

Мария Дубченко, Генплан

79836917135

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баррикад, 62/13**

8 599 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, 62/13

Улица

[улица Баррикад](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт

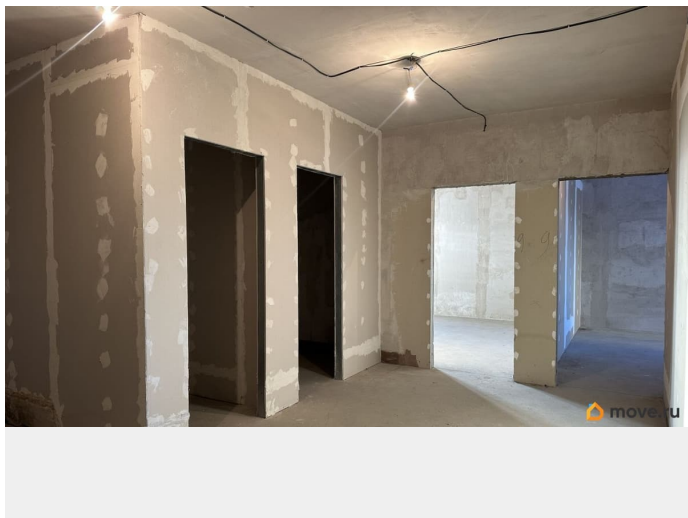
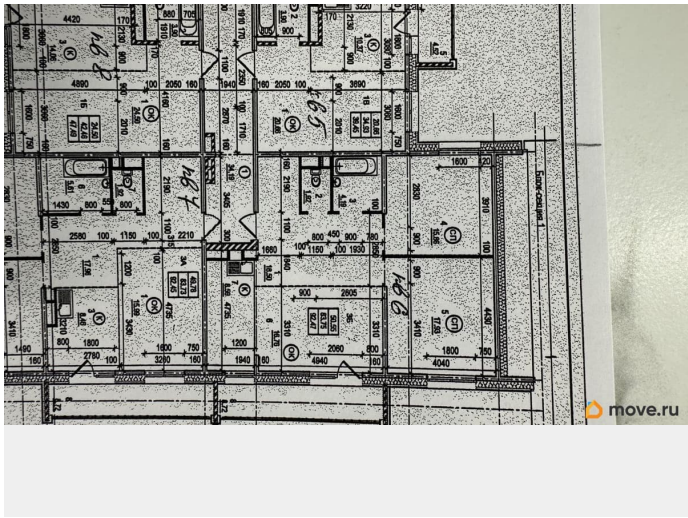
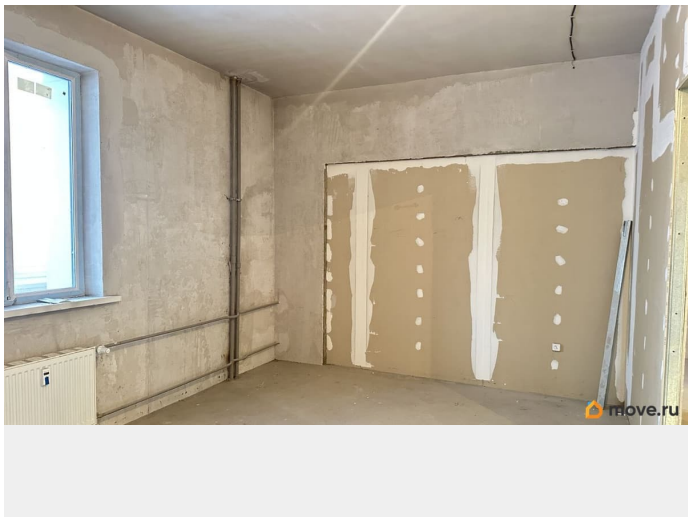
Описание

