

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:09

Обновлено: 19.03.2026 в 11:26

**Иркутская область, Иркутск, улица Булавина, 10/4**

**8 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Булавина, 10/4

Улица

[улица Булавина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

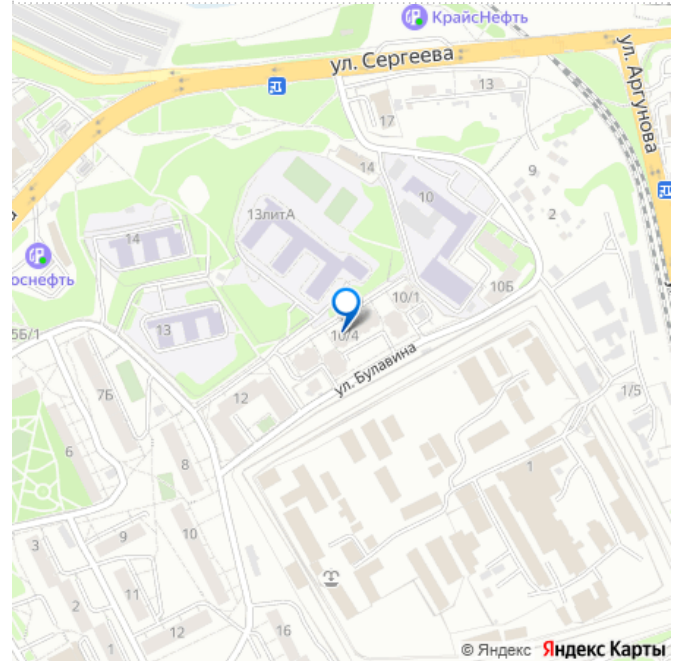
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

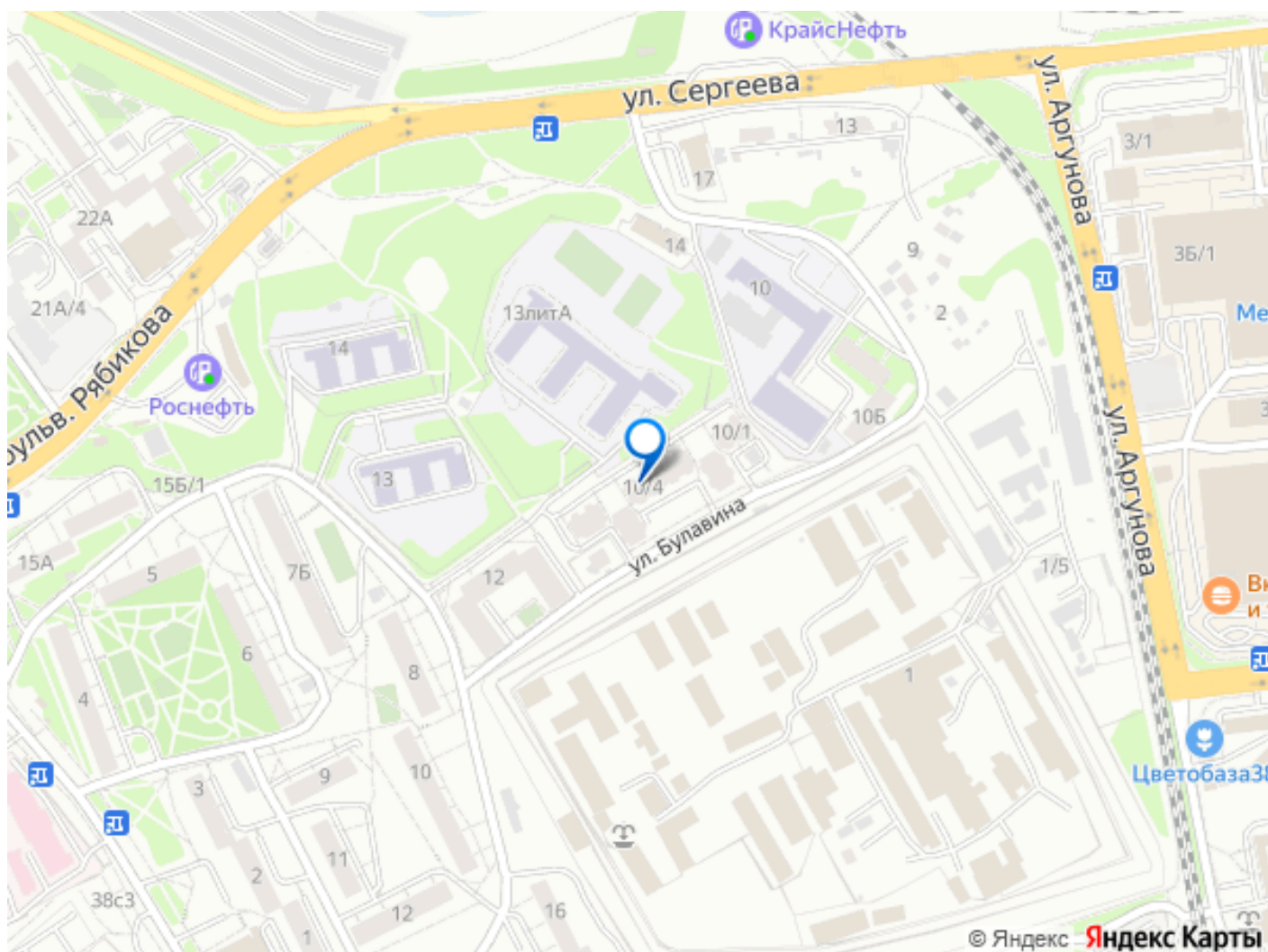
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1622519. Уникальное предложение на рынке недвижимости Иркутска - просторная трёхкомнатная квартира по адресу: улица Булавина, 10/4. Этот объект идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и практичность. Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 81,2 кв.м., из которых 46 кв.м. - жилая площадь. Также имеется лоджия размером 5,7 кв.м. Кухня площадью 15,3 кв.м. станет настоящим украшением вашего дома и местом для семейных ужинов. Кухня совмещена с гостиной и отделена небольшой стеной. Потолки оштукатурены и побелены, на полу залита бетонная стяжка, проведена электрика, установлены счётчики. Ухоженная территория вокруг дома, во дворе детская площадка. За домом находятся детский сад, школа и колледж. В шаговой доступности магазины: Вайлдберриз, Хлеб Соль, Бристоль. Рядом ТЦ Сильвер Молл. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Наличие изолированных комнат делает эту

квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Ремонт в квартире выполнен без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России