

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:02

Собственник

79140134609

13 000 049 ₪

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

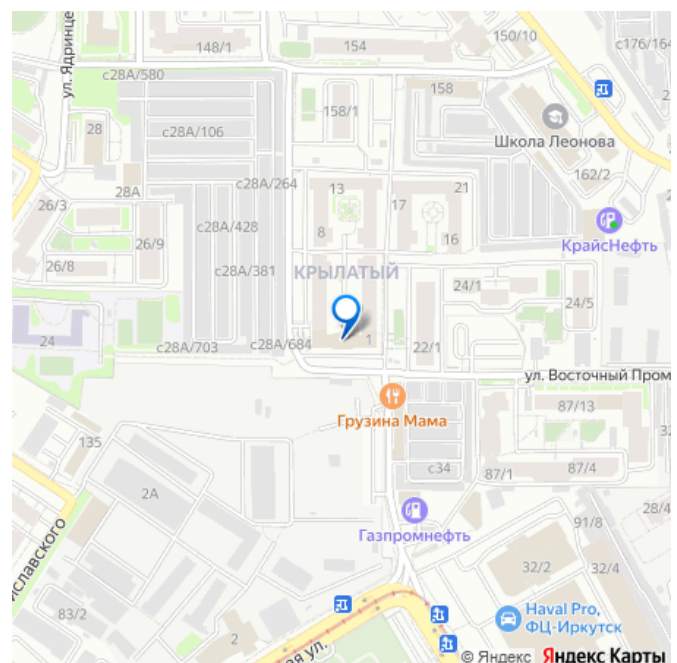
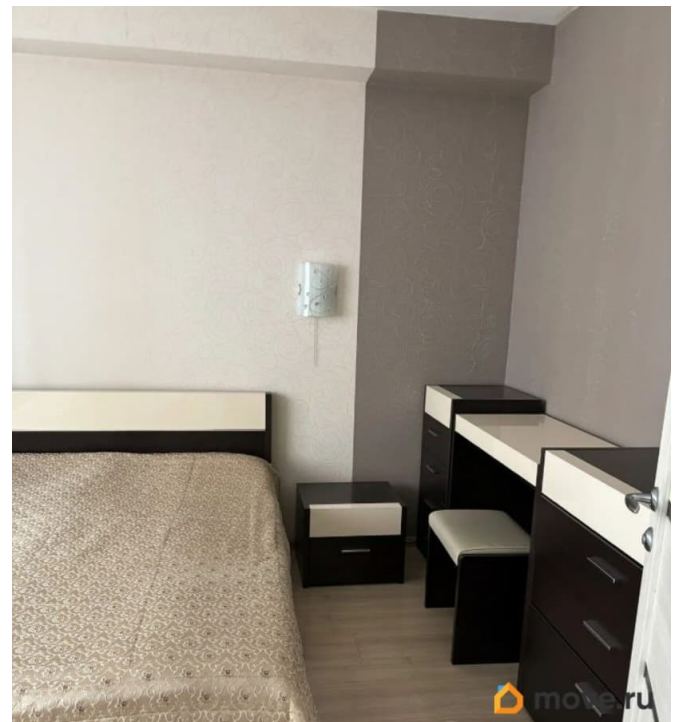
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

