026 в 11:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284522448>

Октай Гусейнов, Самолет Плюс

79149515012

Иркутская область, Иркутск, улица
Седова, 67

14 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 67

Улица

[улица Седова](#)

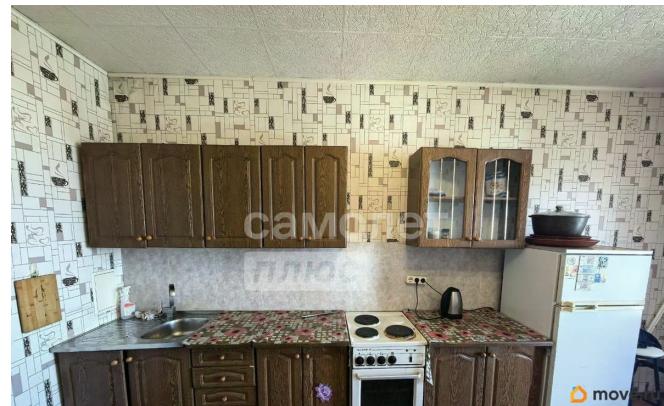
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.4 м²



Площадь кухни

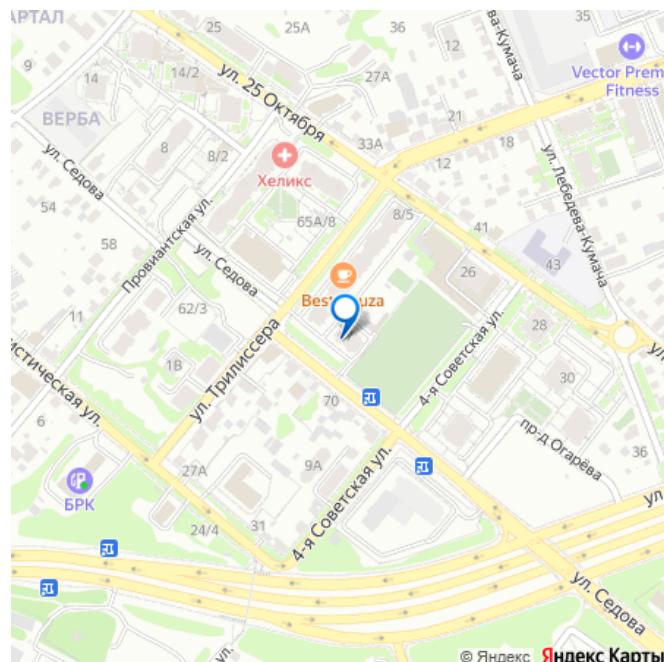
14 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

14/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

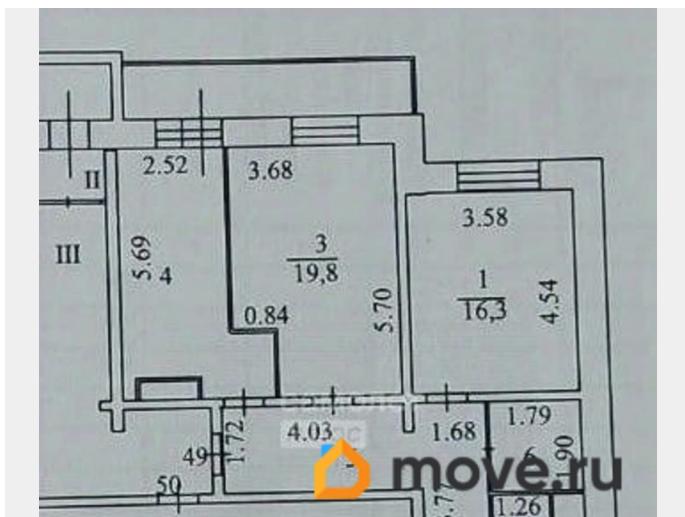
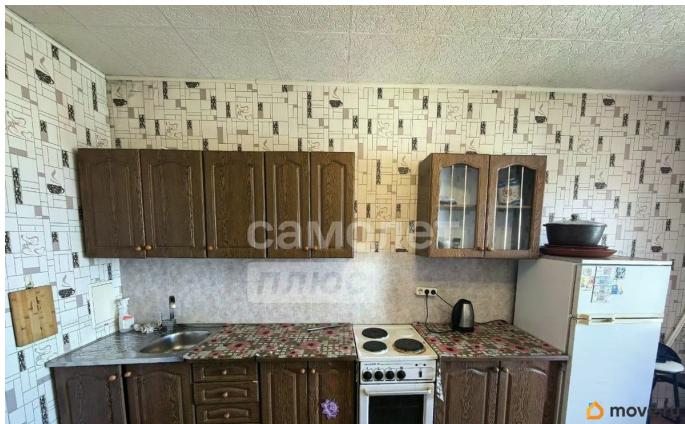
да

