

Марина Александровна Казарина,
Этажи Иркутск

79834413204

Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 188/2

14 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 188/2

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

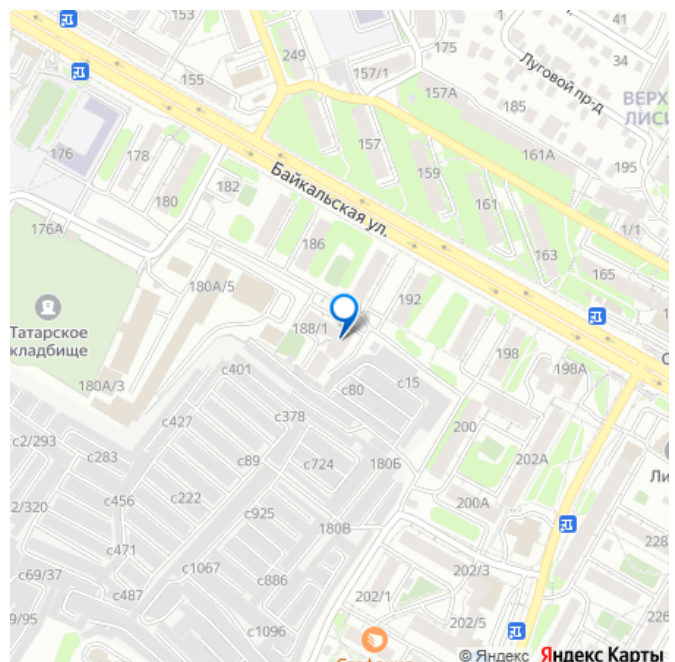
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Октябрьском районе! Площадь квартиры составляет 82,1 м² идеальный вариант для большой семьи, ценящей комфорт и удобство. Характеристики квартиры: •

Теплая и светлая с современным ремонтом, окна выходят на две стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. • Полы в комнатах качественный ламинат, в ванной плитка керамогранит. • Полы с подогревом в коридоре и на кухне создают дополнительный уют. • Натяжные потолки и обои светлых тонов придают квартире атмосферу уюта. Планировка: • Три раздельные комнаты обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи. • Просторная кухня-гостиная площадью 12 м² идеальное место для семейных встреч и ужинов. • Застекленная лоджия с прекрасным видом на город.

Инфраструктура: Квартира расположена в центре города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: • Средняя школа 39 отличное учебное заведение для ваших детей. • Детский сад 20 рядом с домом, что удобно для семей с маленькими детьми. • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. • Во дворе детская

площадка, где ваши дети смогут играть и общаться с ровесниками. • Наземная парковка для вашего автомобиля. Дополнительные преимущества: Частично остается мебель, включая встроенные шкафы и итальянскую кухню со встроенной техникой, что значительно упростит процесс переезда. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в удобном районе для своей семьи. Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и просмотра! Код пользователя: 160927 Номер в базе: 10299008

