

Создано: 12.08.2025 в 10:51

Обновлено: 21.01.2026 в 21:41

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286661374>

Андрей Сигаев, ЛЮКС ХАУС

**79140105387**

## Иркутская область, Иркутск, Киренская улица, 55/1

**9 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Киренская улица, 55/1

Улица

[улица Киренская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

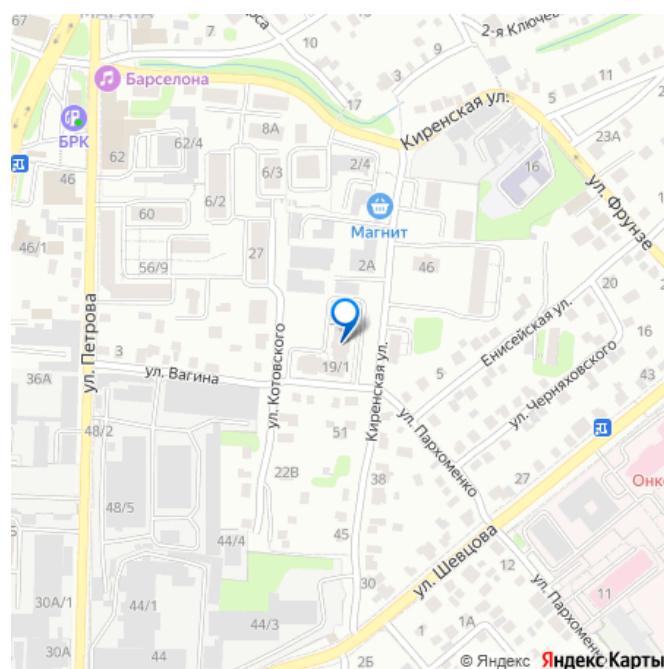


Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

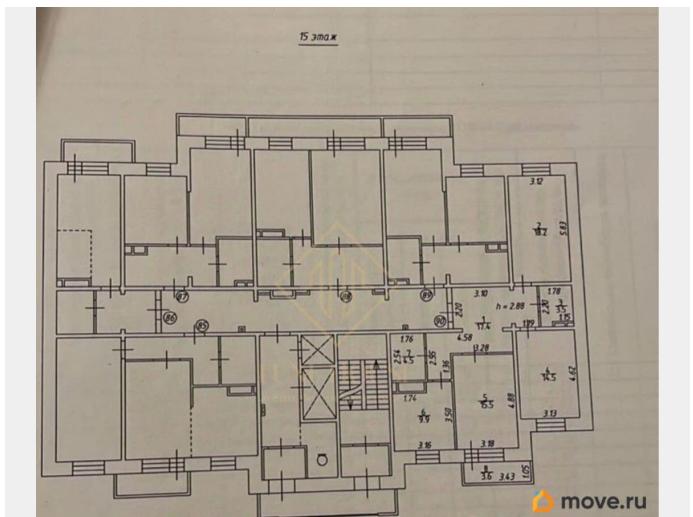
## **Описание**

Арт. 90754232 Продаем трёхкомнатную квартиру в жилом комплексе «Петровский» по ул. Киренская 55/1 ! Жилой комплекс возведен и введен в эксплуатацию компанией ЗАО «ИркутскГорРемСтрой» в 2016 году. Комплекс состоит из трёх 16-этажных блок-секций с придомовой территорией и подземным паркингом.

Каждая из блок-секций возведена из монолитного железобетона с облицовкой и заполнением кирпичом, в каждой по 2 лифта, пандусы для колясок. Квартира расположена на 15 этаже. Общая площадь квартиры составляет 83,50 кв.метров + балкон 3,60 кв.метров. Планировка полностью раздельная, включая кухню и сан.узлы !

