

Создано: 21.10.2025 в 12:12

Обновлено: 11.02.2026 в 09:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884499>

Анастасия Вьюгина, ЦОК

79149517819

Иркутская область, Иркутск,
Партизанская улица, 69

13 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Партизанская улица, 69

Улица

[улица Партизанская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

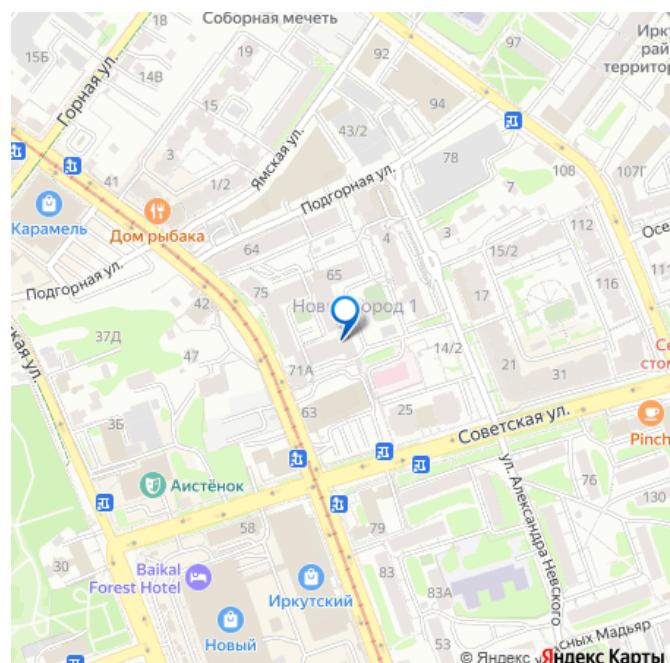
11.2 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в

современном ЖК Новый Город-1 ваш новый

уютный уголок! Локация: ул. Партизанская, д.

69 идеальное место для жизни с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Всё необходимое в шаговой доступности! Характеристики дома: -

Элегантный 10-этажный монолитно-кирпичный дом, который станет вашим надёжным убежищем. - 3-й этаж

оптимальная высота, где вы сможете наслаждаться комфортом без лифтовой зависимости. - Всего 4 квартиры на этаже тишина и спокойствие гарантированы! -

Доброжелательные соседи, с которыми приятно общаться. - Благоустроенная территория комплекса, где приятно проводить время на свежем воздухе.

Параметры квартиры: - Общая площадь: 75,8

м (без учета балкона) достаточно места для вашей семьи! - Застеклённая лоджия: 8,3 м идеальное место для утреннего кофе или вечернего чтения. - Просторная кухня: 11,2 м

готовьте с удовольствием и принимайте гостей! - Раздельные санузлы удобно и практично. - Изолированные комнаты: 15,9 м, 17,2 м и 12,5 м создайте уют в каждой из них!

- Продуманные системы хранения.

Особенности: - Отличное состояние квартиры

косметический ремонт, готова к вашему

личному стилю! - Возможны варианты

покупки с ипотекой мы поможем вам с оформлением. - Удобная планировка,

идеально подходящая для семьи. - Тихий

двор без проходных территорий

наслаждайтесь спокойствием. - Развитая

инфраструктура района: школы, детские

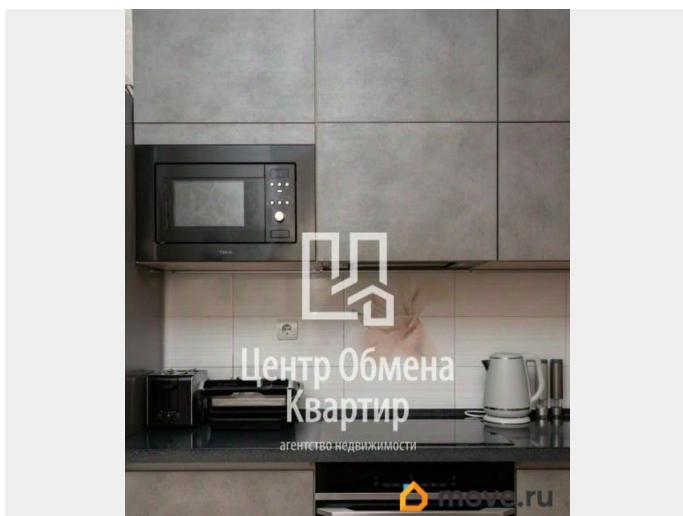
сады, магазины всё в шаговой доступности!