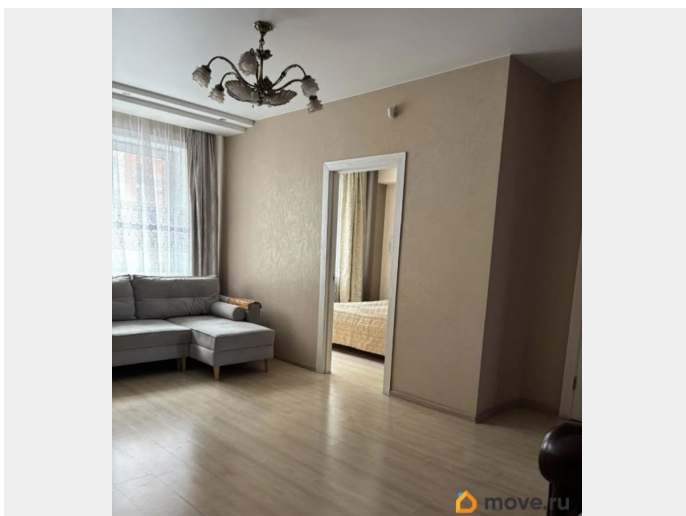
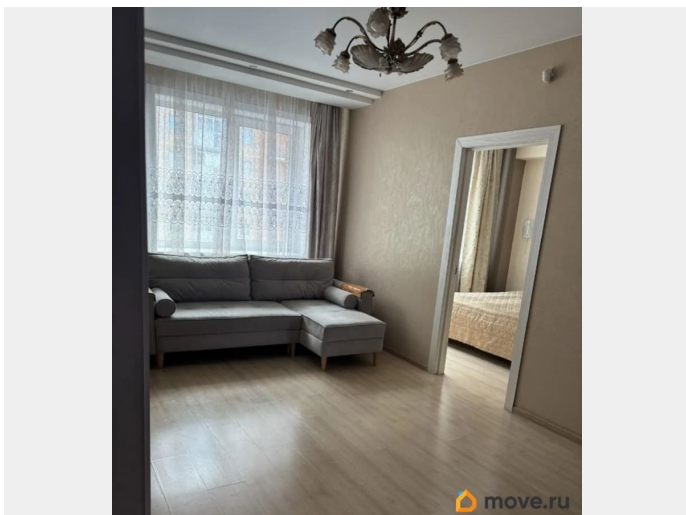
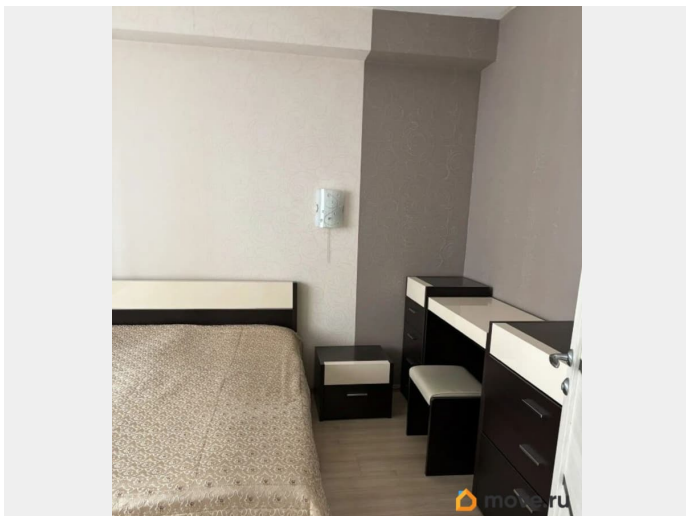
Описание

