

Создано: 10.02.2026 в 11:53

Обновлено: 18.04.2026 в 19:25

Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 5/1

**11 700 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 5/1

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

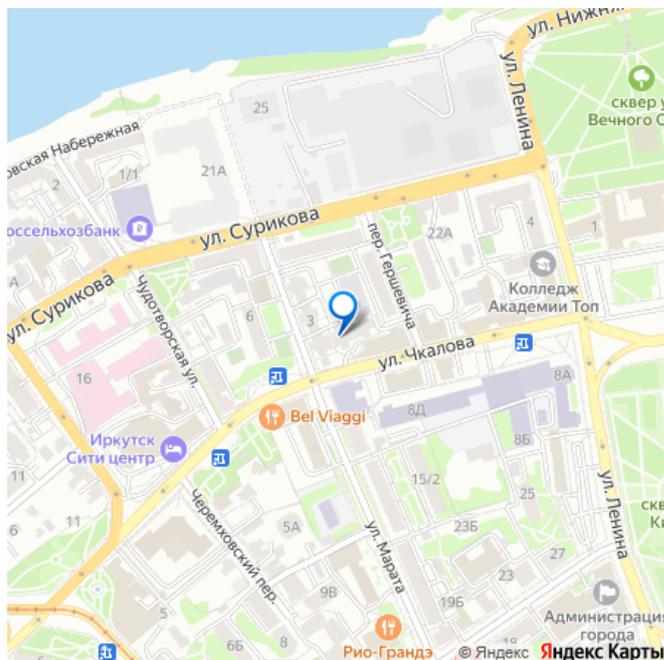
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473748>

**Вероника Калашникова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

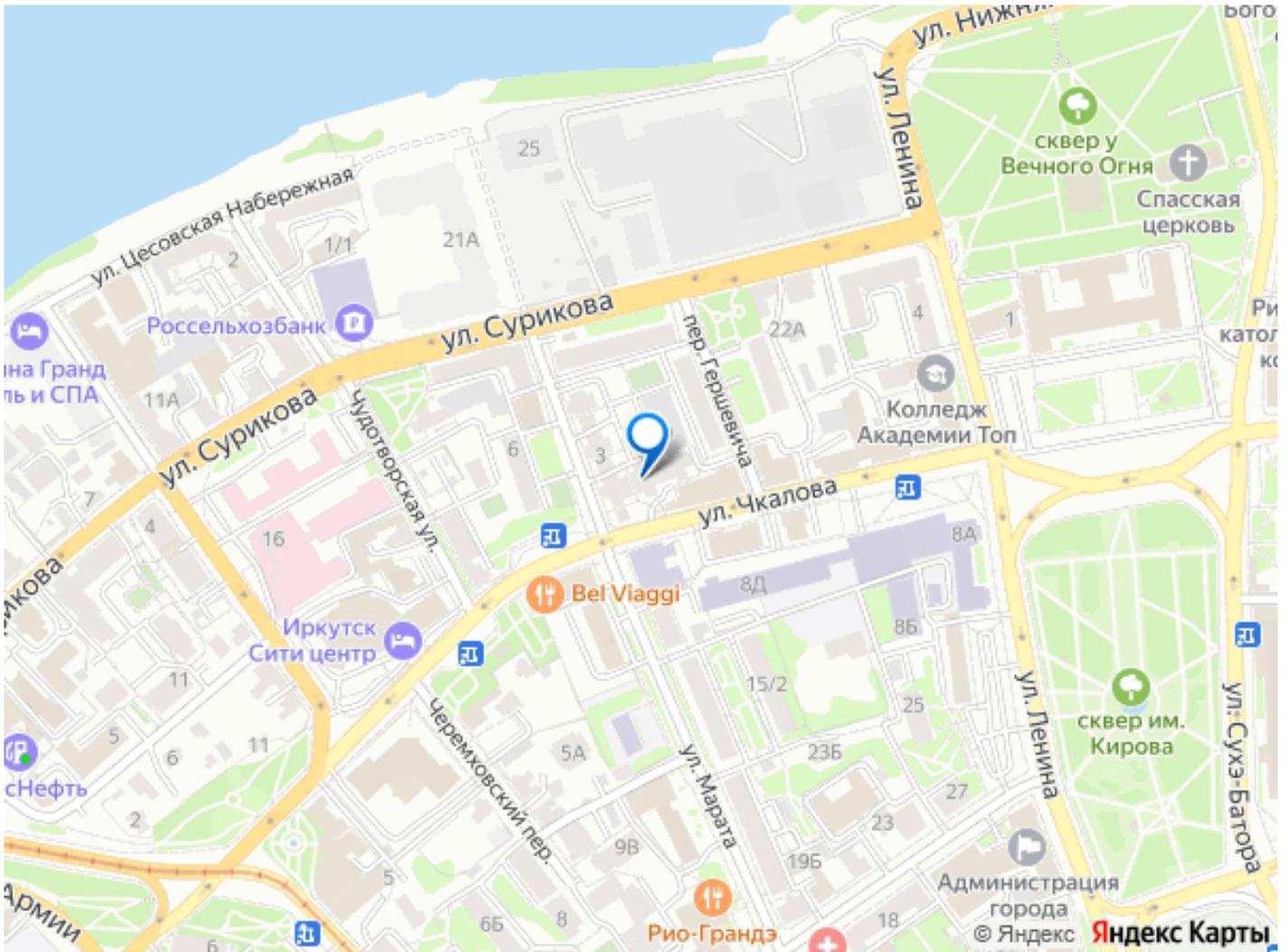
возможна ипотека

## Описание

Продаётся тёплая, светлая и уютная трёхкомнатная квартира в центре города! Жильё с современным ремонтом и приятной атмосферой идеально подходит для комфортной жизни. Об объекте: \* Адрес: ул. Марата, д. 5, 4 этаж 5-этажного дома. \* Площадь: 78,6 кв.м. \* Планировка: Гармоничная, соответствует всем стандартам современного жилья. Планировка и особенности: \* Просторная прихожая со встроенным шкафом для одежды. \* Большая кухня-гостиная идеальное место для отдыха и приёма гостей. Встроенная кухня и вся необходимая техника (вытяжной шкаф Bosch, индукционная варочная панель Siemens, духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Siemens) остаются. \* Две изолированные комнаты правильной формы, светлые и уютные. \* совмещённый санузел с хаммам (турецкой баней) жемчужина этой квартиры! \* Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию. \* Все комнаты оборудованы кондиционерами. Безопасность и комфорт: \* На всех окнах и балконе установлены рольставни. \* Охранная сигнализация и домофон. \* Закрытый двор с въездом через шлагбаум. \* Всего по 2 квартиры на площадке, спокойная и тихая атмосфера. \* Хорошие и доброжелательные соседи. Расположение и инфраструктура: \* Квартира расположена в самом центре города. \* Максимально развитая

инфраструктура: в шаговой доступности есть всё школы, детские сады, фитнес-центры, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Квартира ухоженная, с ремонтом и положительной энергетикой. Звоните , приезжайте, приобретайте! Инвестируйте в лучшее!





Move.ru - вся недвижимость России