

Создано: 28.10.2025 в 11:22

Обновлено: 10.01.2026 в 10:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286092764>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 8

**11 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 8

Улица

[улица Якоби](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

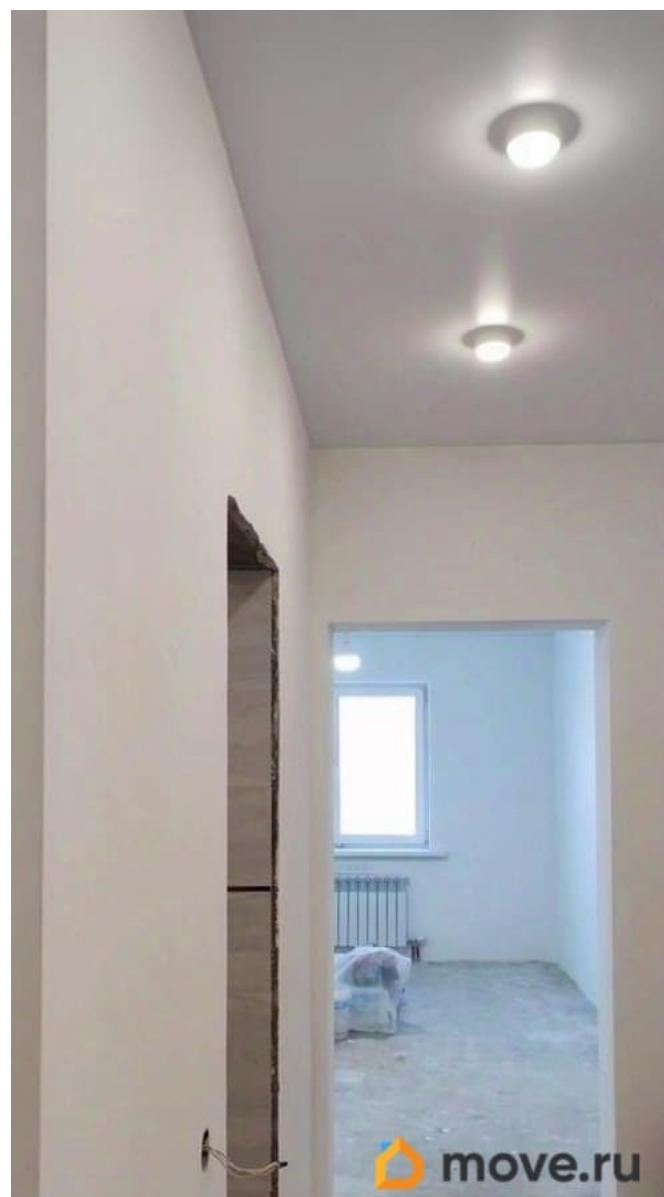
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

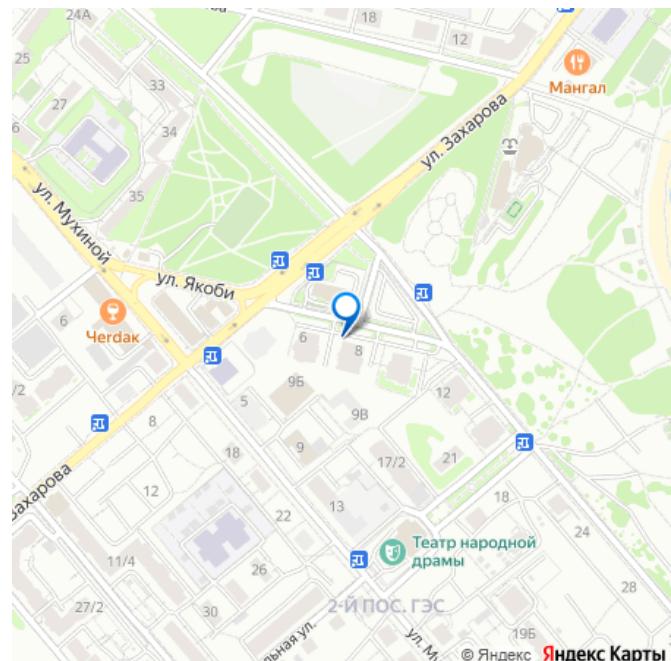
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

