

Создано: 28.10.2025 в 07:14

Обновлено: 27.11.2025 в 08:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286092702>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

**9 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/2

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>



Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

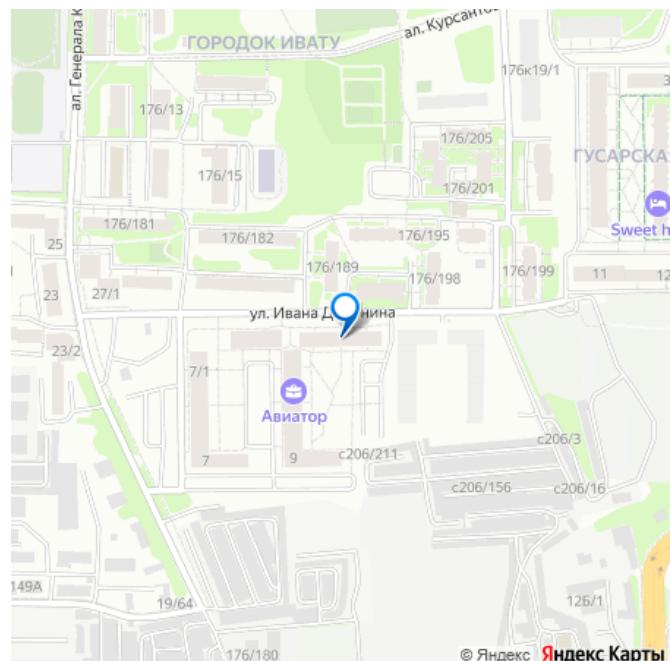
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 3-к. квартира расположена по адресу городок ИВАТУ, жилой комплекс Авиатор, 92. Новый дом постройки 2024 года. Представленная трехкомнатная квартира обладает рядом преимуществ и особенностей: Общая площадь: 81.1 кв.м, 3 изолированные комнаты. Площадь кухни кухни составляет 13.7 кв.м. Раздельный санузел. В доме 2 лифта: пассажирский и грузовой. Двор оборудован детской площадкой, спортивной зоной, имеет закрытую территорию. Окна выходят на разные стороны света, обеспечивающие достаточное освещение. Объект не находится под залогом или иными ограничениями. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет просторное жилье в новом жилом комплексе с развитой инфраструктурой и возможностью улучшения жилищных условий путем самостоятельного ремонта помещения.

