

Создано: 04.10.2025 в 10:53

Обновлено: 30.12.2025 в 09:07

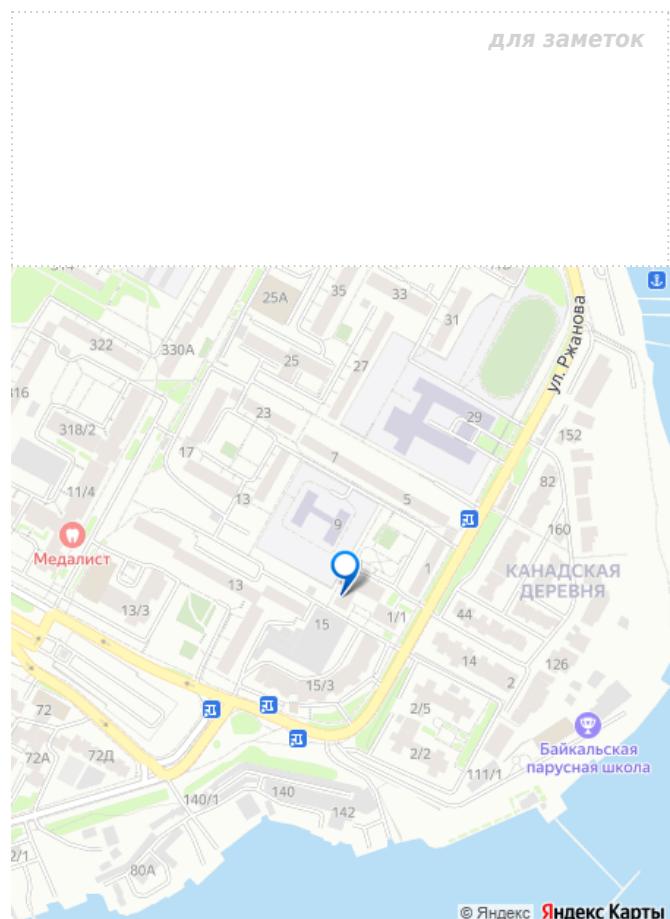
## Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 1/3

