

Создано: 24.12.2025 в 10:07

Обновлено: 21.01.2026 в 13:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287616333>

Тина Кузьмина, Самолет Плюс

**79149154162**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Бородина, 56

**9 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 56

Улица

[улица Бородина](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

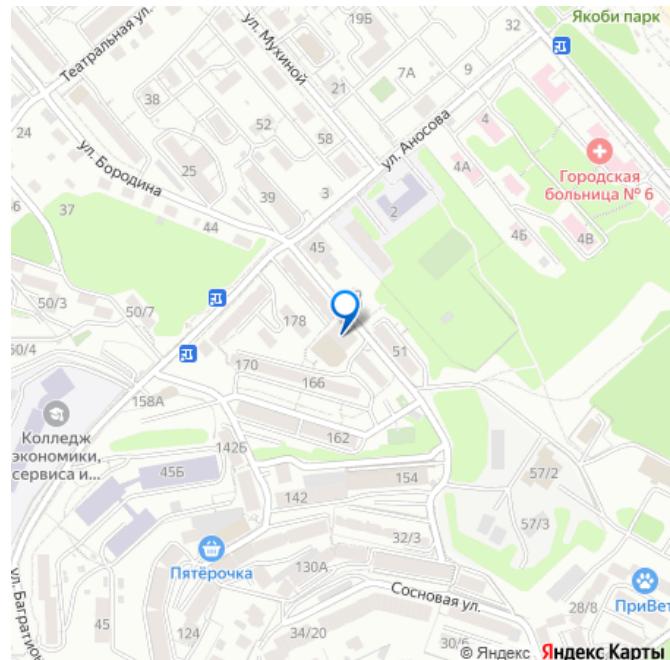
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

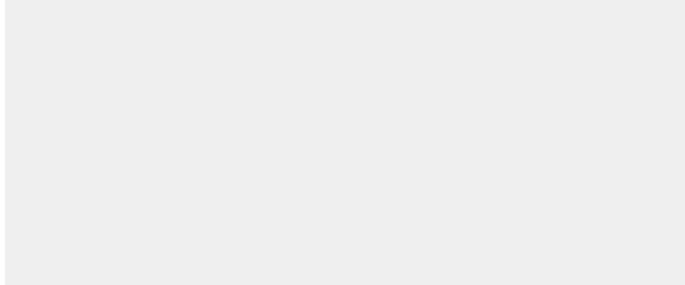
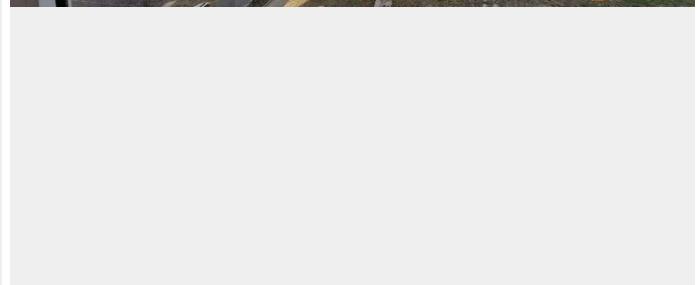
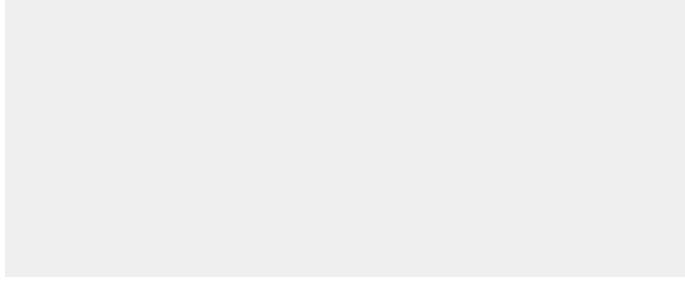
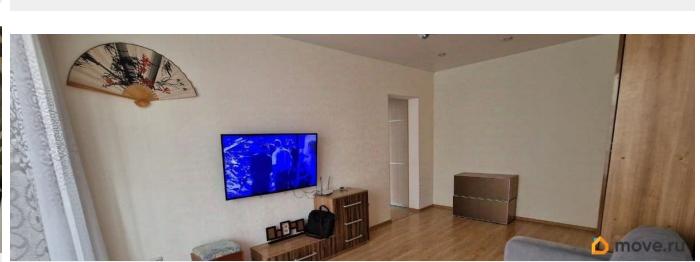
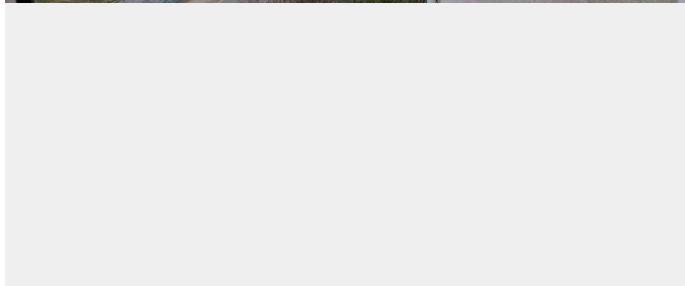
да