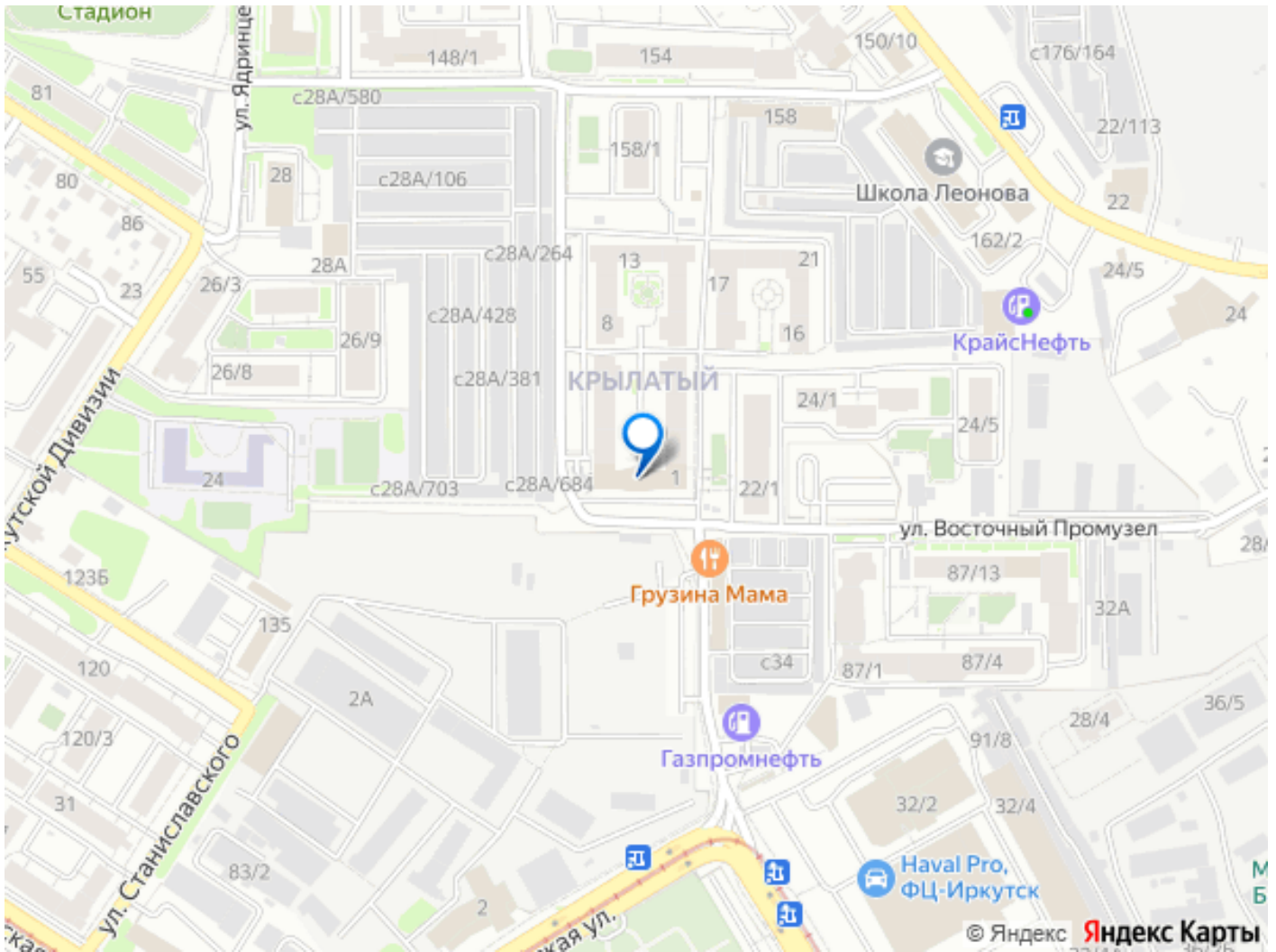
Продаю уютную, комфортную, очень светлую, готовую к проживанию 3к (фактически 4-х) квартиру в кирпичном доме в самом развитом



районе г.Иркутска! Квартира общей площадью 84,3м2 без учета балкона в ЖК Крылатый. Нет плотной застройки перед домом, всегда есть место для парковки автомобиля! Дом кирпичный, надежный, отличного качества, с чистыми подъездами и хорошими соседями! Квартира не требует вложений, в отличном состоянии - «заезжай и живи»! Квартира подойдет для проживания семье с детьми или пожилой паре, где важна доступность инфраструктуры!. Комфортная планировка соответствует современным требованиям, прихожая с большим вместительным встроенным шкафом, просторная кухня-гостиная , три отдельные спальни по, одна из которых проходная. Санузел раздельный. Окна выходят на две стороны дома. Все сделано с душой и из качественных материалов для комфортного проживания! Кухня по индивидуальному проекту со встроенной техникой BOSCH, которая остается новым жильцам. Высокие потолки (2,82) с зонированным освещением, светлые натуральные оттенки в отделке стен и полов, все это создает атмосферу экологичности и уюта, где легко дышится и нет запаха пластика. Санузлы отделаны плиткой и оборудованы разными нужными держателями и изящными полочками. Также покупателю остается спальный гарнитур. Район с максимально развитой инфраструктурой -школа, детский сад, магазины, аптеки, фитнес-центры, пекарни, развивающие центры для детей, остановки общественного транспорта и т.д., все в шаговой доступности. Подходят все виды расчета! Без обременений и долгов, материнский капитал не использовался! Один, взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Документы готовы к сделке! Звоните, отвечу на все интересующие

вопросы. Просмотр в удобное для вас время.
В УСЛУГАХ РИЕЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ.
СДЕЛКУ СОПРОВОДИМ САМОСТОЯТЕЛЬНО.
РИЕЛТОРАМ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России