

Создано: 25.12.2025 в 09:16

Обновлено: 23.01.2026 в 12:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287642032>

Собственник

**79842715455**

для заметок

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й  
Иркутской Дивизии, 26/6

**12 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии,  
26/6

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

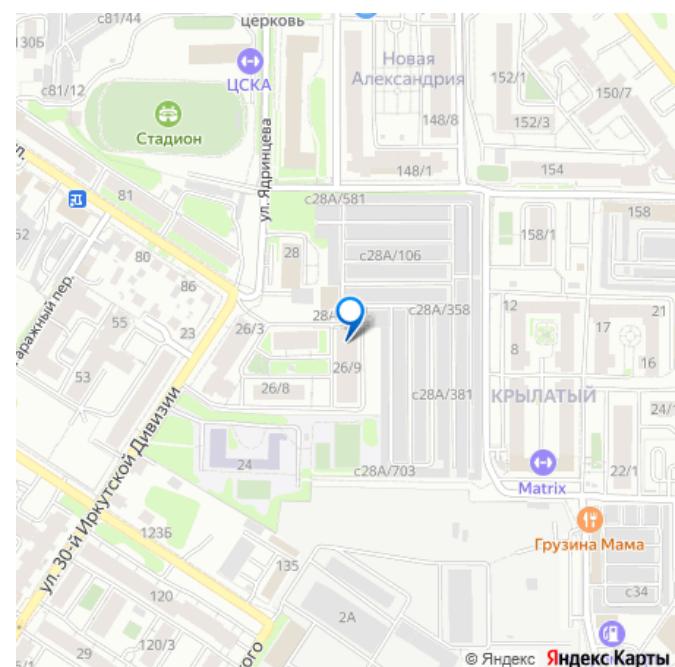
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

