

## ГРАНДСТРОЙ, ГРАНДСТРОЙ

# 79240295477

# 17 800 000 ₽

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

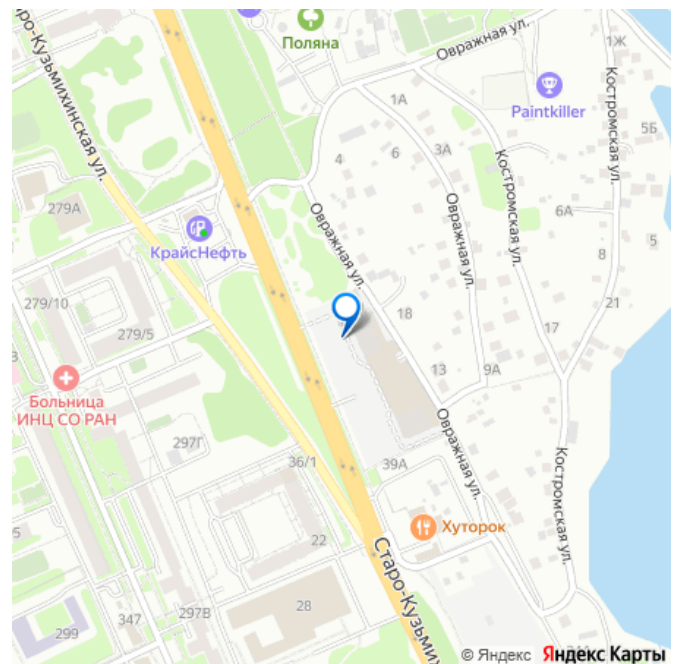
Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



---

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

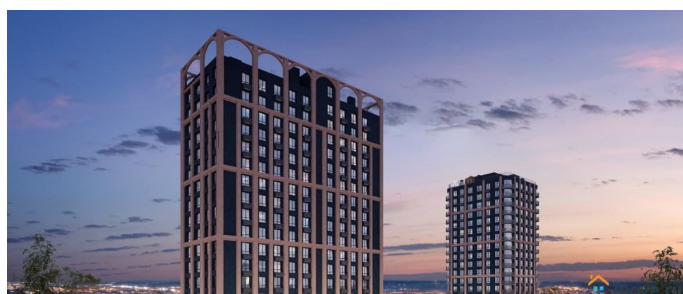
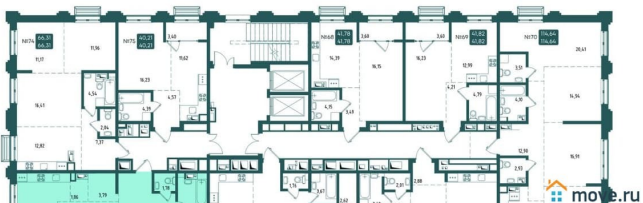
---

