

Создано: 21.10.2025 в 12:12

Обновлено: 11.02.2026 в 09:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884499>

Анастасия Вьюгина, ЦОК

**79149517819**

Иркутская область, Иркутск,  
Партизанская улица, 69

**13 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Партизанская улица, 69

Улица

[улица Партизанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

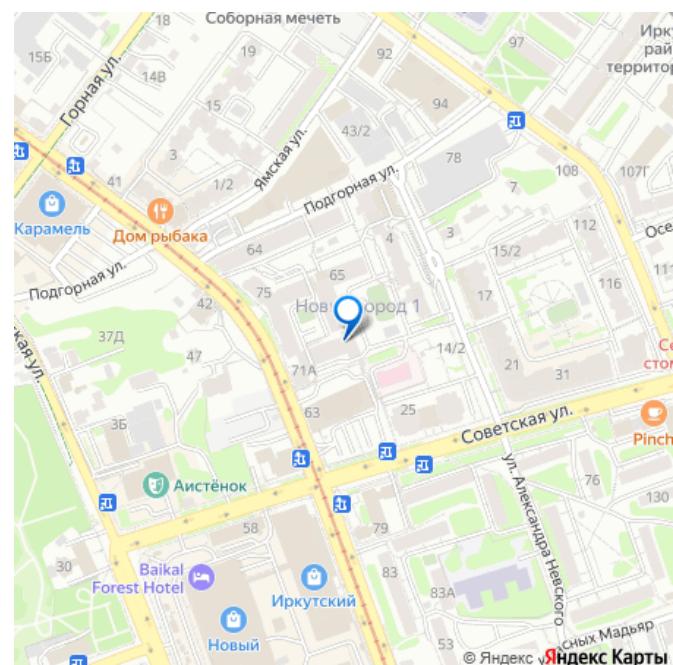
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира в

современном ЖК Новый Город-1 ваш новый уютный уголок! Локация: ул. Партизанская, д. 69 идеальное место для жизни с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Всё необходимое в шаговой доступности! Характеристики дома: - Элегантный 10-этажный монолитно-кирпичный дом, который станет вашим надёжным убежищем. - 3-й этаж оптимальная высота, где вы сможете наслаждаться комфортом без лифтовой зависимости. - Всего 4 квартиры на этаже тишина и спокойствие гарантированы! - Доброжелательные соседи, с которыми приятно общаться. - Благоустроенная территория комплекса, где приятно проводить время на свежем воздухе.

Параметры квартиры: - Общая площадь: 75,8 м (без учета балкона) достаточно места для вашей семьи! - Застеклённая лоджия: 8,3 м идеальное место для утреннего кофе или вечернего чтения. - Просторная кухня: 11,2 м готовьте с удовольствием и принимайте гостей! - Раздельные санузлы удобно и практично. - Изолированные комнаты: 15,9 м, 17,2 м и 12,5 м создайте уют в каждой из них!

- Продуманные системы хранения.

Особенности: - Отличное состояние квартиры косметический ремонт, готова к вашему личному стилю! - Возможны варианты покупки с ипотекой мы поможем вам с оформлением. - Удобная планировка, идеально подходящая для семьи. - Тихий двор без проходных территорий наслаждайтесь спокойствием. - Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины всё в шаговой доступности! Готовы показать квартиру в удобное для Вас время. Рассмотрим разумные предложения по цене. Р.С. Наш ипотечный специалист поможет оформить сделку на выгодных

условиях, чтобы вы могли быстро и легко  
стать владельцем этой замечательной  
квартиры!



