

Создано: 23.03.2025 в 16:32

Обновлено: 05.11.2025 в 15:55

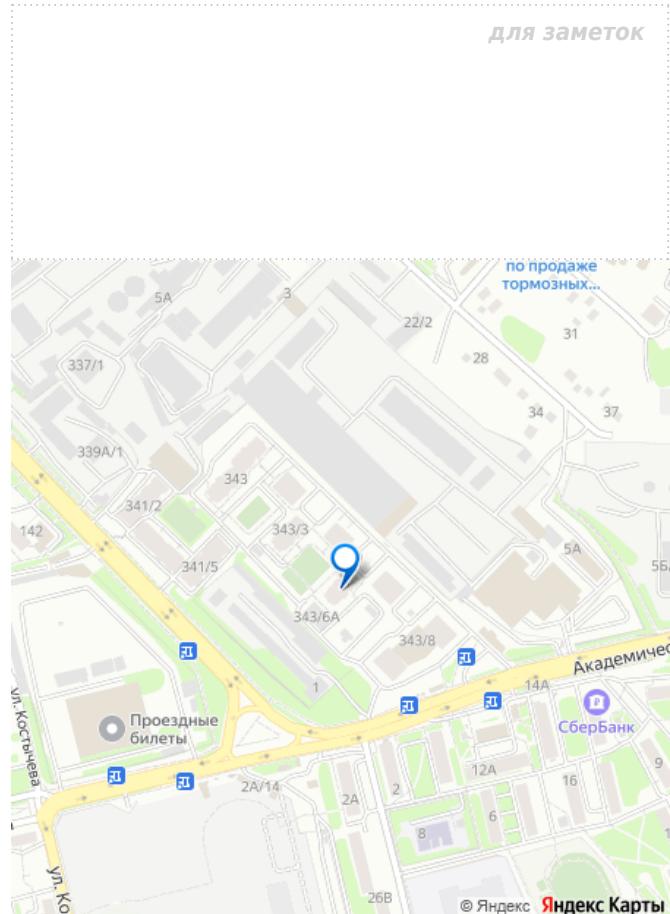
## Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 343/5

# 14 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 343/5

Улица

[улица Лермонтова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в Иркутске на улице Лермонтова, 343/5.

Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь.

Квартира расположена на 16 этаже 18-этажного монолитного дома. Просторная кухня площадью 16 кв. м отлично подойдет для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторные светлые комнаты, окна которых выходят на улицу, создают уютную атмосферу. Балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Современная сантехника в отдельном санузле добавит комфорта в повседневную жизнь. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться с любыми грузами. Подземная парковка избавит от забот о месте для вашего автомобиля.

Монолитное строительство обеспечивает надежность и долговечность здания. Рядом с домом находятся детские сады и клиники, поэтому все необходимое для семьи будет

под рукой. Магазины в шаговой доступности позволяют без труда приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к любым частям города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистые, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и откройте для себя новые возможности комфортной жизни в Иркутске.

Иркутске.

