

Создано: 28.07.2025 в 12:07

Обновлено: 09.02.2026 в 06:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289365518>

Фаина Богданова, ПРОСПЕКТ

**79140101489****Иркутская область, Иркутск,  
Дальневосточная улица, 154/10****13 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 154/10

Улица

[улица Дальневосточная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

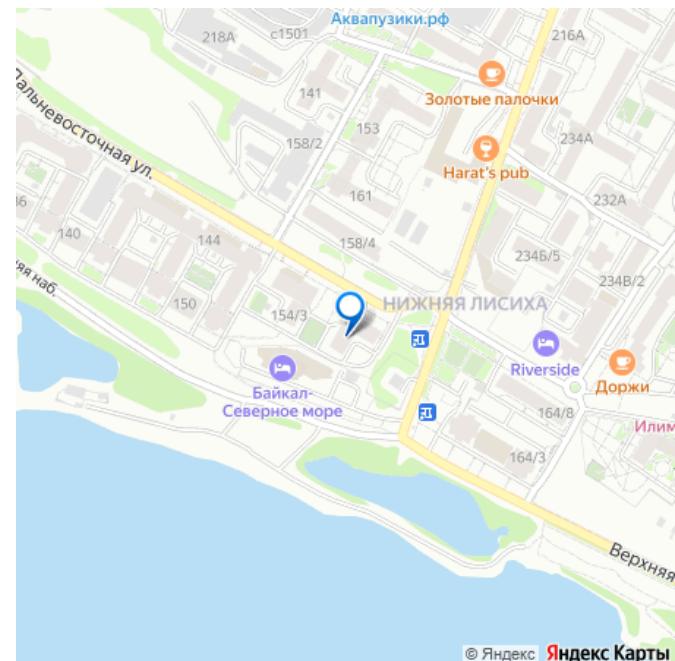
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уважаемые Покупатели, предлагаем Вашему вниманию 3-к квартиру с шикарным видом на Ангару, по адресу: Октябрьский р-н, ул. Дальневосточная 154/10, ЖК «Красный Квадрат». Дом высокого качества строительства с отличной шумоизоляцией.

Параметры квартиры: общая площадь 85 кв.м. с тремя лоджиями из которых открывается прекрасный вид на Верхнюю Набережную. С лоджий имеется выход на террасы, где можно оборудовать зоны отдыха и вечерами, после трудового дня, наслаждаться живописными видами и свежим воздухом от реки Ангары. В квартире выполнен качественный ремонт, имеется кондиционер. Удачная планировка позволяет разместить в гостиной всех членов семьи, гостей и праздновать счастливые даты за большим столом. Практически вся мебель и техника остаётся в квартире. Просторная ванная комната с джакузи и отдельной душевой кабиной оснащена качественной сантехникой. Во вместительной прихожей имеется огромный встроенный шкаф во всю стену из массива дерева с итальянскими комплектующими. Коридор позволяет разместить диван и оборудовать отдельную зону отдыха. Покупатель данной квартиры

может приобрести парковку под домом на 6 машин. Стоимость парковки обговаривается отдельно. Развитая инфраструктура: набережная, прогулочная аллея, магазины, школы 39, 27, детские сады 141, 128, 133, поликлиника 1, прогулочная Верхняя Набережная с многообразием кафе и ресторанов. В 7 минутах остановка общественного транспорта - Нижняя Лисиха. Рядом: ул. Юрия Левитанского, ул. Байкальская, ЖК Скандинавия, ЖК Сибиряков, ЖК Каскад, ЖК Родные берега, Волжская.

