

Создано: 27.09.2025 в 13:32

Обновлено: 20.01.2026 в 13:20

Иркутская область, Иркутск, улица
Богдана Хмельницкого, 33

14 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Богдана Хмельницкого,
33

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

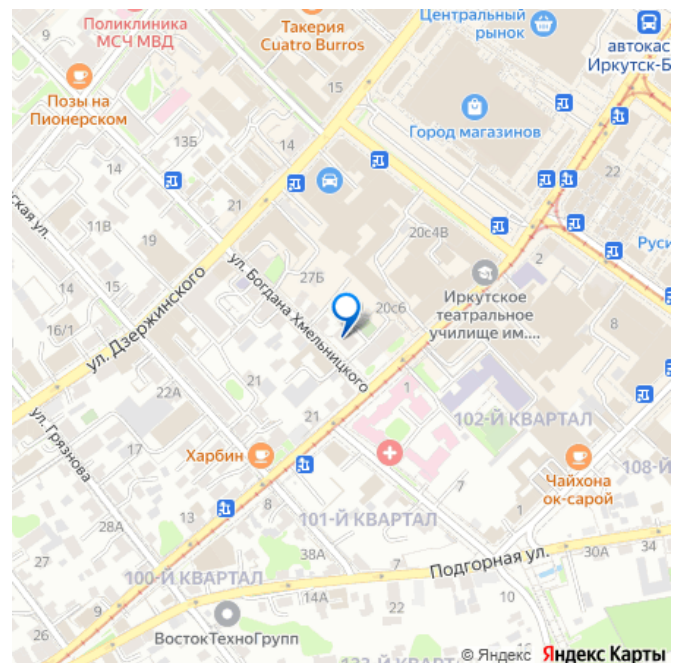
балкон

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285271896>

**Форевер Недвижимость, Форевер
Недвижимость**

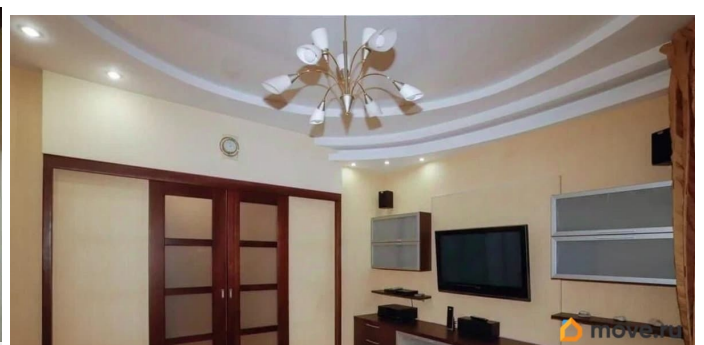
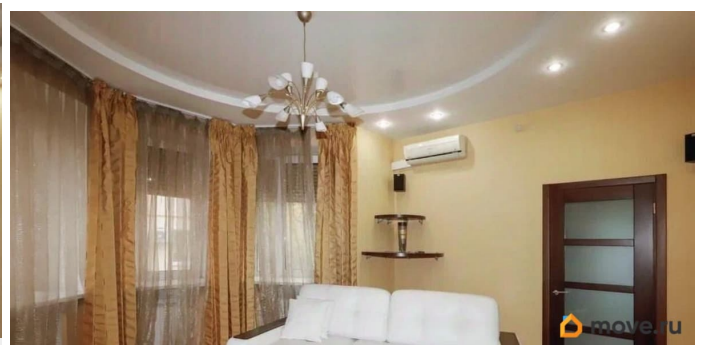
79834400693

