

🕒 Создано: 25.03.2026 в 06:27

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 05:49

**Иркутская область, Иркутск, улица Ивана  
Доронина, 9/1**

**11 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/1

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

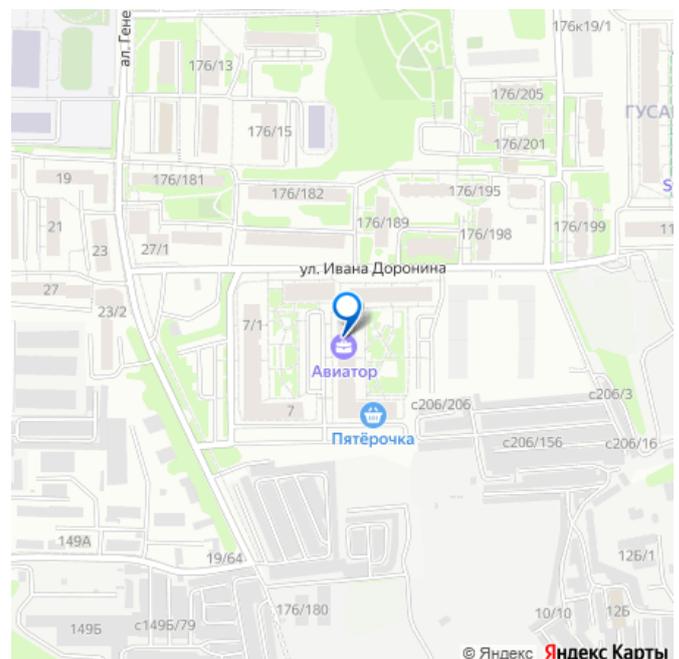
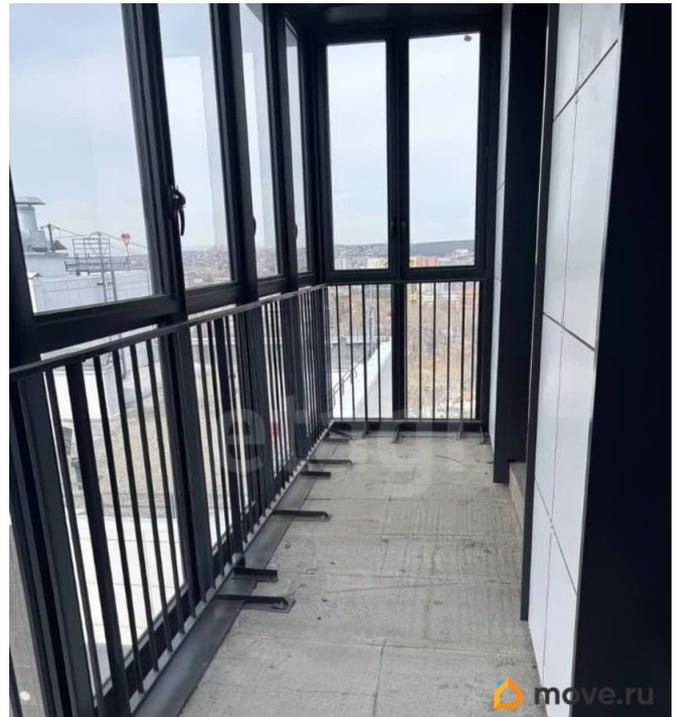
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292524809>