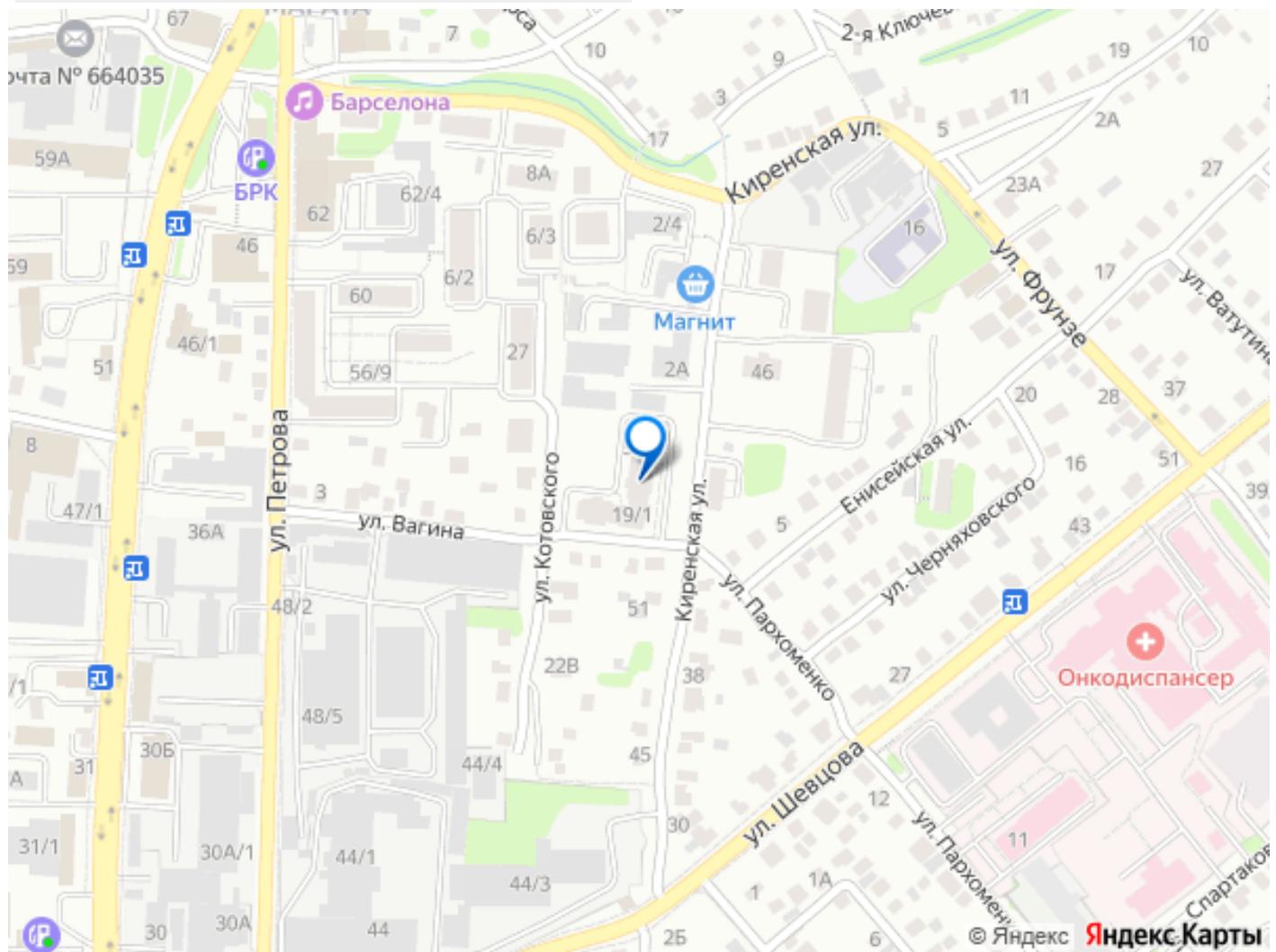
Квартира солнечная, тёплая, видовая ! В квартире выполнен хороший ремонт, есть встроенные системы хранения, кухонный гарнитур с техникой ! Проживали в квартире недолго, состояние отличное, можно сразу заезжать! Продается в связи с переездом в

другой регион. Рядом с домом магазины «Пятерочка», «ХлебСоль», «Бристоль»; пункты выдачи WB и OZON. В 500 метрах от жилого комплекса сразу 2 общеобразовательные школы: 3 и 10. Единственный собственник с момента постройки дома, без обременений и зарегистрированных лиц ! Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку !





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России