

Создано: 20.02.2025 в 07:15

Обновлено: 17.10.2025 в 05:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273124128>

Собственник

79832408964

**Иркутская область, Иркутск,
Дальневосточная улица, 108**

15 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 108

Улица

[улица Дальневосточная](#)

Квартира

Количество комнат

3

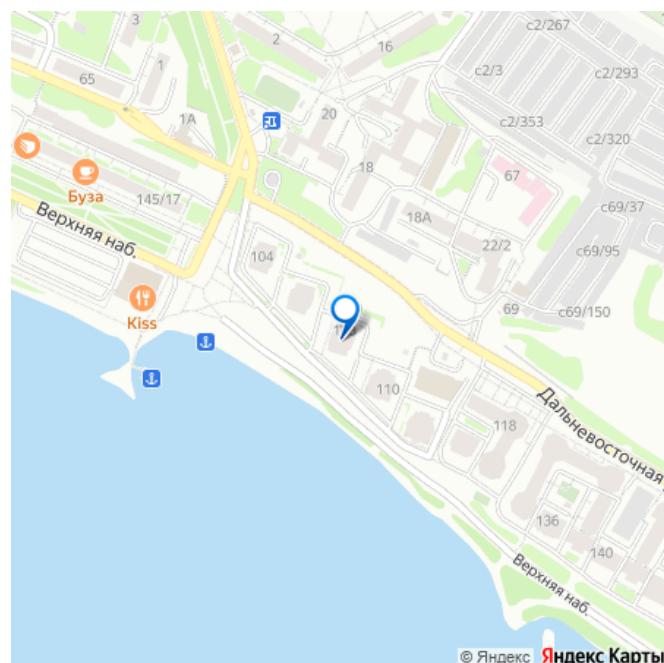


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

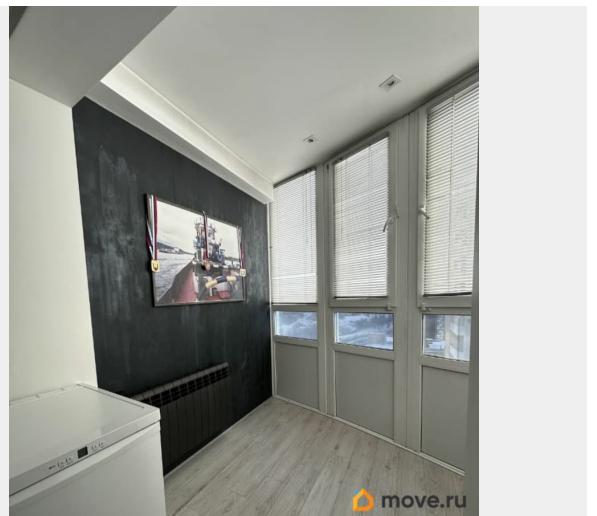
да

возможна ипотека, лифт, парковка

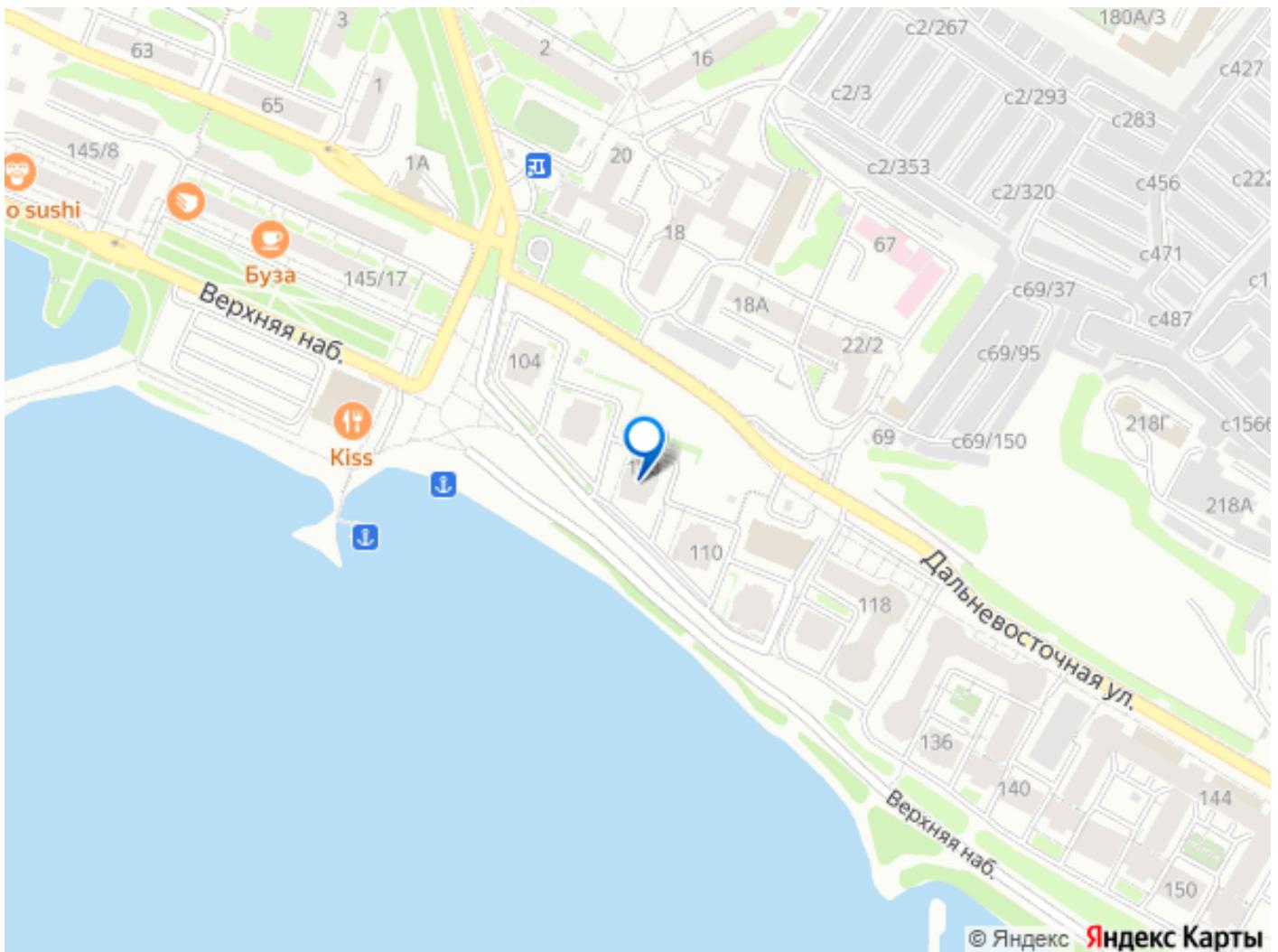
Описание

Агентство прошу не беспокоить, сам агент!
Для тех кто сможет себе позволить жизнь у реки! Квартира в собственности, покупалась по ДДУ в 2013г. от застройщика 82м2., по паспорту 76м2 + 6м2 балкон полностью утеплен. В 2021г. производился ремонт: Кухня- отделаны стены и пол итальянским широкофрматным керамогранитом; Потолки поменяны в спальных комнатах, коридоре и с/узлах, там же установлены современные светильники от компании Центрсвет; Обои поклеены новые, коридор, детская, в спальной комнате применялись обои от компании Dolce&Gabbana; Гостиная покрашена, применены декоративная и высококачественная премиальная краска коллекций Benjamin Moore. В ванной комнате применена настенная и половая плитка из коллекция INFINITY, сама ванная произведена