

🕒 Создано: 27.09.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 05:21

**Иркутская область, Иркутск, улица
Богдана Хмельницкого, 33**

15 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Богдана Хмельницкого,
33

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

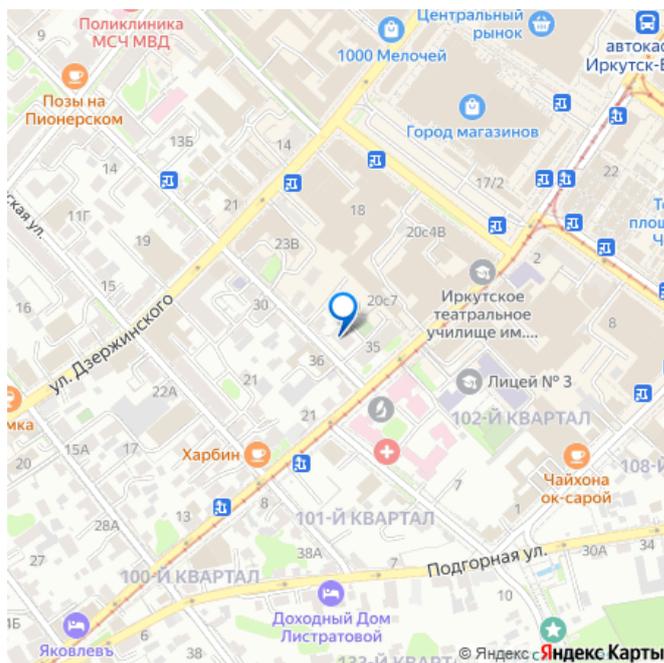
балкон

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291501057>

**Форевер Недвижимость, Форевер
Недвижимость**

79834400693

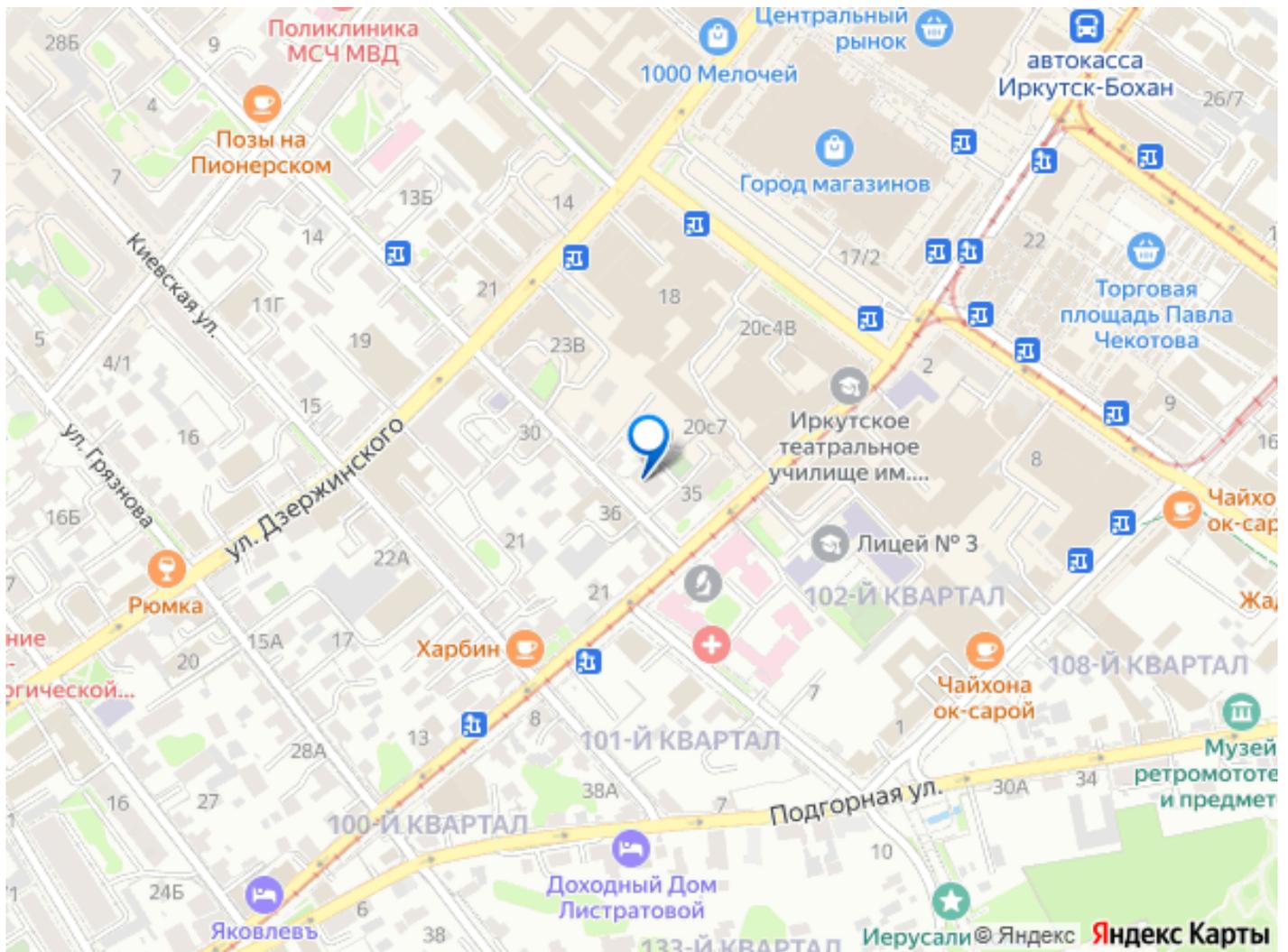
для заметок



Описание

Продается не просто квартира, не просто квадратные метры ! Продается часть история города, и у вас есть возможность продолжить эту историю уже своим пером. Квартира расположена в Клубном доме , где всего 7 квартир в подъезде . Дом для своих , дом для близкого круга, влиятельных людей одного из градообразующего предприятия города . Если по существу , то будущий собственник получает толстые кирпичные стены , высокие потолки и железобетонным перекрытиями. Дому присвоен самый высокий класс сейсмоустойчивости. Строили его на века ! Планировка квартиры очень удачная , окна выходят на три стороны(кроме северной). Есть мастер спальня и большой зал, вместительная кухня , функциональная ванная комната (с деревянной сауной). Встроенный сейф, бойлер, кондиционер и масса особых решений, создающих неповторимый комфорт. Закрытый двор под шлагбаумом обеспечит безопасность и уединенность, а наличие собственного теплого гаража во дворе позволит уберечь автомобиль владельца от непогоды и мороза. Гараж (15м2) и земельный участок(23м2) под ним - в собственности. Данный лот из трёх объектов для уважаемого потенциального покупателя подходит как привлекательная инвестиция, когда рост цен за м2 в центре опережает даже новостройки октябрьского района. звоните , записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России