

Создано: 26.03.2025 в 11:53

Обновлено: 26.12.2025 в 15:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275676307>

Андрей Инягин, ОФИС ПРОДАЖ

79148823384, 7983240

9278



Иркутская область, Иркутск, улица
Декабрьских Событий, 109

12 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий,

109

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

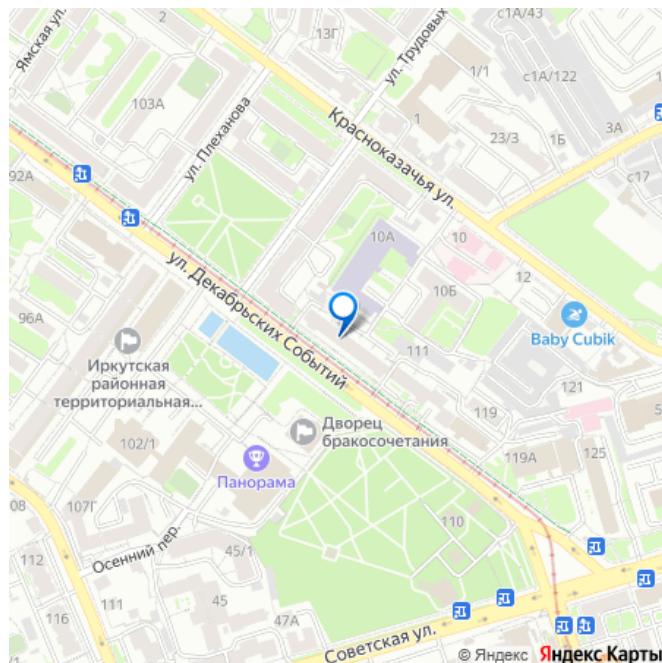
10 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

