

🕒 Создано: 02.03.2026 в 11:27

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:59

**Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьмихинская, 48/2**

9 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская,
48/2

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

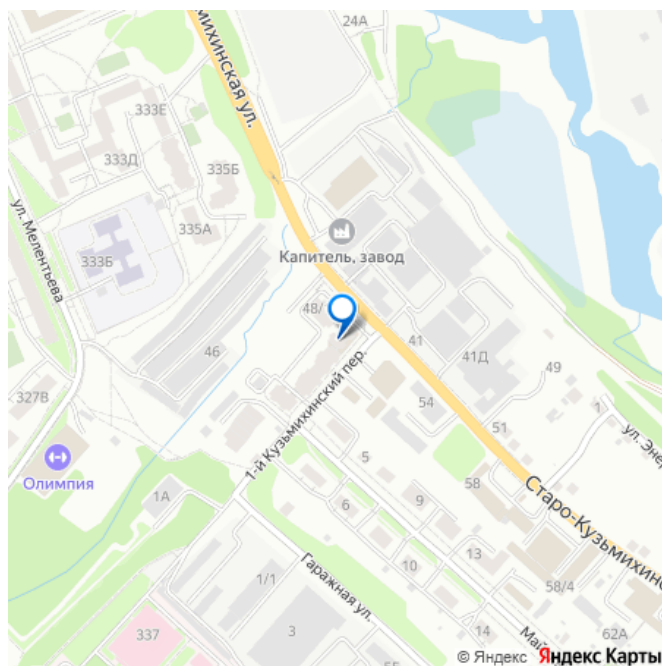
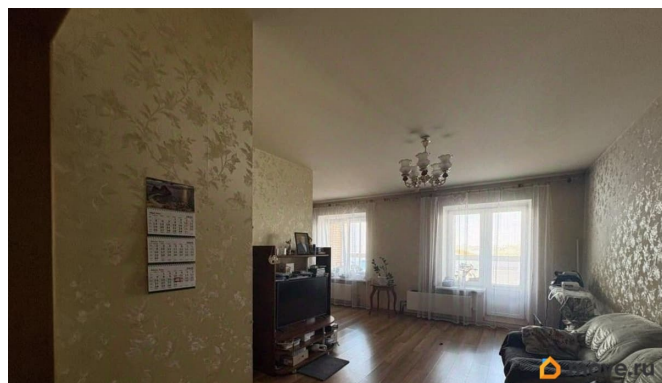
Продается светлая, теплая 3х комнатная квартира, общей площадью 86,2 кв.м.+ балкон 6 кв.м. Застройщик Новый Город. Это

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293239773>

Соседи, Соседи

**79149156481,7914881
3932**

для заметок



отличный вариант приобрести жилье по привлекательной цене и обустроить интерьер согласно собственным предпочтениям и вкусам, так как квартира требует косметического ремонта. В квартире большой коридор, большая гостиная с кухней, две комнаты, отдельный санузел. Кухня 15 кв.м., гостиная 19 кв.м., две спальни по 16 кв.м. Окна выходят на обе стороны. В подъезде чистота и порядок. Просторная и удобная планировка позволит легко разместить всех членов семьи. Во дворе установлены детские площадки. Рядом находятся магазины и кафе, школа, детский сад, фитнес центры. Полная стоимость в договоре. Без обременения. Возможен обмен на 2х комнатную квартиру с доплатой. Звоните, все подробно расскажу и запишу на просмотр Вашей будущей квартиры.