# 11 991 991 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 1/3

Улица

[улица Ржанова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

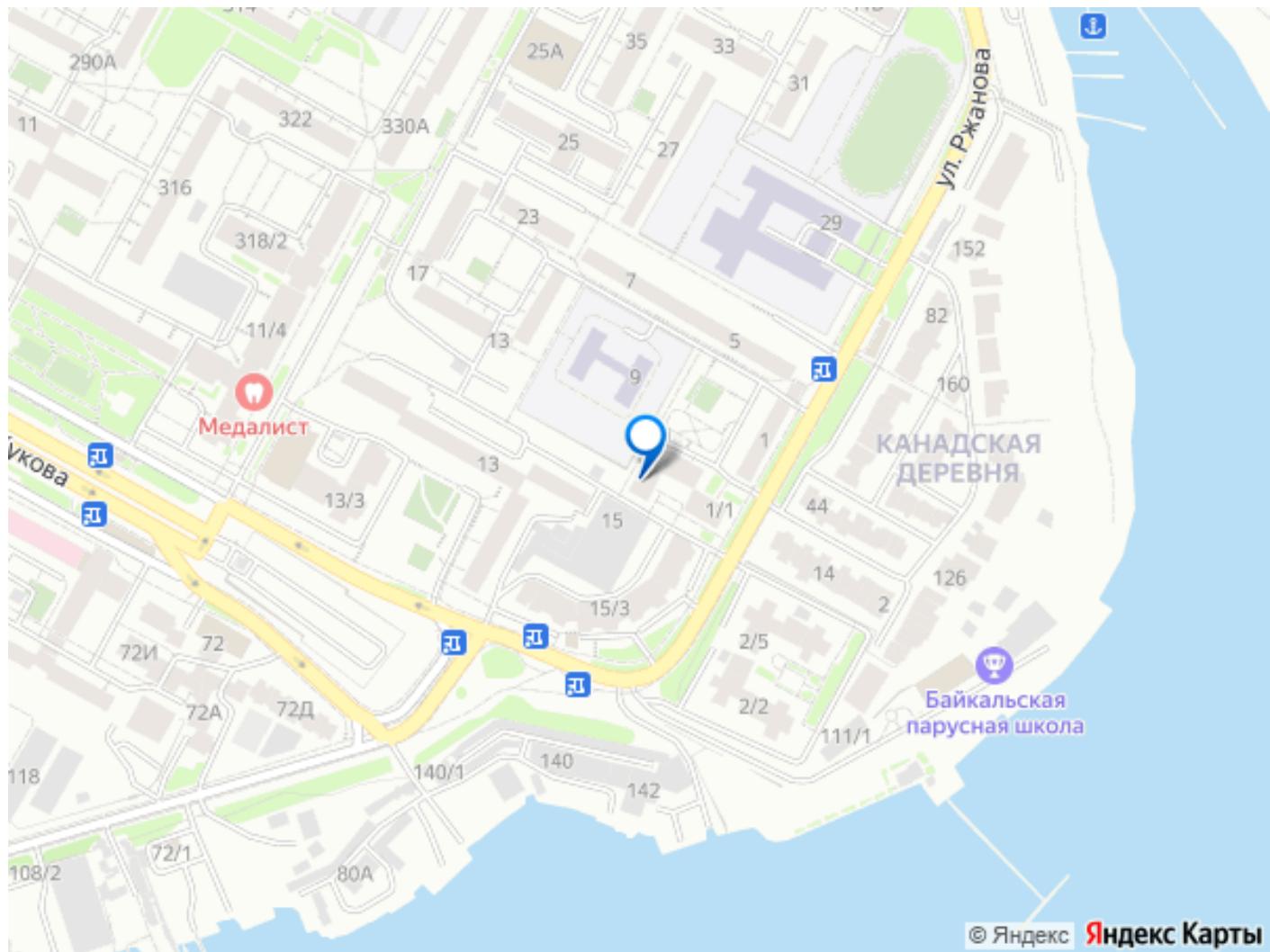
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1807400. Просторная 3-комнатная Квартира в Элитном Районе Иркутска, микрорайон Солнечный, по адресу: улица Ржанова, 1/3. Устали от городской суеты, но цените каждую минуту своего времени? Представляем вашему вниманию полноценную 3-комнатную квартиру, расположенную в одном из самых престижных и экологически чистых районов города. Это не просто жильё, это инвестиция в ваш комфорт, продуктивность и качество жизни. Эффективная планировка: Просторная прихожая, функциональная кухня площадью 13 кв.м. для деловых встреч или семейных ужинов, а также три светлые спальные комнаты правильной формы, идеально подходящие для полноценного отдыха или организации домашнего офиса. Ремонт выполнен из высококачественных, дорогостоящих материалов. Кухня-гостиная полностью укомплектована современной мебелью и техникой, что позволяет вам сэкономить время на обустройстве и сразу приступить к комфортной жизни. Раздельный санузел. Инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности: Детские сады ( 8, 55, 178) и школа 22 обеспечат комфортное развитие ваших детей. Поликлиники, стоматология, магазины, супермаркеты и остановки общественного транспорта

находятся буквально за углом, минимизируя временные затраты на бытовые вопросы.

Всего несколько шагов и вы на живописной Набережной Ангары. Идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок или минут уединения после напряженного рабочего дня, что способствует восстановлению энергии и поддержанию баланса. Открытая парковка во дворе гарантирует, что вы всегда найдете свободное место, экономя ваше время и нервы. Квартира юридически проверена. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Не упустите возможность приобрести квартиру, которая станет вашей личной гаванью комфорта и эффективности. Мы готовы к открытому диалогу с каждым реальным покупателем. Это предложение, которое заслуживает вашего внимания! Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному телефону. Уважаемые клиенты, наш call-центр работает круглосуточно.



Move.ru - вся недвижимость России