

Ирина Мандрик, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

**Иркутская область, Иркутск, Ямская
улица, 1/1**

10 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 1/1

Улица

[улица Ямская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

80.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

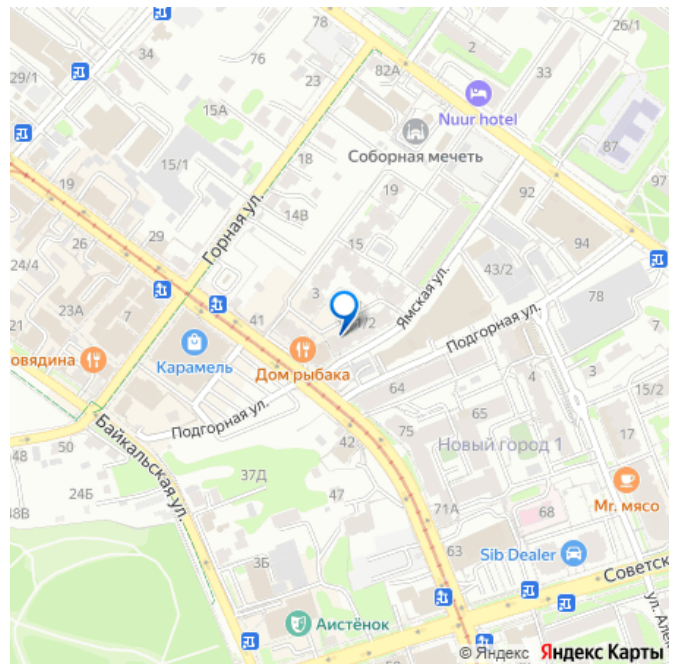
Тип балкона

балкон

Описание

Ой, друзья мои, любители пространства и

для заметок



тишины! Если вам надоело ютиться в однокомнатной клетушке размером с чайный сервиз, то внимание сюда! Представляем вашему вниманию идеальный вариант трехкомнатной квартиры в Октябрьском районе славного города Иркутск. Что тут особенного спросите вы? Да вот хотя бы шикарные 74 квадратных метра, да ещё и с просторным балконом аж целых 6.9 метров представляете, там поместится целая армия любителей кофе с видом на городские крыши! Представьте себе: утро начинается с чашечки ароматного напитка на вашем личном террасе-балконе, откуда открывается панорамный вид на местные красоты. А вечером? Вечером вы можете проводить сеансы релаксации, практикуя йогу или просто считая звезды, пока соседи внизу решают важные жизненные вопросы вроде выбора лучшего сериала. Три комнаты три зоны счастья: одна для сна, вторая для детских шалостей, третья для вечеринок с друзьями, ну или же тихого семейного киношоу. Всё отдельно, никто никому не мешает! Даже кухонная зона радует глаз своей простотой и функциональностью 12,6 квадратов для кулинарных подвигов вполне достаточно. Дом кирпичный, свежий, добротный построенный в 2008 году. Кстати, помните старую поговорку про стройку наших дедушек? Так вот, здесь именно тот случай, когда хочется воскликнуть: Так строить больше не умеют! Бонусом прилагается инфраструктура, достойная отдельного романа: школа рядом, детский садик под боком, супермаркет прямо через дорогу и, конечно же, остановка автобусов всего лишь в паре шагов от подъезда. Но самое главное это простота оформления и полная поддержка от профессионалов компании Century21. Вас ждёт полное

сопровождение сделки вплоть до счастливого момента подписания договора, а бонусом получите страховку сделки на всю сумму покупки. Как говорится, пусть ваши финансы будут защищены, а нервы крепкими! Поэтому, дорогие читатели, если мечтаете о собственном уголке тепла и уюта в Иркутске, хватайте телефоны и бегите смотреть! Ведь удача любит тех, кто не боится действовать решительно и смело. Ищем лучшее предложение! Рассмотрим все варианты оплаты!