Центр Обмена  
Квартир  
агентство недвижимости

move.ru



Центр Обмена  
Квартир

агентство недвижимости

move.ru



Центр Обмена  
Квартир  
агентство недвижимости

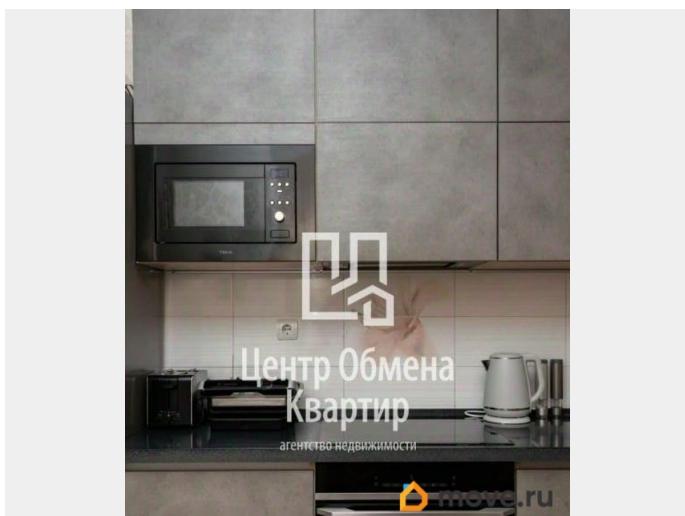
move.ru



Центр Обмена  
Квартир

агентство недвижимости

move.ru



Центр Обмена  
Квартир

агентство недвижимости

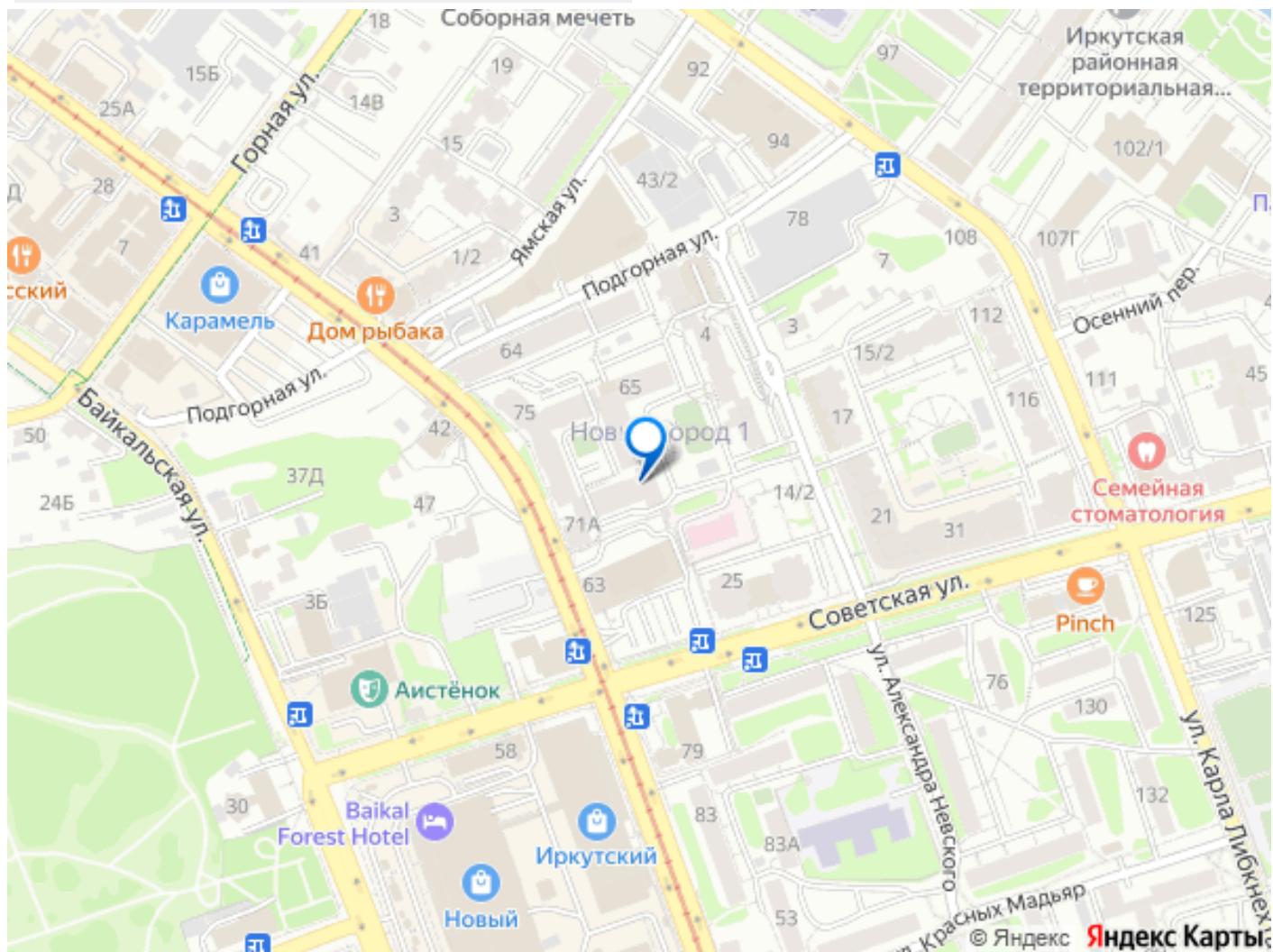
move.ru



Центр Обмена  
Квартир

агентство недвижимости

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России