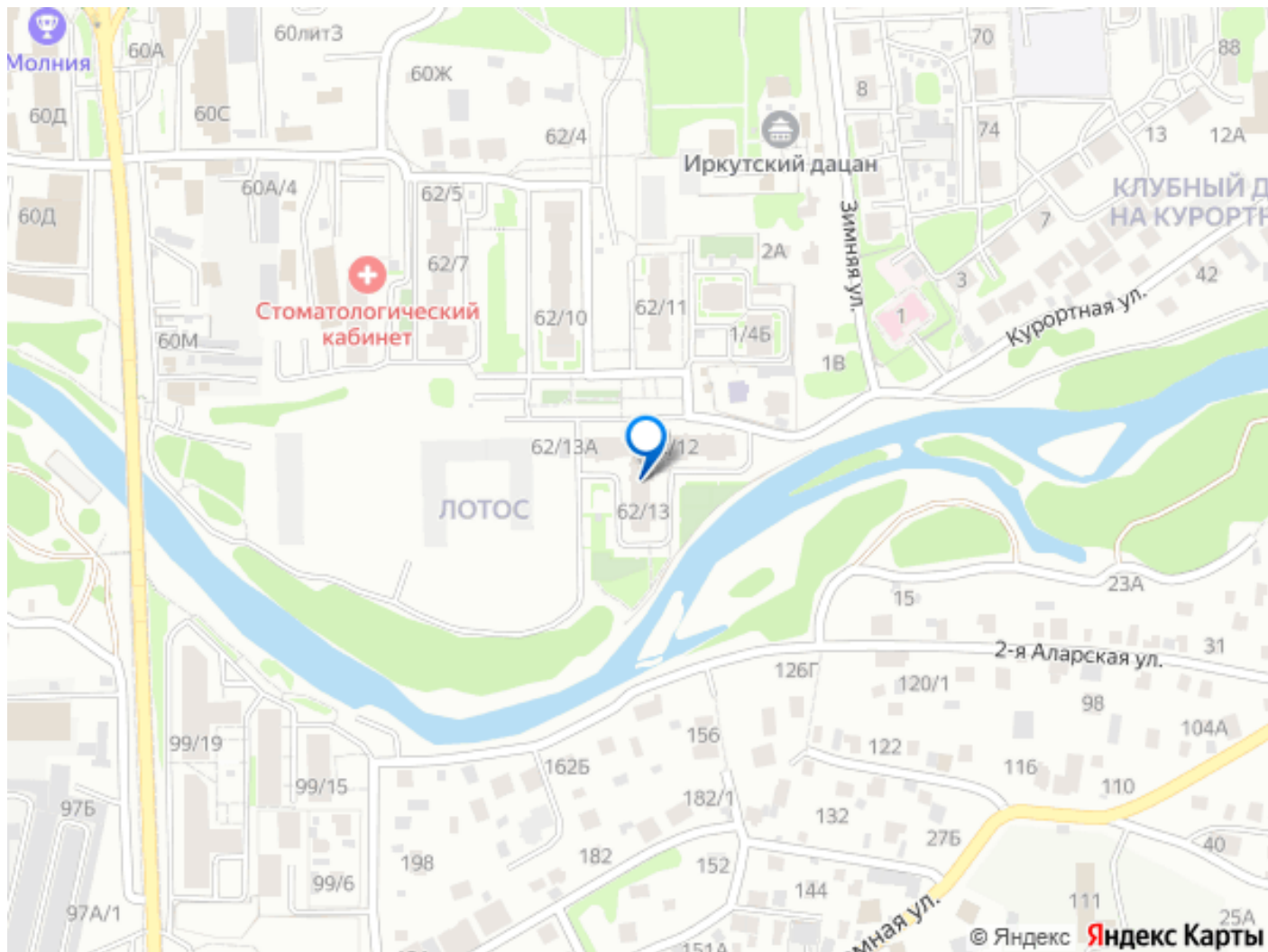
Предлагаю вашему вниманию комфортную 3х комнатную квартиру, по адресу ул. Баррикад, д.62/13. Квартира расположена на 2-м этаже

для заметок



9-ти этажного монолитного дома. Существует несколько причин купить эту квартиру: 1. Документы готовы к сделке, полная сумма в договоре, любой расчет подойдет 2. Общая площадь квартиры 81,4м² (три отдельные комнаты+ кухня), плюс застекленный балкон 11м², отдельный санузел и просторная гардеробная в прихожей. 3. Квартира в полуприемной отделке, что позволит вам выполнить тот ремонт, который устроит именно вас; Полуприемная отделка: оштукатурены и зашпаклеваны стены, все счетчики, трубы водоснабжения и отопления- металлические, хорошая входная дверь, современные радиаторы отопления, установлены подоконники, все окна отрегулированы. 4. Новый современный жилой комплекс, максимум комфорта для жильцов. 5. Чистый подъезд, широкие лестничные пролеты с Надёжной Управляющей компанией 6. Квартира расположена на 2м этаже девяти-этажного монолитно-кирпичного дома 2021 года постройки. 7. В абсолютной близости детские сад 7 и школы 66, гимназия 1. 8. Перед домом и в соседних дворах большие современные детские и спортивные площадки, торговые центры, большое количество магазинов, спортивных школ , поликлиники и тд. 9. Остановки транспорта Технический колледж и Прибрежная и Ленская в 2-4 минутах ходьбы; 10. Отличное месторасположение комплекса гарантирует тихую и семейную атмосферу во дворе и 5-10 минутную транспортную доступность до центра города и 3 минуты до ул Советская. Делайте правильный выбор, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России