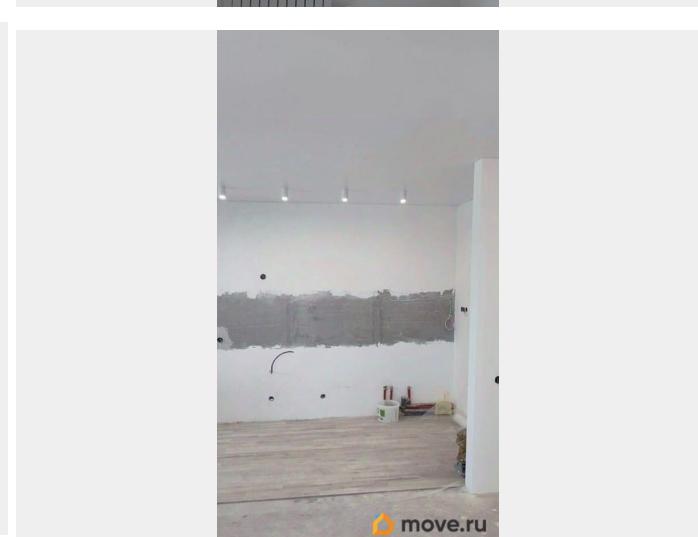
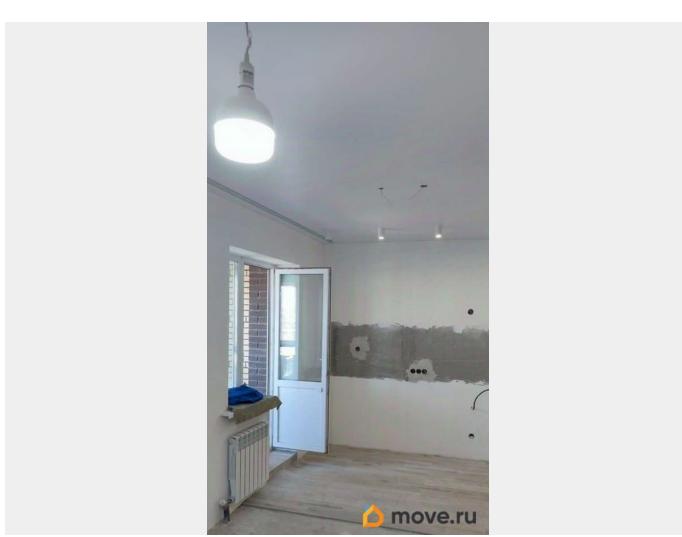
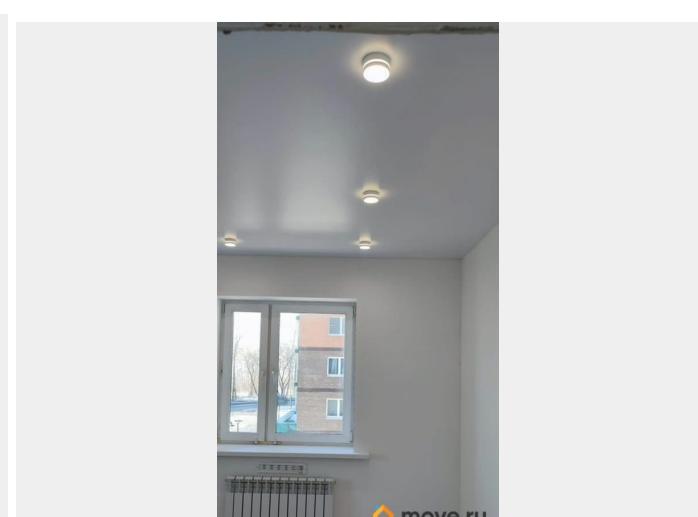
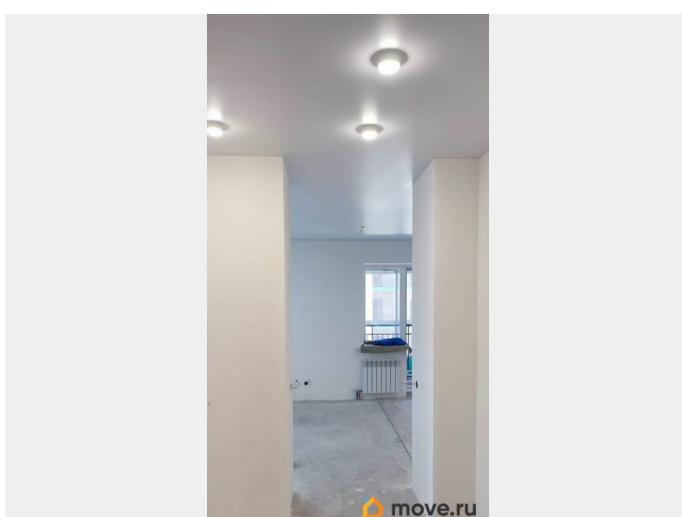
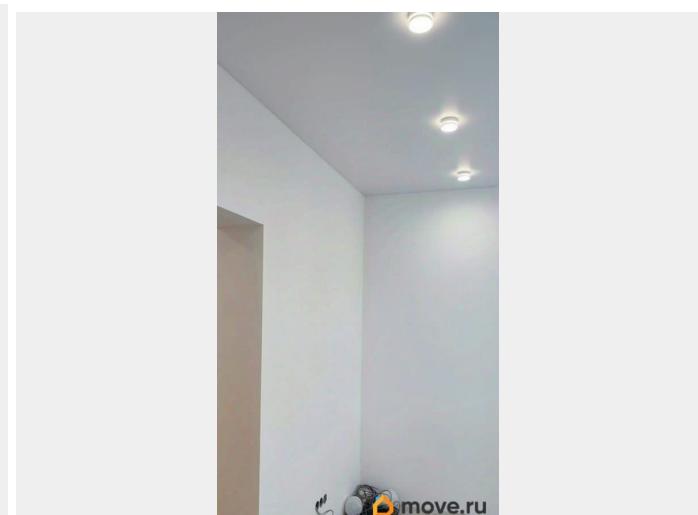
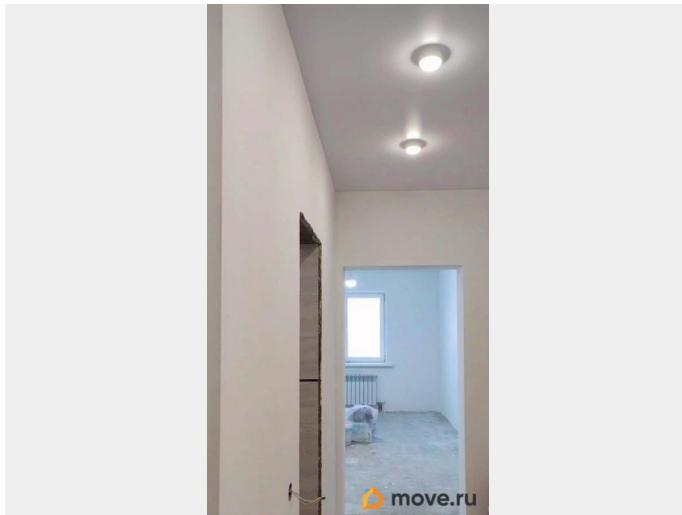


