

**Иркутская область, Иркутск, улица
Якоби, 8**

11 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 8

Улица

[улица Якоби](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

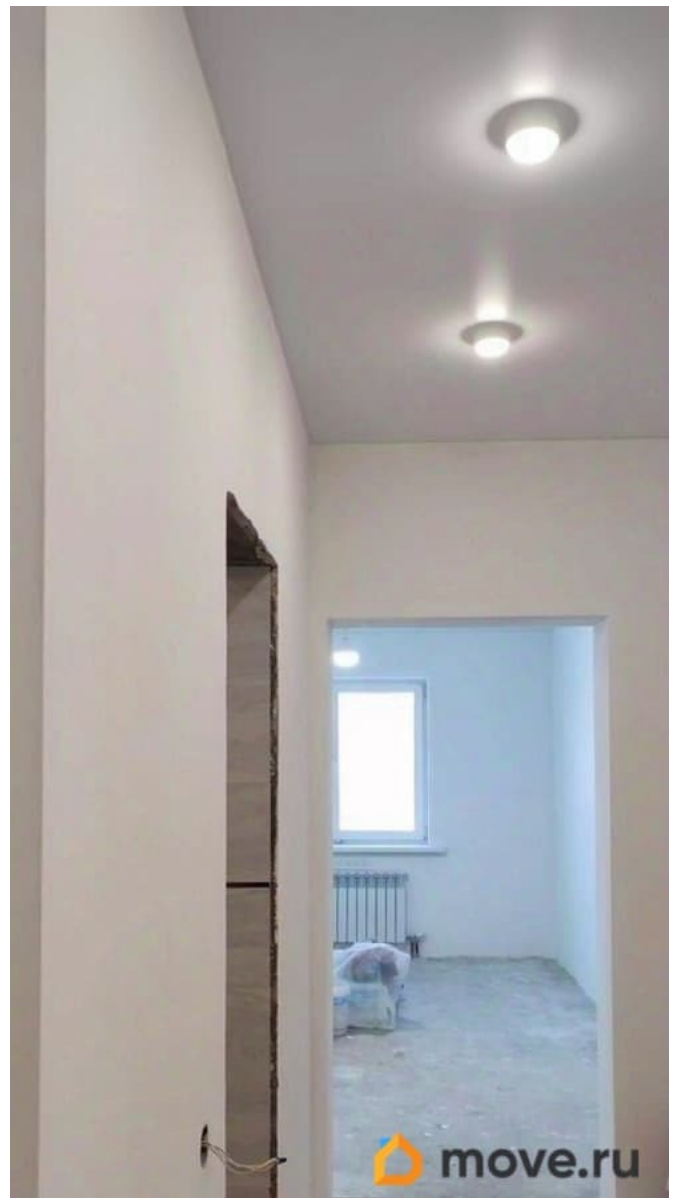
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Свердловский район, ЖК Якоби Парк
 Квартира с чистовым ремонтом, натяжные потолки со светильниками, скрытая гардина, выполнен ремонт в двух санузлах - кафельная плитка, установлена ванна, водонагреватель, дорогой туалет-инсталляция, установлена точка для стиральной машины. В зоне прихожей предусмотрена ниша под встроенный шкаф-купе шириной 1.6м. Вложений много не требует! Планировка подойдет для семьи с детьми, большая кухня гостиная где достаточно места для всех членов семьи, две отдельные комнаты, два санузла. Вся цена в договоре! удобный 3 этаж. Хорошая транспортная развязка во все районы города, идеальное место для спокойной жизни и активного отдыха летом и зимой. Время в пути до центра города составляет всего 1520 минут. Прямо под двором жилого комплекса находится теплая авто парковка, оснащенная видеонаблюдением и охраной. Благоустройство жилого комплекса включает комплексное устройство пешеходных и парковочных зон, общее озеленение

придомовой территории — парка, площадки для отдыха детей и взрослых. Рядом расположены остановка транспорта, ТРЦ Юбилейный, детский сад, две общеобразовательные школы 46 и 64. В данный момент строится новая школа. В шаговой доступности красивый пляж Якоби, зеленая зона, очень много деревьев.