лифт

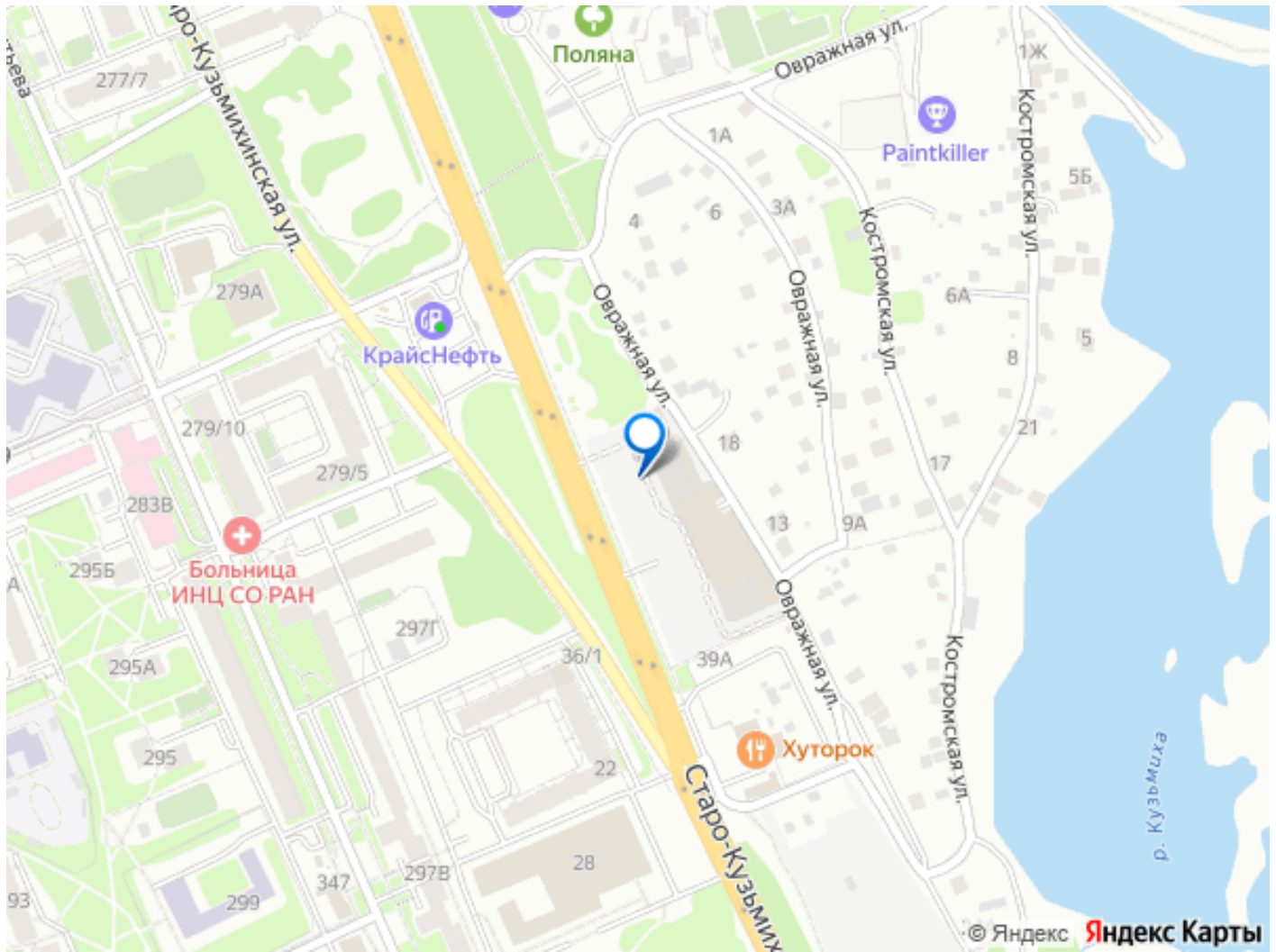
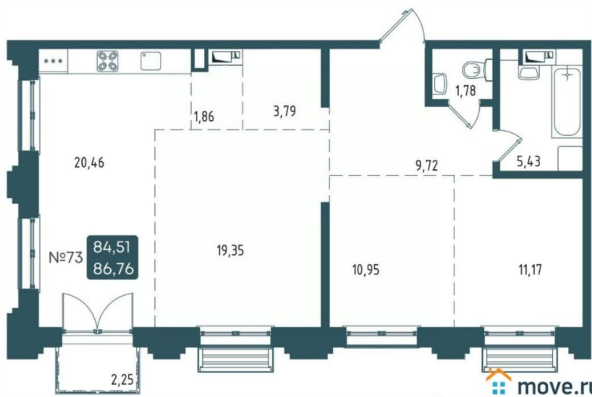
## Описание

Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ обладает завораживающими видами на реку и город, удобную локацию, сочетающую максимум приватности и одновременно превосходную транспортную доступность, выразительную архитектуру и продуманные до мелочей дизайнерские места общего доступа. Смотровая площадка на крыше только для резидентов дома «БРОДСКИЙ», продуманный двор с многоуровневым озеленением и уютными зонами отдыха и видовыми площадками с дзен-пространством. Разноформатность зон отдыха подходит для неспешных прогулок и дружеских разговоров в частных зонах с видом на реку. Мы отделили детскую зону и вынесли за пределы двора шумные спортивные площадки, для того чтобы все способствовало максимально комфортному отдыху. Ощущение приватности и собственной исключительности на каждом шагу! Более 80% квартир дома БРОДСКИЙ могут похвастаться захватывающими видами на реку Ангару! Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ это: Развитая инфраструктура Исторически сложившийся интеллигентный, академический облик жителей района Благоприятная экологическая обстановка Транспортная и пешеходная доступность Динамический пульс города и комфорт приватной жизни Выразительная архитектура Терраса на крыше Закрытый двор Умные технологии Внимание к важным

мелочам отдельные колясочные и велосипедные Свобода личного и квартирного пространства, благодаря просторным кладовым. 25 Квартир с эксклюзивными планировками: французский балкон пентхаус терраса окна с радиальным остеклением До 3.9 м - высота потолков в квартирах БРОДСКИЙ.



ул. Старо-Кузьминская



Move.ru - вся недвижимость России