

🕒 Создано: 27.01.2026 в 10:14

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 08:50

Вячеслав Вылегжанин, Владис

79140005493

**Иркутская область, Иркутск, улица
Ядринцева, 35**

8 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 35

Улица

[улица Ядринцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

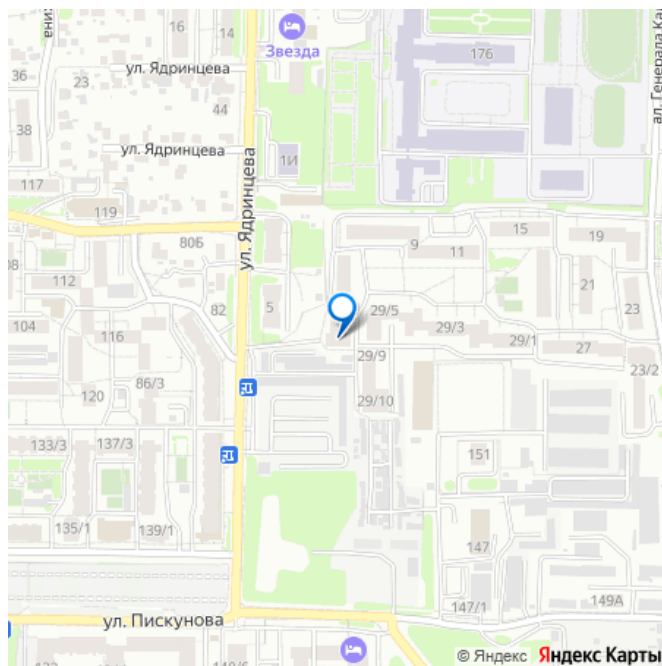
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1906888. Срочно продаётся трёхкомнатная квартира в Иркутске по адресу: улица Ядринцева, 35. Этот вариант — идеальное решение для тех, кто ищет просторное и уютное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь составляет 80 кв. м. + два балкона на разные стороны дома. Окна выходят на улицу и во двор. Квартира без отделки, что даёт возможность воплотить самые смелые идеи и создать пространство по своему вкусу. Эта квартира — отличная инвестиция в будущее для вашей семьи. Не упустите шанс стать обладателем просторного жилья в одном из самых удобных районов Иркутска! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