компанией Triton размер 15015067 см из высокопрочного материала Гелькоут, оборудована полным комплектом гидромассажа, подсветкой, хромотерапией, встроенное радио. Балкон очень хорошо утеплен и использовался в том числе как рабочее место из которого открывались очень красивые виды на реку. В квартире применены разные приятные дизайнерские

решения, есть эксклюзивные полочки
светильники и прочие ништяки. С 2022г. в
квартире не проживаем. Квартира продается
со всей мебелью и техникой: ТВ Samsung, ТВ
SONY 55 с встроенной аудио системой,
домашний кинотеатр Sony мощный 5
колонок. Кухня привезена из Италии в очень
хорошем состоянии, варочная плита и
вытяжка для кухни фирмы Teka,
посудомоечная машина Bosh, микроволновая
печь Electrolux, духовой шкаф Gorenje,
холодильник и морозильная камера
производство Liebherr. Все смотрится
стильно, все в очень хорошем рабочем
состоянии. В гостиной диван производства
Италия, в августе 25 года перешел и теперь
как новый. Район один из лучших в Иркутске,
полностью развит, в пешей доступности
магазины, рестораны, парк, каток, школы,
садики. Парковка во дворе всегда доступна,
есть парковка подземная. Из этого места не
хочется переезжать. Прошу все вопросы
писать сообщением, отвечу или перезвоню.
Один взрослый собственник. Без
обременений.







Move.ru - вся недвижимость России