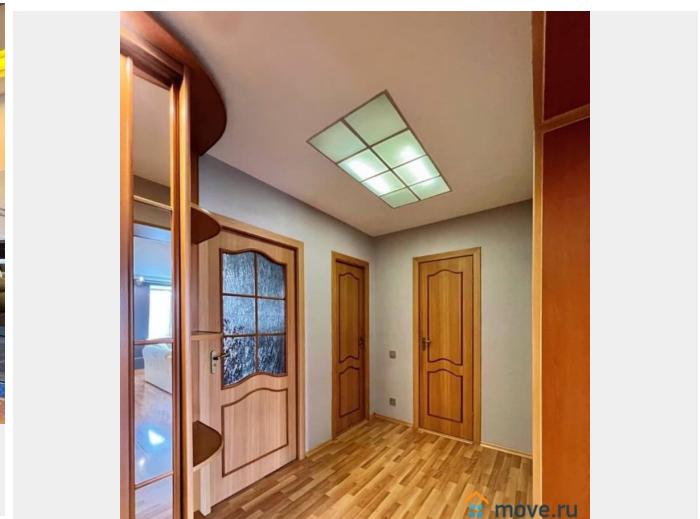
возможна ипотека, лифт, парковка

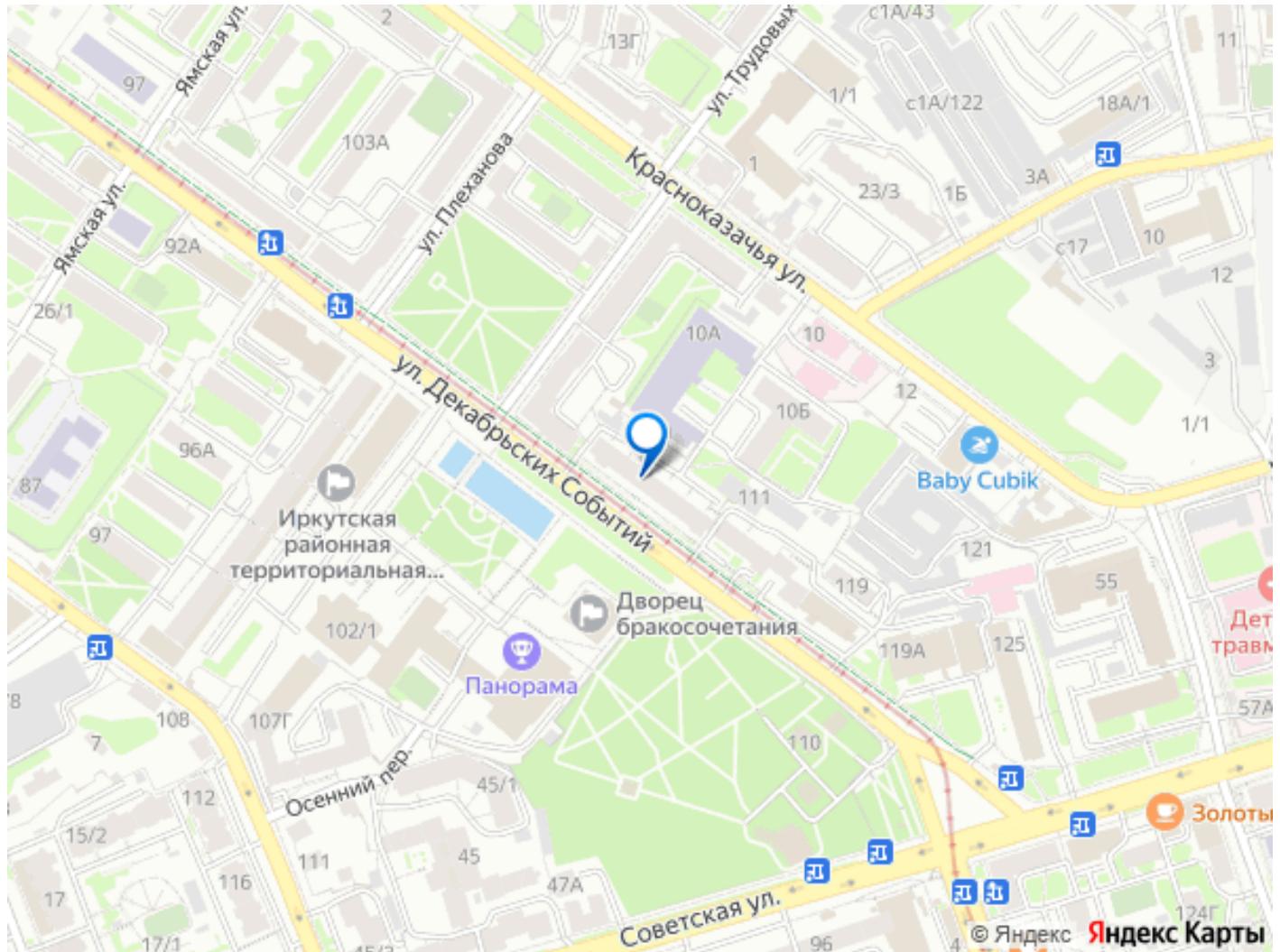
Описание

Видовая 3 комнатная квартира 85,9 м² с видом на Дворец Бракосочетания! Район танка 1 Советская Декабрьских Событий.

Местоположение и квадратные метры то, что делает наш вариант одним из лучших в данной локации! О квартире: 76,9 м² общая + 2 балкона 9 м² на обе стороны дома. 58 м² жилая - Гостиная 21,7 м² - Кухня 10 м² - Спальня 14,10 м² - Спальня 12,2 м² - Санузел 2,8 м² - Ванная 8,10 м² В квартире выполнен свежий косметический ремонт с заменой всей электрики. В квартире остается практически все из мебели и техники. О доме: - Тёплый кирпичный дом 2001 года. - На этаже всего по 2 квартиры. - Соседи тихие, спокойные. - Ухоженная придомовая территория, детская площадка и чистый подъезд. - Достаточное количество парковочных мест. Преимущества района: - Развитая инфраструктура - всё, что вам нужно для комфортной жизни в пешей доступности. - Рынок, аптеки, магазины, Сбербанк, почта, торговые центры - Новый, Карамель. цветочные и овощные лавки, кафе, АЗС и многое другое. - Школы 9, 14, 21, 44 - Сады 40,44, 47, 68, 72 Документы: - 1

взрослый собственник. - Нет прописанных. -
Полная стоимость в договоре! - Квартира
подходит под ипотеку - Без обременений и
долгов! Есть свой ипотечный брокер -
поможем оформить ипотеку на выгодных
условиях! Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать все подробности и записаться на
просмотр! Брокер объекта - Инютин Андрей.





Move.ru - вся недвижимость России