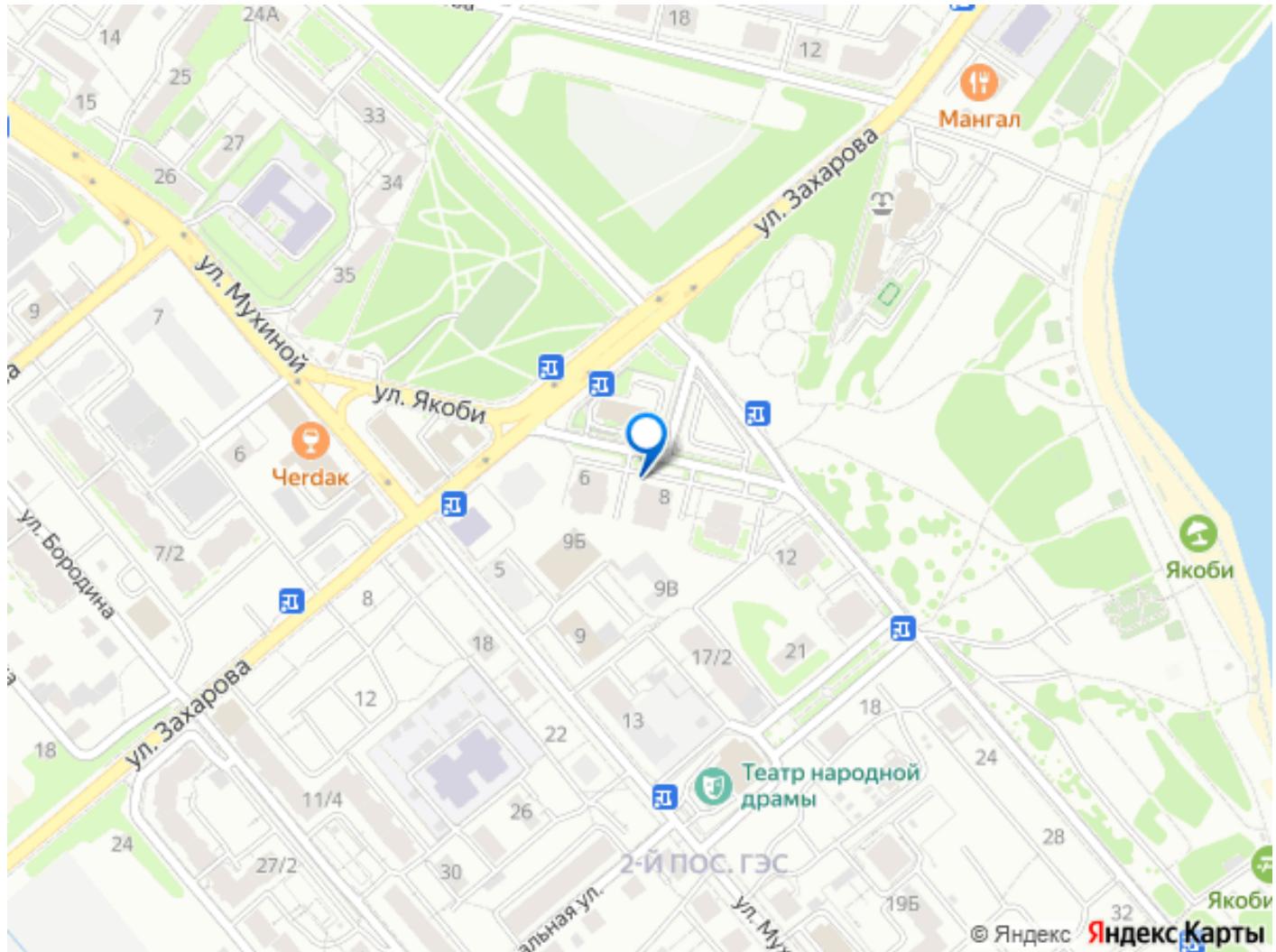
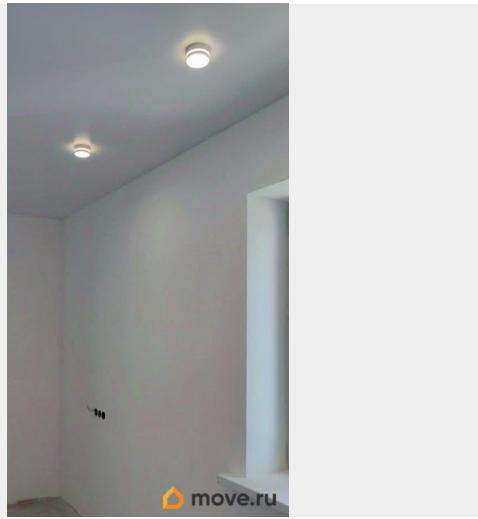
## Описание