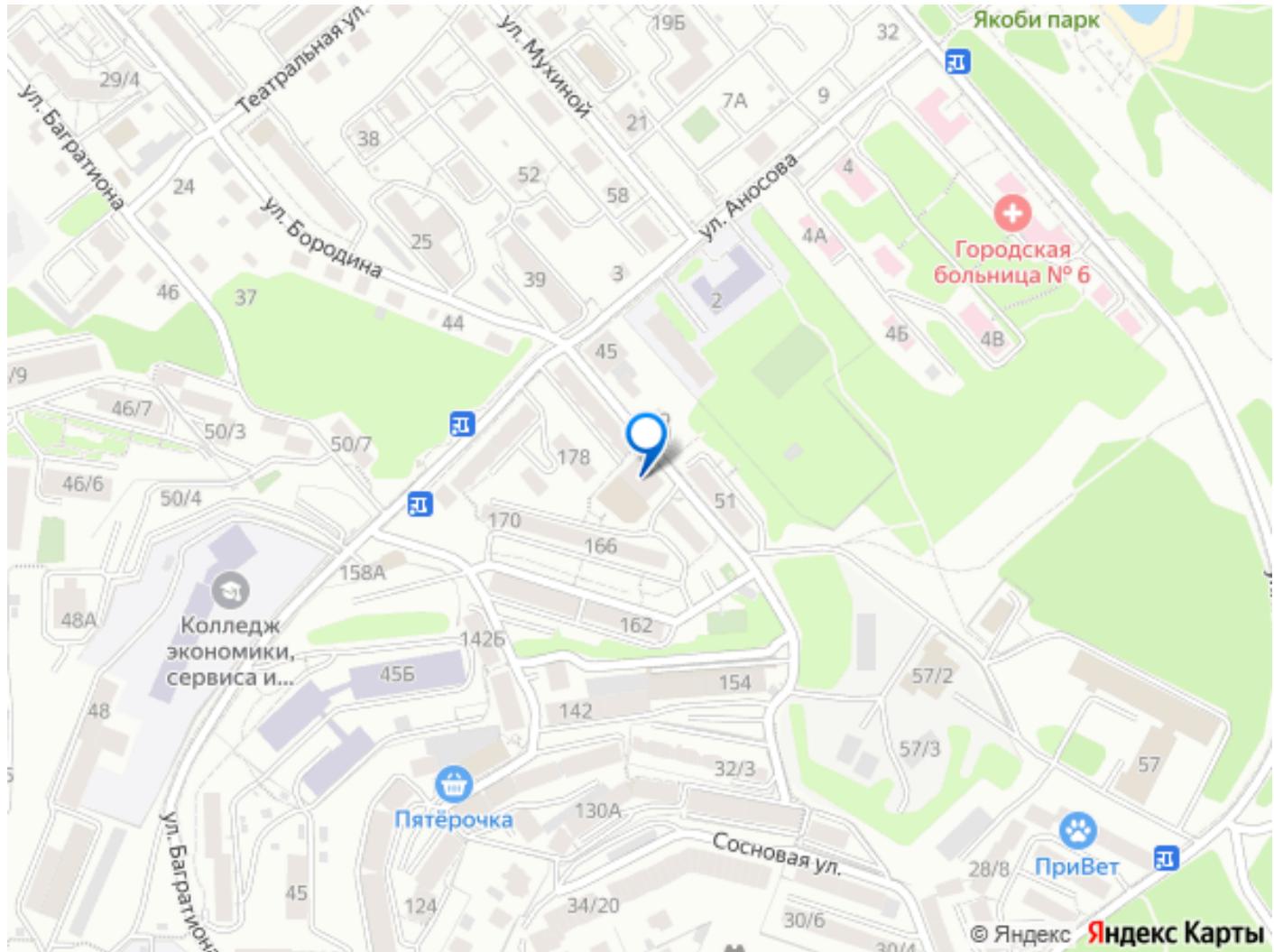
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 103475849 Продаётся уютная 3-х комнатная квартира на 3 этаже!!!!!!! В живописном районе, недалеко от залива Якоби. Общая площадь квартиры составляет 84,3 м?, при этом планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и приватность для каждого члена семьи. Квартира имеет солнечную кухню, где вы сможете готовить вкусные блюда. 2 отдельные комнаты, которые легко адаптируются под ваши нужды: спальню, детскую или кабинет. И большой зал !!! Большие окна наполняют помещения светом и создают атмосферу уюта. Одной из изюминок квартиры является балкон площадью 8,4 м?, на который можно выйти из одной из комнат. Он идеально подходит для утреннего кофе, вечерних посиделок или обустройства зеленого уголка с цветами и растениями. Расположение квартиры очень удобное: рядом находятся магазины, школы и парк. Залив Якоби, всего в нескольких минутах пешком, станет

прекрасным местом для прогулок и отдыха на природе. Эта квартира — отличное предложение как для семьи, так и для инвестиций в будущем. Не упустите шанс стать владельцем этого комфортного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России