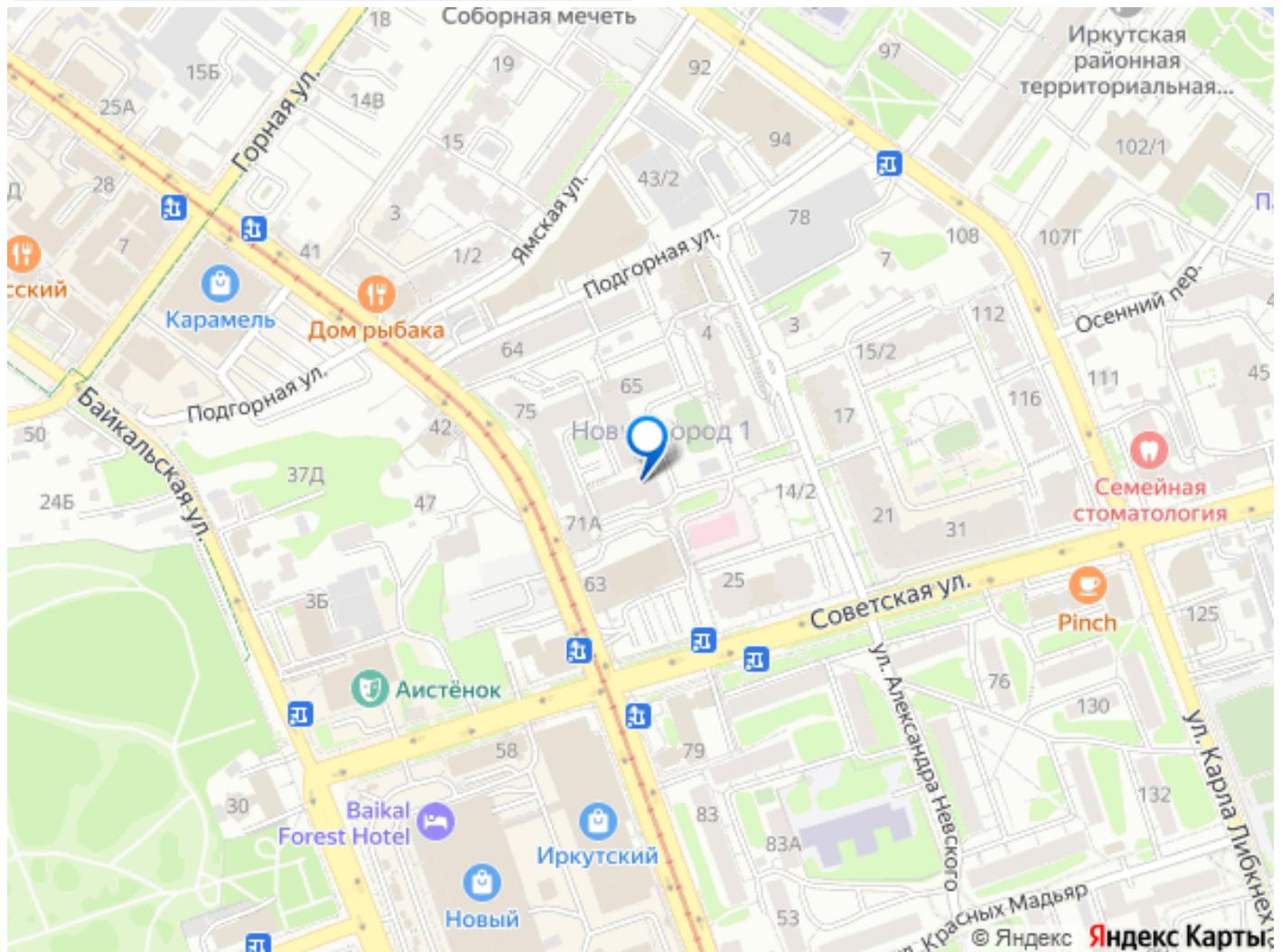
Готовы показать квартиру в удобное для Вас время. Рассмотрим разумные предложения

по цене. Р.С. Наш ипотечный специалист

поможет оформить сделку на выгодных

условиях, чтобы вы могли быстро и легко
стать владельцем этой замечательной
квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России