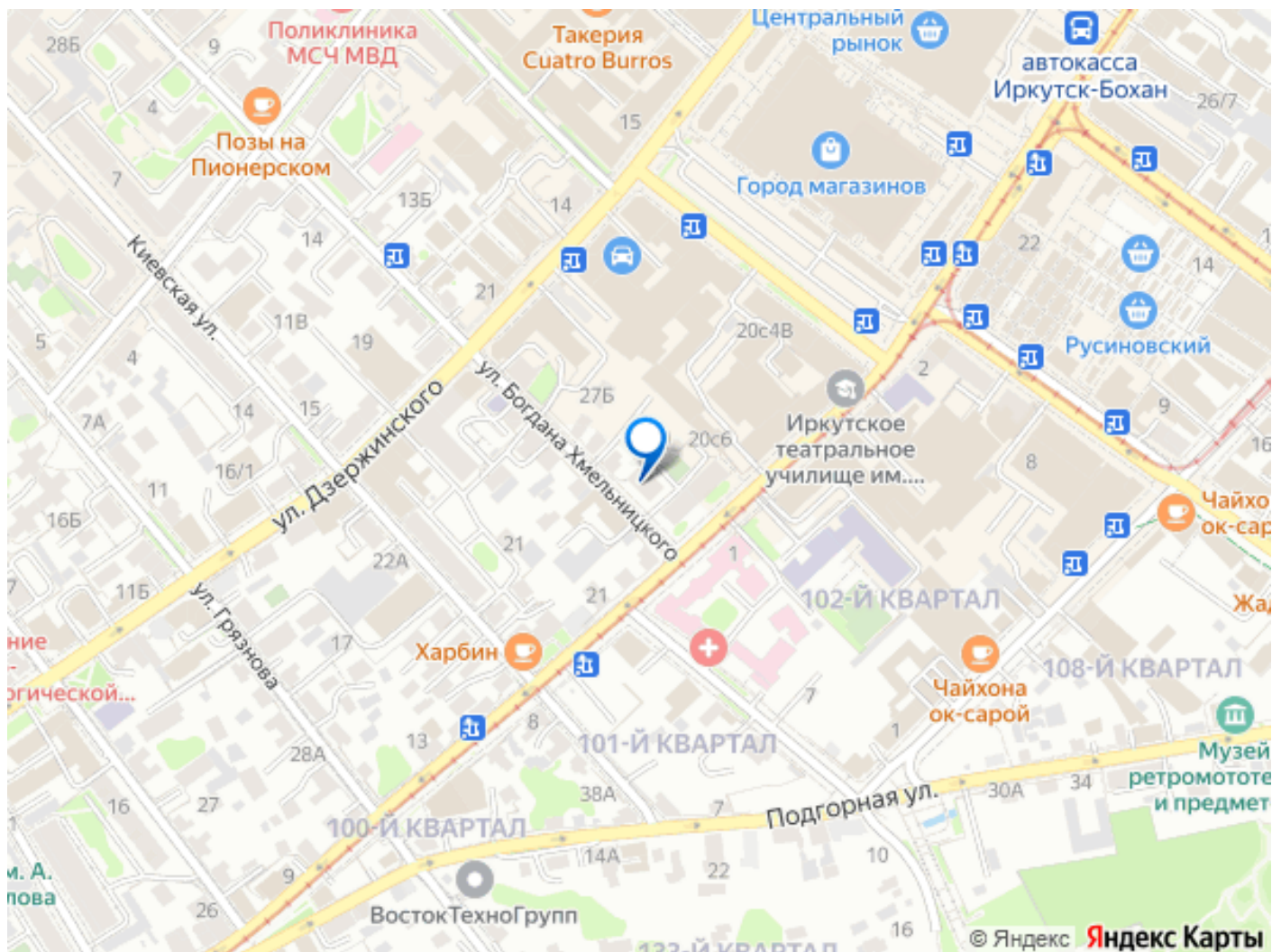
для заметок



Описание

Продается! Трехкомнатная квартира, площадью 82.1м². Расположена в уникальном, первом Клубном доме города. Дом кирпичный, сталинка, с железобетонным перекрытиями. Толщина стен больше полуметра, дому присвоен самый высокий класс сейсмоустойчивости. Квартира надежная, экологически безупречная. Классическая квартира для семьи с фундаментальными ценностями, в которой дети уже выпорхнули из гнезда, где глава семьи может уединиться в личном кабинете для решения важных дел, а хозяйка приготовит завтрак на большой уютной кухне. Есть мастер спальня и большой зал. Функциональная ванная комната (с уютной сауной) прекрасно подойдет для оздоровления. Встроенный сейф, бойлер, кондиционер и масса особых решений, создающих неповторимый комфорт. Закрытый двор под шлагбаумом обеспечит безопасность и уединенность, а наличие собственного гаража во дворе (с нижним подогревом авто) позволит уберечь автомобиль владельца от непогоды и мороза. Гараж (15м²) и земельный участок(23м²) под ним - в собственности. Данный лот из трёх объектов для уважаемого потенциального покупателя подходит как привлекательная инвестиция, когда рост цен за м² в центре опережает даже новостройки октябрьского района.





Move.ru - вся недвижимость России