

Создано: 26.03.2025 в 11:53

Обновлено: 26.12.2025 в 15:31

Иркутская область, Иркутск, улица
Декабрьских Событий, 109

12 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий,
109

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

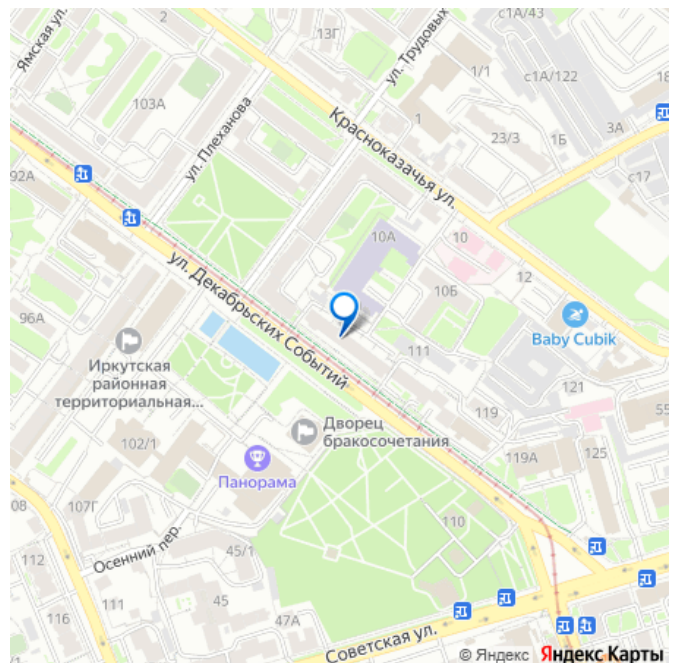
балкон и лоджия

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275676307>

Андрей Инютин, ОФИС ПРОДАЖ

**79148823384, 7983240
9278**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая 3 комнатная квартира 85,9 м2 с видом на Дворец Бракосочетания! Район танка 1 Советская Декабрьских Событий. Местоположение и квадратные метры то, что делает наш вариант одним из лучших в данной локации! О квартире: 76,9 м2 общая + 2 балкона 9 м2 на обе стороны дома. 58 м2 жилая - Гостиная 21,7 м2 - Кухня 10 м2 - Спальня 14,10 м2 - Спальня 12,2 м2 - Санузел 2,8 м2 - Ванная 8,10 м2 В квартире выполнен свежий косметический ремонт с заменой всей электрики. В квартире остается практически все из мебели и техники. О доме: - Теплый кирпичный дом 2001 года. - На этаже всего по 2 квартиры. - Соседи тихие, спокойные. - Ухоженная придомовая территория, детская площадка и чистый подъезд. - Достаточное количество парковочных мест. Преимущества района: - Развитая инфраструктура - всё, что вам нужно для комфортной жизни в пешей доступности. - Рынок, аптеки, магазины, Сбербанк, почта, торговые центры - Новый, Карамель. цветочные и овощные лавки, кафе, АЗС и многое другое. - Школы 9, 14, 21, 44 - Сады 40,44, 47, 68, 72 Документы: - 1

взрослый собственник. - Нет прописанных. -
Полная стоимость в договоре! - Квартира
подходит под ипотеку - Без обременений и
долгов! Есть свой ипотечный брокер -
поможем оформить ипотеку на выгодных
условиях! Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать все подробности и записаться на
просмотр! Брокер объекта - Инютин Андрей.