Свердловский район, ЖК Якоби Парк

Квартира с чистовым ремонтом, натяжные потолки со светильниками, скрытая гардина, выполнен ремонт в двух санузлах - кафельная плитка, установлена ванна, водонагреватель, дорогой туалет-инсталляция, установлена точка для стиральной машины. В зоне прихожей предусмотрена ниша под встроенный шкаф-купе шириной 1.6м. Вложений много не требует! Планировка подойдет для семьи с детьми, большая кухня гостиная где достаточно места для всех членов семьи, две раздельные комнаты, два санузла. Вся цена в договоре! удобный 3 этаж. Хорошая транспортная развязка во все районы города, идеальное место для спокойной жизни и активного отдыха летом и зимой. Время в пути до центра города составляет всего 1520 минут. Прямо под двором жилого комплекса находится теплая авто парковка, оснащенная видеонаблюдением и охраной. Благоустройство жилого комплекса включает комплексное устройство пешеходных и парковочных зон, общее озеленение

придомовой территории — парка, площадки для отдыха детей и взрослых. Рядом расположены остановка транспорта, ТРЦ Юбилейный, детский сад, две общеобразовательные школы 46 и 64. В данный момент строится новая школа. В шаговой доступности красивый пляж Якоби, зеленая зона, очень много деревьев.





Move.ru - вся недвижимость России