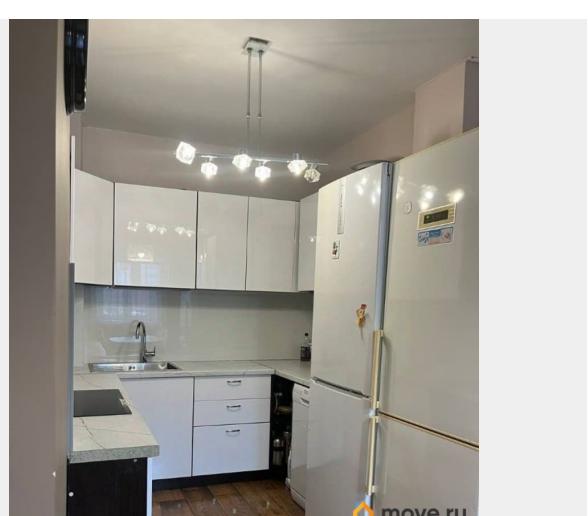
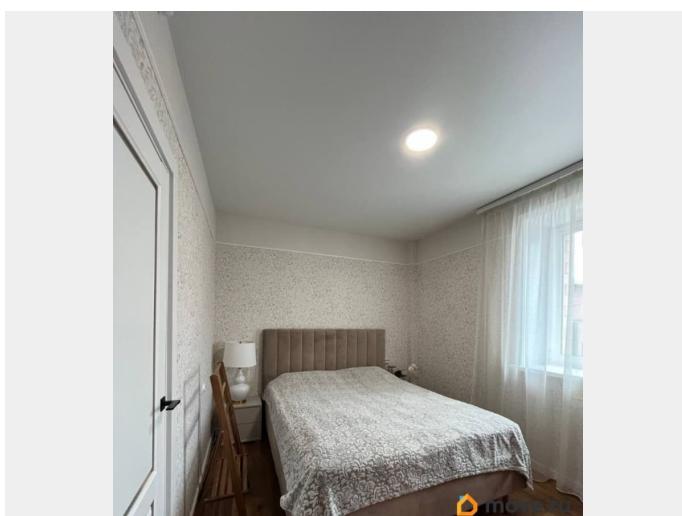
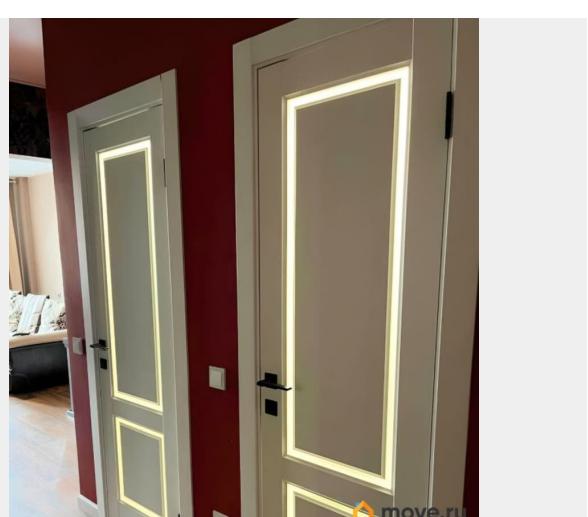
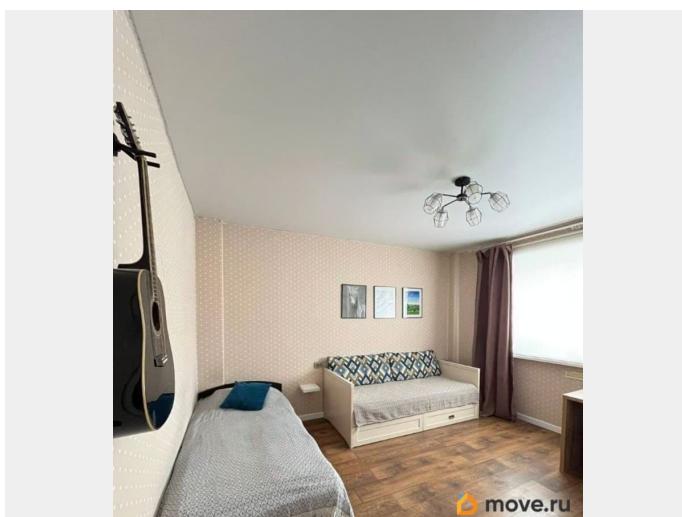
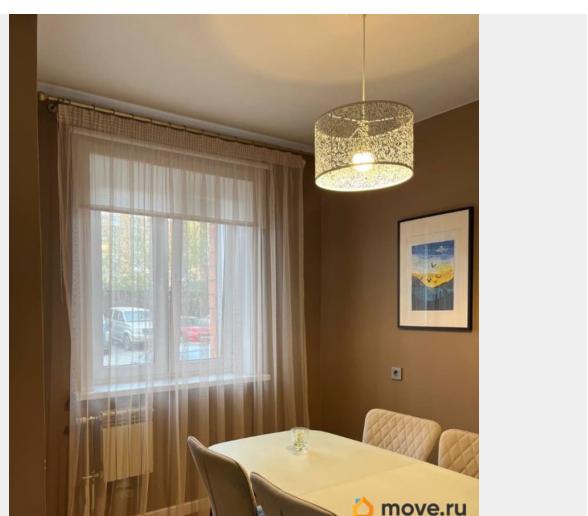
да