**Ольга Леонидовна (Бизнес)**

**Шамарина, Этажи Иркутск**

**79842711548**

для заметок

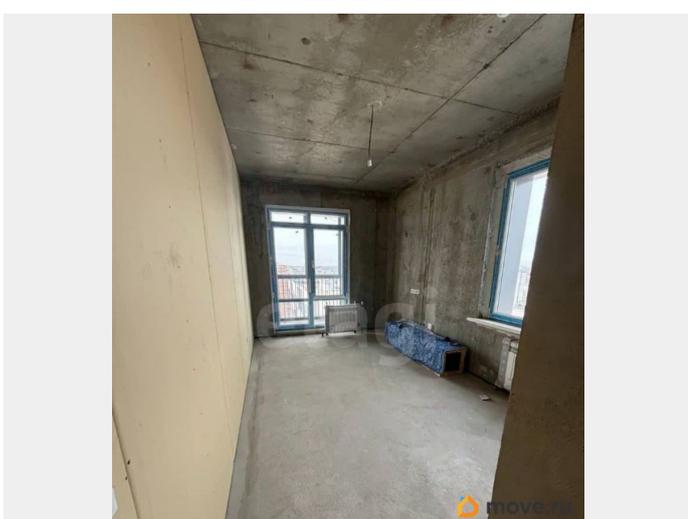
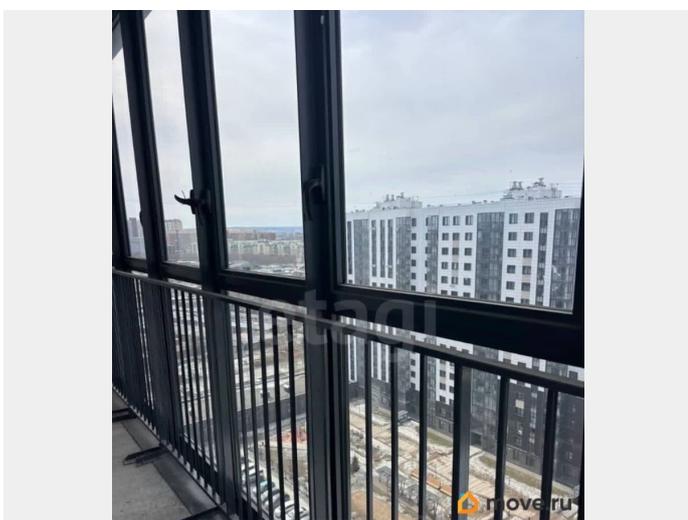
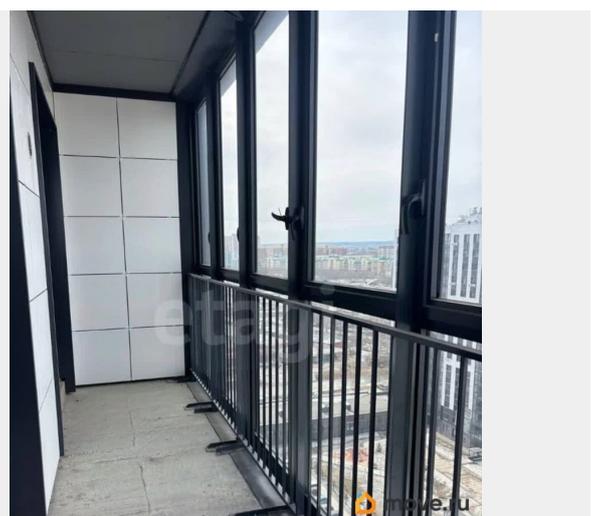
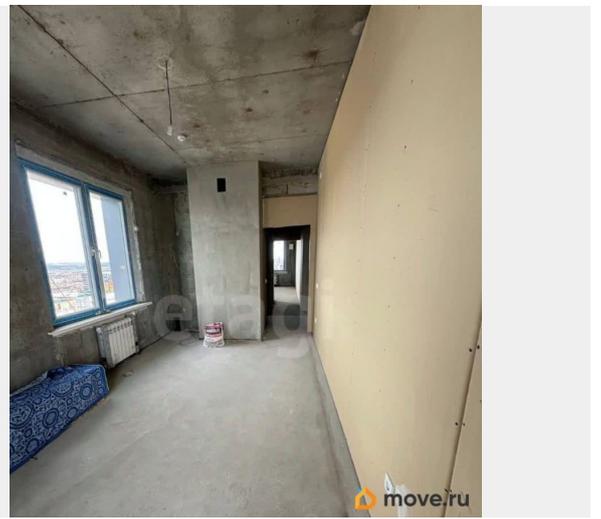


