

Создано: 12.10.2025 в 11:30

Обновлено: 20.12.2025 в 07:30

**4 100 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285644021>

**Собственник**

**79149157403, 7914010  
5376**

## Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

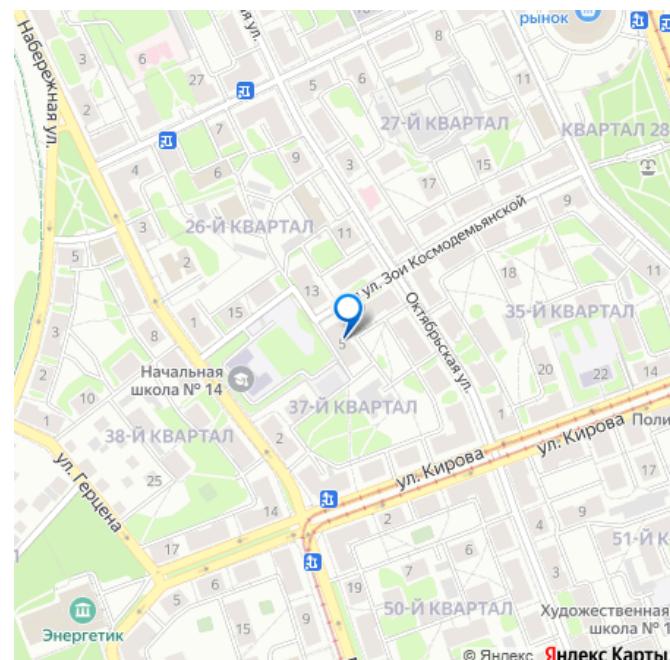
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

## Описание

Просторная трешка с высокими потолками в тихом, зелёном районе старого города. В непосредственной близости от блока начальной школы № 14. 6 минут пешком до Центрального рынка, 10 минут до поймы реки Китой (район моста). 2 минуты до остановки трамвая, но дом в глубине двора, поэтому шума не слышно. Очень тёплая. Возможно с мебелью (на фото). Окна - заменены, широкие подоконники. На кухне подоконный холодильник, антресоли. Кладовые. Электроплита. Счётчики водоснабжения. Требуется косметический ремонт