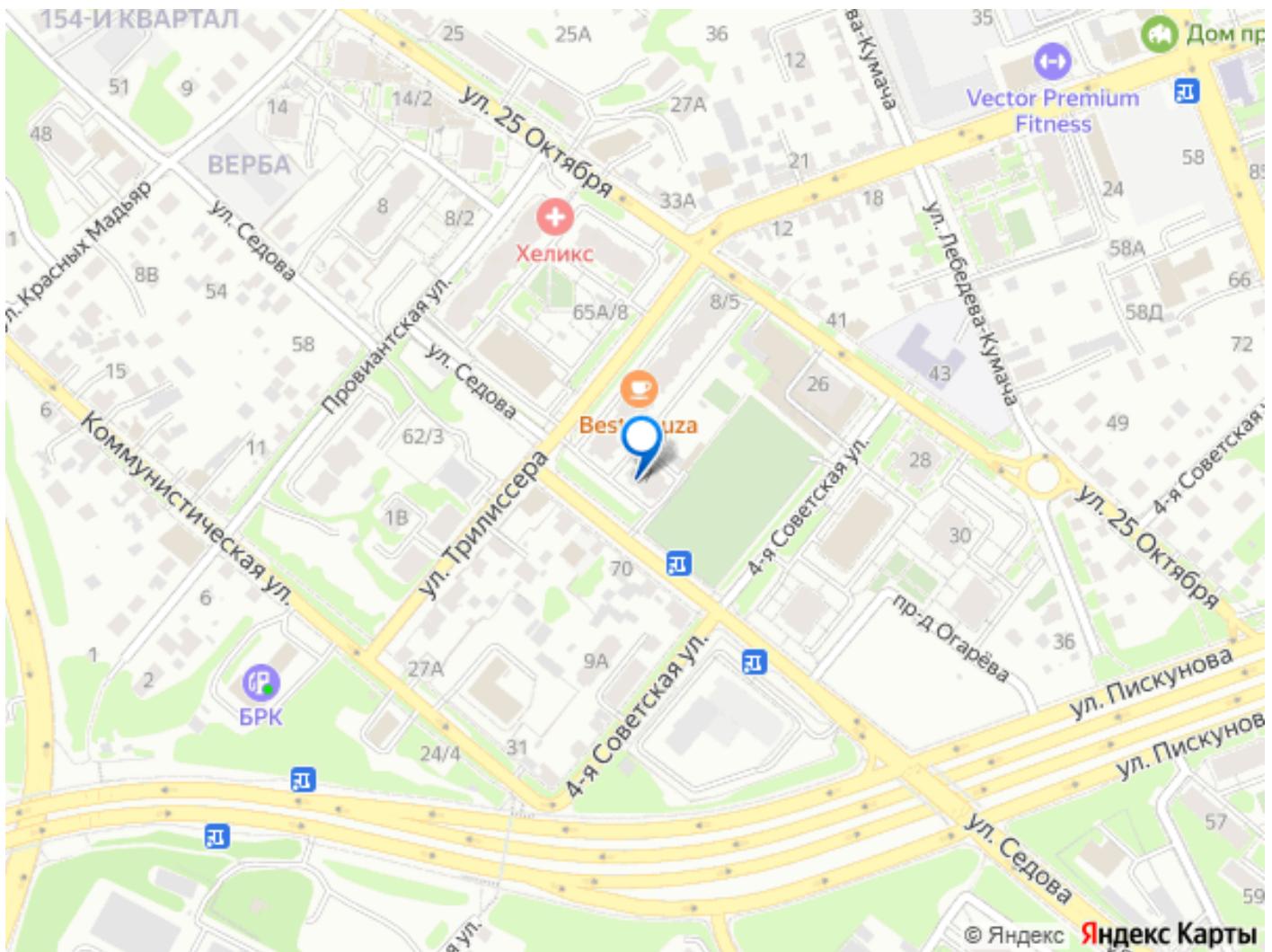
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115155293 Ваше жилье в центре Иркутска: просторная трехкомнатная квартира с панорамными видами. Подходит под субсидированную ипотеку от 12,25%. Ищите комфортное и престижное жилье в самом сердце Иркутска? Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение: просторную трехкомнатную квартиру с раздельной планировкой, расположенную на 14 этаже 15-этажного дома. Общая площадь квартиры, без учета лоджии, составляет внушительные 86 квадратных метров. Идеальное пространство для комфортной жизни всей семьи. Квартира поражает своей продуманной планировкой. Три изолированные комнаты площадью 19,8 м², 16,3 м² и 16,3 м² предоставляют свободу и уединение каждому члену семьи. Просторная кухня площадью 14 м² станет центром семейных застолий и кулинарных экспериментов. Раздельный санузел добавляет удобства, особенно в большой семье. Из окон квартиры открываются захватывающие панорамные виды на город, позволяющие наслаждаться красотой Иркутска в любое время суток. Представьте себе: утром восход солнца над Ангарой, вечером мерцающие огни города. Расположение ключ к комфортной жизни: Квартира находится в самом центре

Иркутска, в окружении развитой инфраструктуры и всего, что необходимо для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены крупнейшие торговые центры города: «Модный квартал», «Новый», «Комсомол», а также легендарный 130-й квартал с его уютными кафе и бутиками. Любителям искусства и культуры будет приятно узнать о близости музыкального театра. Для отдыха и прогулок в пешей доступности расположен Центральный парк, а до набережной Ангары и острова Юность можно дойти всего за 10-15 минут неспешным шагом. Так же в продаже парковочное место в подземном гараже, в 20 метрах от дома. Удобство и транспортная доступность: Благодаря отлично развитой транспортной развязке, вы легко сможете добраться в любую точку города. Близость к Новому мосту и остановкам общественного транспорта гарантирует быстрый и удобный выезд за пределы центра. Преимущества квартиры: Престижное расположение в центре Иркутска: в окружении магазинов, театров, парков и торговых центров. Просторная площадь 86 м²: комфортное пространство для всей семьи. Раздельная планировка: обеспечивает уединение и свободу. Панорамные виды из окон: наслаждайтесь красотой Иркутска. Раздельный санузел: добавляет удобства. Удобная транспортная доступность: легко добраться в любую точку города. Современный 15-этажный дом: обеспечивает безопасность и комфорт. Эта квартира это не просто жилье, это образ жизни, полный комфорта, удобства и престижа. Если вы цените качество, удобство и расположение, то это именно то, что вы искали. Свяжитесь с нами для уточнения деталей и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России