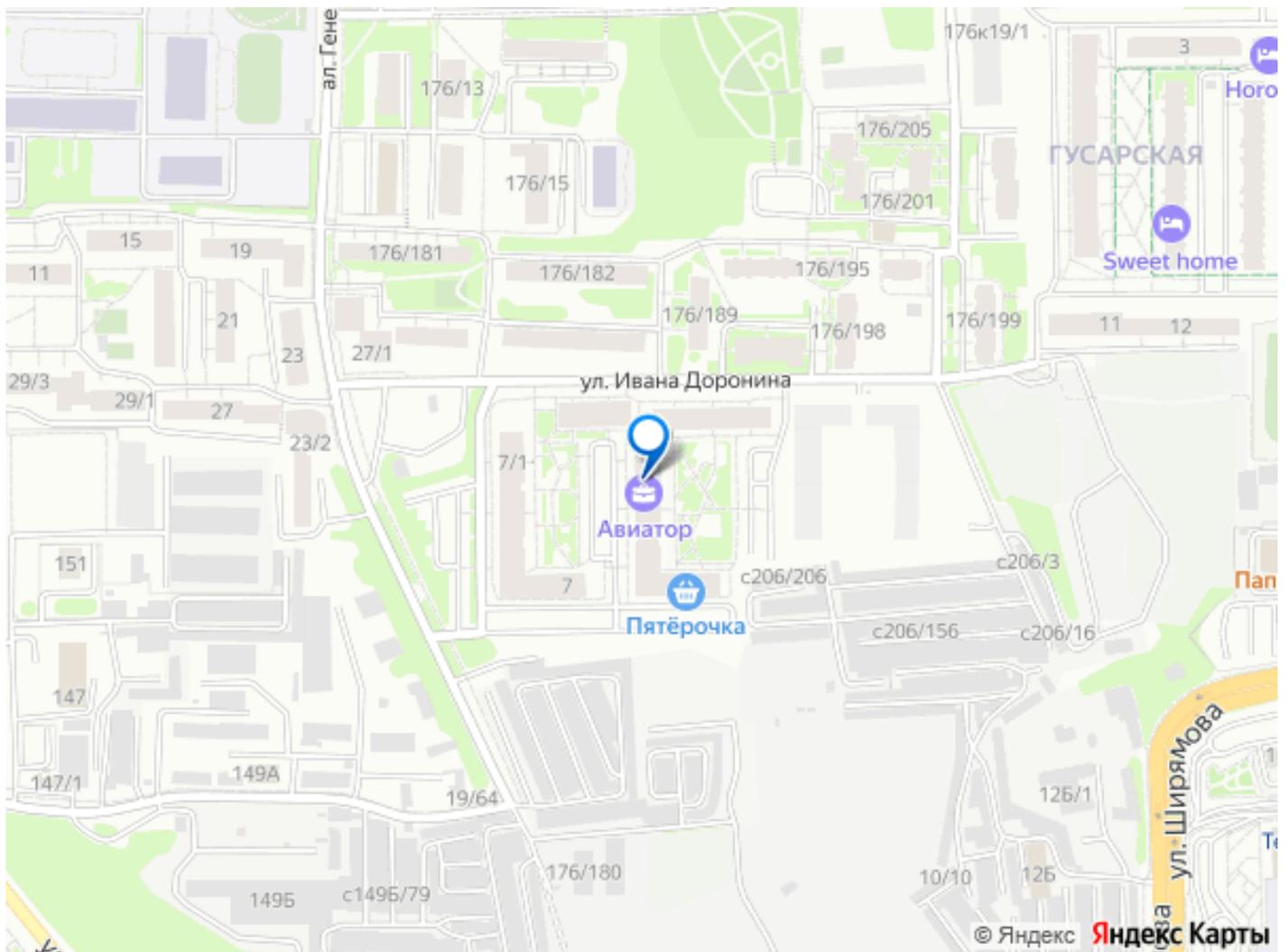
---

возможна ипотека

## Описание

В продаже ВИДОВАЯ евро- четырехкомнатная квартира в ЖК «Авиатор»! Жилой Комплекс КОМФОРТ-класса! 16этаж! Очень просторная, площадь целых 81.2 кв.м.! Обилие естественного света. Большая кухня и просторные комнаты. Окна на обе стороны! Широкий коридор. Выход ДВЕ застекленных лоджии по 4 кв.м.! ДВА санузла. В ДОПОЛНЕНИЕ: есть в продаже гараж в ближайшем кооперативе. «Авиатор» - это современно и удобно, охраняемая территория. Система круглосуточного видеонаблюдения. Достаточное количество парковочных мест. Сам двор - без машин. В ЖК только современные решения. На территории комплекса - обустроенные детские площадки и места для прогулок. Парадные с колясочными. Бесшумные лифты. Все социально-значимые объекты в шаговой доступности. Школы, детские сады в нескольких минутах. Остановки общественного транспорта возле дома. Поблизости крупные супермаркеты, кофейни, аптеки, МФЦ. Фитнес-залы, частные клиники, офисные здания. Развитая транспортная развязка, выезд на ул. Советскую, Ширямова, Пискунова, Култукскую. ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Документы готовы к сделке!  
Код пользователя: 48258 Номер в базе: 12151718





Move.ru - вся недвижимость России