

Создано: 23.03.2025 в 17:45

Обновлено: 26.01.2026 в 12:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275472095>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Радищева, 153/1**

**9 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Радищева, 153/1

Улица

[Радищева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

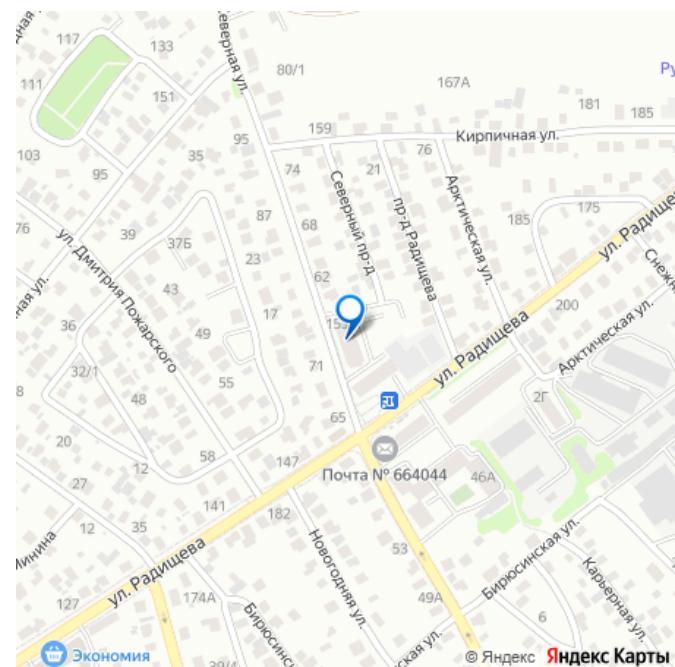
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Иркутске по адресу: улица Радищева, 153/1. Общая площадь — 85.3 кв. м, расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Просторная кухня площадью 14.4 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и обустроить жилье по своему вкусу.

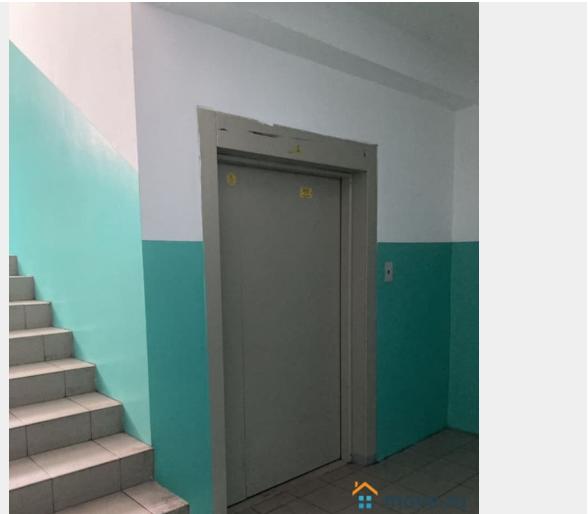
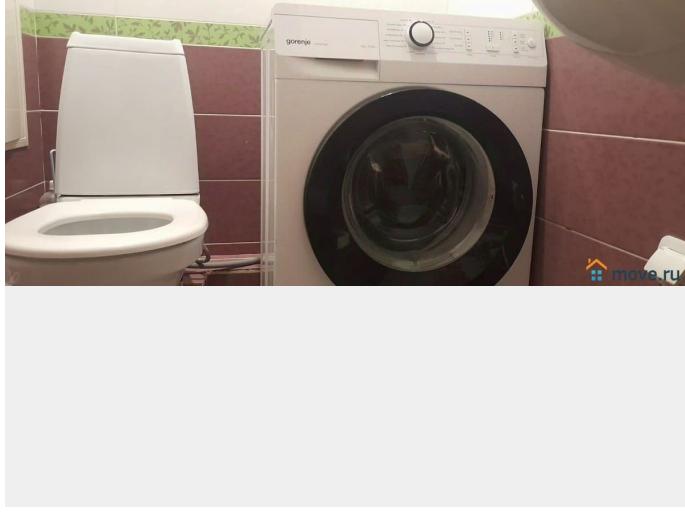
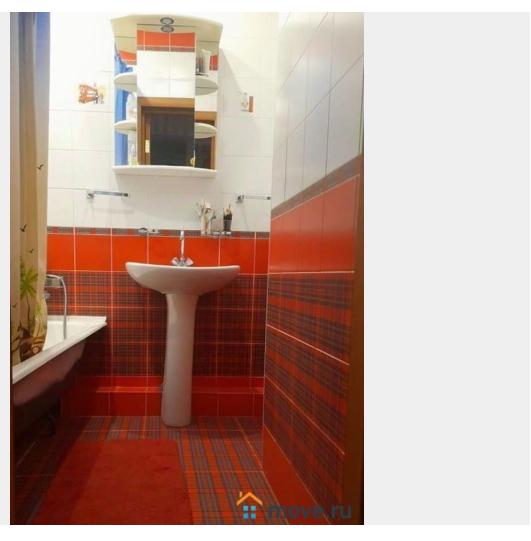
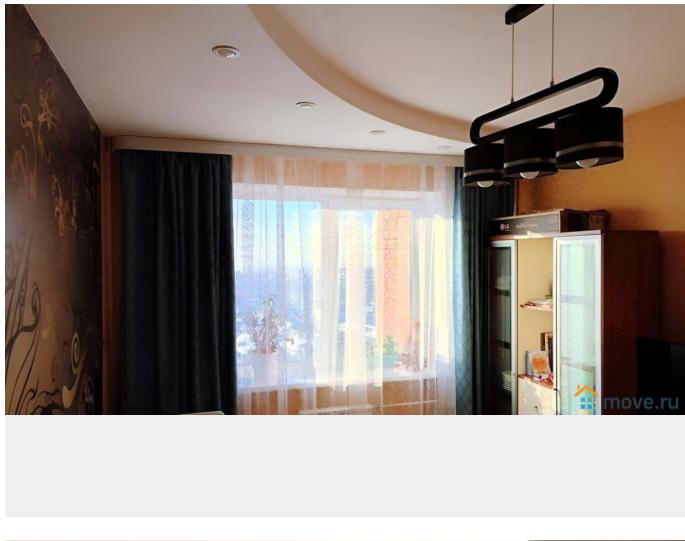
Планировка включает в себя три светлые комнаты, одну из которых можно легко переоборудовать в кабинет или детскую.