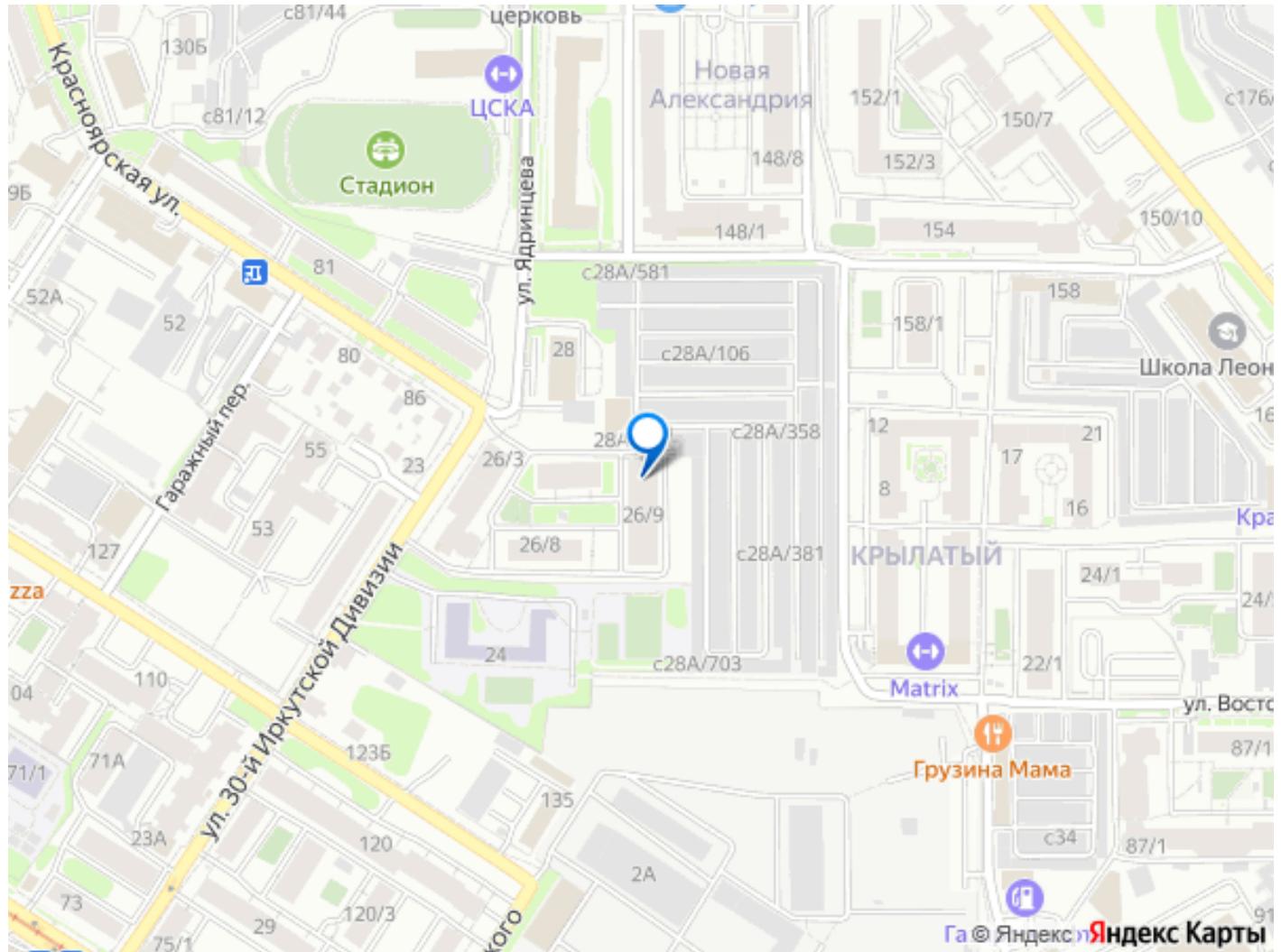
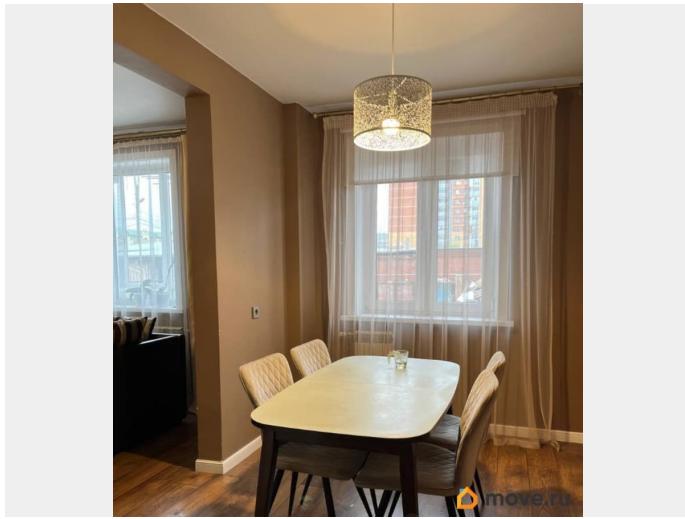
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа трехкомнатной квартиры в современном кирпичном доме, построенном в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая. Кухня просторная, площадью 13 кв. м. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома. Высота потолков — 2.65 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира с дизайнерским ремонтом, который был выполнен с использованием качественных материалов. В каждой комнате есть все необходимое для комфортной жизни: современная мебель и техника. Санузел раздельный, оборудован новой сантехникой. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха и хранения вещей. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная территория. Для удобства жителей предусмотрен пассажирский лифт и пандус. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому с поиском свободного места для автомобиля проблем не возникнет. В шаговой доступности от дома расположены детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки

общественного транспорта. Квартира продается от собственника, документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота и отсутствие обременений гарантированы. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать жилье в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России