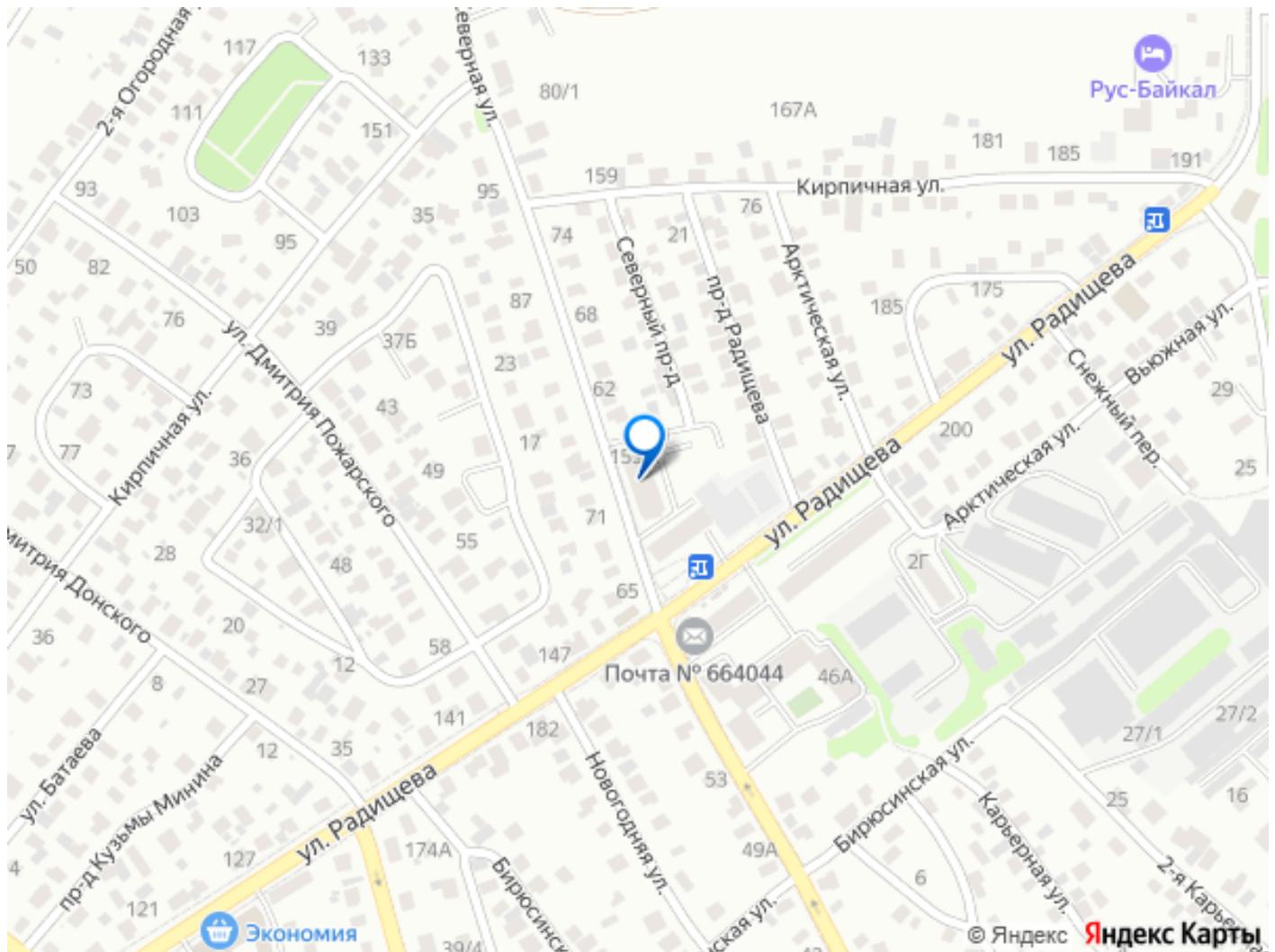
Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Также есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в отличном состоянии, чистые подъезды и надежные соседи. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и магазины, что особенно удобно для семей с детьми.

Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы в порядке, юридически чистая сделка. Агент готов ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением необходимых документов.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России